

## Notulen gemeenteraad van 5 juli 2021

Aanwezig: Isabel Lebbe, voorzitter;  
Christof Dejaegher, burgemeester;  
Loes Vandromme, Ben Desmyter, Kris Notebaert, Klaas Verbeke,  
Bryan Vanderhaeghe, schepenen;  
Jurgen Vanlerberghe, Sabien Lahaye-Battheu, Myriam Maes,  
Danny Lefebvre, Martine Vanbrabant, Johan Lefever,  
Jean Marie Blondeel, Jeroen Verdonck, Bram Meeuw, Johan Pil,  
Joseph Delalleau, Isabel Sticker, Christine Verdonck,  
Chantal Vanelstlande, Sophie Gruwez, Johan De Schacht,  
raadsleden;  
Christophe Oreel, algemeen directeur

Afwezig-  
verontschuldigd: Marc Devos, Marjan Chapelle, raadsleden.

---

*De heer Christof Dejaegher, burgemeester, is afwezig bij de behandeling van agendapunt 16.*

*De heer Kris Notebaert, schepen, is afwezig bij de behandeling van agendapunt 21.*

*Mevrouw Christine Verdonck, raadslid, is afwezig bij de behandeling van agendapunt 25.*

### **OPENBARE VERGADERING**

De voorzitter deelt de raad mede dat er een amendement wordt voorgelegd in volgend dossier:

11. Beleidsplan ter versterking van het dorpsleven te Poperinge. Definitieve goedkeuring.

De tekst van de gewijzigde nota wordt aan de raadsleden bezorgd.

\*  
\* \*

- 1. Besluit van de burgemeester betreffende de vergaderingen van de diverse bestuursorganen van stad, OCMW en de verzelfstandigde agentschappen, gedurende de verdere periode van de federale fase en dit in het kader van de maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID 19 te beperken. Kennisname.**

### **JURIDISCHE GROND**

- Nieuwe Gemeentewet van 24.06.1988, zoals opeenvolgend gewijzigd, artikel 133.
- Ministerieel Besluit van 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken, laatst gewijzigd bij ministerieel besluit van 4 juni 2021.

### **RELEVANTE DOCUMENTEN**

- Besluit van de Burgemeester van 22 oktober 2020 betreffende de vergaderingen van de diverse bestuursorganen van stad, OCMW en de verzelfstandigde agentschappen, gedurende de verdere periode van de federale fase en dit in het kader van de maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID 19 te beperken.

## FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

Teneinde de verdere verspreiding van het Coronavirus COVID-19 tegen te gaan, werden eind oktober 2020 door de federale overheid diverse maatregelen afgekondigd. Rekening houdend met de toen geldende maatregelen werd bij burgemeestersbesluit beslist dat vergaderingen van bestuursorganen van stad, OCMW en verzelfstandigde agentschappen enkel konden doorgaan in digitale zitting volgens videoconferentie.

Gezien de voorbije maanden de vaccinatiecampagne succesvol werd uitgerold, een groot deel van de volwassen bevolking reeds (gedeeltelijk) werd gevaccineerd en de indicatoren van de gezondheidssituatie bemoedigend zijn, besliste het overlegcomité op 4 juni 2021 dat op woensdag 9 juni 2021 de eerste stap van het zomerplan in werking kon treden. Diverse activiteiten konden gefaseerd heropstarten. De voorbije weken was er een dalende tendens in het aantal besmettingen in Poperinge, wat alvast bemoedigend is en meer ontmoeting mogelijk maakt.

De huidige hygiëne en social distancing maatregelen kunnen nog enige tijd aanhouden en het is op vandaag dus nog niet mogelijk om de bestuursorganen van stad, OCMW en verzelfstandigde agentschappen opnieuw te laten vergaderen in de normale, gebruikelijke omstandigheden.

De raadzaal van het stadhuis is echter wel voldoende ruim om tot maximaal 30 personen fysiek te laten vergaderen, en dit op voldoende veilige afstand van elkaar, met inachtneming van de richtlijnen inzake hygiëne en social distancing.

Gezien de schikking van de zaal is de aanwezigheid van publiek nog niet mogelijk. De openbare vergaderingen kunnen door geïnteresseerde burgers via de livestreaming gevolgd worden.

Rekening houdend met het aantal deelnemers van een vergadering kunnen in de raadzaal tot maximaal 3 lokale perscorrespondenten toegelaten worden, ook hier met inachtneming van de richtlijnen inzake hygiëne en social distancing.

Op grond van artikel 133 van de Nieuwe Gemeentewet is de burgemeester, onverminderd de bevoegdheden van de Minister van Binnenlandse Zaken, van de gouverneur en van de bevoegde gemeentelijke instellingen, de verantwoordelijke overheid inzake de bestuurlijke politie op het grondgebied van de gemeente.

De burgemeester besliste op 18 juni 2021 dat de vergaderingen van de gemeenteraad, raad voor maatschappelijk welzijn en bijzonder comité voor de sociale dienst, raad van bestuur AGB, de algemene vergaderingen en raden van bestuur van de verzelfstandigde agentschappen voortaan opnieuw fysiek kunnen plaatsvinden onder bepaalde voorwaarden.

## BESLUIT

### Artikel 1

Kennis te nemen van het besluit van de burgemeester van 18 juni 2021 betreffende de vergaderingen van de gemeenteraad, raad voor maatschappelijk welzijn en het bijzonder comité voor de sociale dienst gedurende de verdere periode van de federale fase en dit in het kader van de maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID 19 te beperken.

## COMMUNICATIE

- Intern: secretariaat, dienst Informatie & ICT.
- Extern: website.

## **2. Besluit betreffende de modaliteiten van de vergaderingen gedurende de federale fase, afgekondigd om de verdere verspreiding van het corona-virus COVID 19 te beperken. Wijziging. Goedkeuring.**

### JURIDISCHE GROND

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals opeenvolgend gewijzigd, deel 2, Titel 1, Hoofdstuk 1, Afdelingen 1 en 2: de organisatie en werking van de gemeenteraad.
- Ministerieel Besluit van 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID19 te beperken, laatst gewijzigd bij Ministerieel Besluit van 4 juni 2021.

### RELEVANTE DOCUMENTEN

- Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in zitting van 28 januari 2019.
- Gemeenteraadsbesluit van 26 oktober 2020 betreffende de modaliteiten van de vergaderingen gedurende de federale fase, afgekondigd om de verdere verspreiding van het corona-virus COVID 19 te beperken.
- Besluit van de burgemeester van 18 juni 2021 betreffende de vergaderingen van de diverse bestuursorganen van stad, OCMW en de verzelfstandigde agentschappen gedurende de verdere periode van de federale fase en dit in het kader van de maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID 19 te beperken.

### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

De manier waarop de gemeenteraad in normale omstandigheden bijeenkomt en beslist (de modaliteiten inzake organisatie en werking) zijn geregeld in het huishoudelijk reglement van deze raad.

Rekening houdend met de Covid-19- crisis, besliste de burgemeester eerder dat de vergaderingen van de gemeenteraad niet kunnen plaatsvinden overeenkomstig de (normale) modaliteiten zoals omschreven in het huishoudelijk reglement van deze raad. De raad regelde bij besluit de modaliteiten van haar vergaderingen.

Ondertussen blijven de indicatoren van de gezondheidssituatie bemoedigend en kunnen meer en meer activiteiten gefaseerd heropstarten. Onder bepaalde voorwaarden kan ook de vergaderingen van deze raad opnieuw fysiek samenkomen. Gelet op het recente besluit van de burgemeester is het aangewezen het besluit betreffende de modaliteiten van deze vergaderingen aan te passen aan de gewijzigde omstandigheden.

De dagelijkse werking van de lokale besturen en de algemene principes uit het decreet over het lokaal bestuur (termijn van oproeping, inzage in dossiers, tegensprekelijk debat, openbaarheid, ...) blijven van toepassing en gegarandeerd.

**BESLUIT** met eenparigheid van stemmen

#### Artikel 1

Het besluit van de raad van 26 oktober 2020 betreffende de modaliteiten van de vergaderingen gedurende de federale fase, afgekondigd om de verdere verspreiding van het corona-virus COVID 19 te beperken, te wijzigen als volgt:

#### 1.1.

De fysieke vergaderingen van de raad in zijn geheel die plaatsvinden in het stadhuis worden opnieuw toegelaten onder volgende modaliteiten:

- De raadsleden worden uitgenodigd tot de vergadering via een outlook-vergaderverzoek.
- Publiek wordt vooralsnog niet toegelaten in de zaal maar kan de openbare vergaderingen meevolgen via een livestream op de stedelijke website.

- Voor zover het maximum aantal aanwezigen niet is bereikt, kunnen maximaal 3 lokale perscorrespondenten de openbare zittingen meevolgen.
- De raadsleden nemen plaats op de hen toegewezen plaats. In functie van een vlotte werking en bespreking krijgen, naast de voorzitter en de leden van het college van burgemeester en schepenen, de fractievoorzitters een plaats met microfoon toegewezen.
- De voorzitter leidt de vergadering en beslist wie het woord krijgt. De fractievoorzitters treden maximaal op als spreekbuis voor hun fractie. Individuele tussenkomsten van raadsleden worden aangekondigd via hun fractievoorzitter. Een raadslid kan, indien gewenst, deze tussenkomst houden op de hiertoe voorziene vrije plaats met microfoon.

## 1.2.

Alle overige modaliteiten en principes inzake de organisatie en werking van dit orgaan/deze vergadering (termijn van oproeping, toevoegen van agendapunten, mondelinge en schriftelijke vragen, inzage in dossiers, tegensprekelijk debat, ...) blijven van toepassing.

### Artikel 3

Dit besluit geldt voor de verdere duur van de federale fase.

### Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 285 t.e.m. 288 van het decreet over het lokaal bestuur.

### COMMUNICATIE

- Intern: dienst Informatie & ICT.
- Extern: website.

## **3. Gemeenteraad. Beëindiging van de periode van verhindering van een raadslid. Aktename.**

### JURIDISCHE GROND

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals opeenvolgend gewijzigd, artikels 12,1°, 14 en 70.

### RELEVANTE DOCUMENTEN

Mail van 31 mei 2021 van Myriam Maes houdende melding ze met ingang van 1 juli opnieuw haar mandaat als raadslid wenst op te nemen.

### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

Myriam Maes, gemeenteraadslid en lid van de raad voor maatschappelijk welzijn was om medische redenen sedert eind september 2020 verhinderd. Gedurende de periode van verhindering werd ze vervangen door de heer Karel Vandenbroucke.

Myriam Maes meldde dat ze met ingang van 1 juli 2021 opnieuw haar mandaat als raadslid wenst op te nemen.

In toepassing van artikel 14 DLB neemt de gemeenteraad akte van de beëindiging van de periode van verhindering.

### BESLUIT

#### Artikel 1

Akte te nemen van de beëindiging van de periode van verhindering van raadslid Myriam Maes op 1 juli 2021.

### COMMUNICATIE

Intern: diensten secretariaat, informatie en ICT en financiën.

#### **4. Jaarrekening 2020 stad. Vaststelling.**

*Toelichtende nota:*

Het gedeelte van de jaarrekening 2020 m.b.t. de stad dient te worden vastgesteld door de gemeenteraad.

De jaarrekening 2020 bestaat uit:

- de beleidsevaluatie;
- de financiële nota;
- toelichting van de jaarrekening;
- documentatie.

\*  
\* \*

#### **JURIDISCHE GROND**

- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 en latere wijzigingen betreffende de beleids- en beheercyclus van de lokale besturen.
- Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de BBC van de lokale besturen.

- 

#### **RELEVANTE DOCUMENTEN**

Jaarrekening 2020 - onderdeel stad.

#### **FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE**

Het gedeelte van de jaarrekening 2020 m.b.t. de stad (opsplitsing in schema J3) dient te worden vastgesteld door de gemeenteraad.

De stad dient ervoor te zorgen dat het OCMW haar financiële verplichtingen kan nakomen. In de regelgeving zijn hieromtrent geen definities, berekeningswijzen of modellen vastgelegd. Voorgesteld wordt om de tussenkomst van de stad in de financiële verplichtingen van het OCMW voortaan boekhoudkundig te vertalen als de tussenkomst in de negatieve exploitatie- en financieringssaldi van het OCMW, vermeld in schema J3.

**BESLUIT** 13 ja-stemmen (Isabel Lebbe, Christof Dejaegher, Loes Vandromme, Ben Desmyter, Kris Notebaert, Klaas Verbeke, Bryan Vanderhaeghe, Jurgan Vanlerberghe, Myriam Maes, Jeroen Verdonck, Johan Pil, Joseph Delalleau, Chantal Vanelstlande)  
10 onthoudingen (Sabien Lahaye-Battheu, Danny Lefebvre, Martine Vanbrabant, Johan Lefever, Jean Marie Blondeel, Bram Meeuw, Isabel Sticker, Christine Verdonck, Sophie Gruwez, Johan De Schacht)

#### **Artikel 1**

De gemeenteraad stelt het gedeelte van de jaarrekening 2020 m.b.t. de stad vast.

#### **COMMUNICATIE**

Intern: financiële dienst.

Extern: toezichhoudende overheid en website.

## **5. Aanpassing meerjarenplan 2021/1 stad. Vaststelling.**

*Toelichtende nota:*

Het gedeelte van de aanpassing van het meerjarenplan 2021/1 m.b.t. de stad dient te worden vastgesteld door de gemeenteraad.

De aanpassing van het meerjarenplan 2021/1 bestaat uit:

- een motivering van de wijzigingen van het meerjarenplan;
- de strategische nota;
- de financiële nota;
- toelichting;
- documentatie.

\*  
\* \*

### JURIDISCHE GROND

- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 en latere wijzigingen betreffende de beleids- en beheercyclus van de lokale besturen.
- Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de BBC van de lokale besturen.

•

### RELEVANTE DOCUMENTEN

Aanpassing van het meerjarenplan 2021/1 – onderdeel stad.

### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

Het gedeelte van de aanpassing van het meerjarenplan 2021/1 m.b.t. de stad (opsplitsing in schema M3) dient te worden vastgesteld door de gemeenteraad.

**BESLUIT** 13 ja-stemmen (Isabel Lebbe, Christof Dejaegher, Loes Vandromme, Ben Desmyter, Kris Notebaert, Klaas Verbeke, Bryan Vanderhaeghe, Jurgen Vanlerberghe, Myriam Maes, Jeroen Verdonck, Johan Pil, Joseph Delalleau, Chantal Vanelstlande)  
10 onthoudingen (Sabien Lahaye-Battheu, Danny Lefebvre, Martine Vanbrabant, Johan Lefever, Jean Marie Blondeel, Bram Meeuw, Isabel Sticker, Christine Verdonck, Sophie Gruwez, Johan De Schacht)

### Artikel 1

De gemeenteraad stelt het gedeelte van de aanpassing van het meerjarenplan 2021/1 m.b.t. de stad vast.

### COMMUNICATIE

Intern: financiële dienst.

Extern: toezichhoudende overheid en website.

## **6. Jaarrekening 2020 OCMW. Goedkeuring.**

*Toelichtende nota:*

Het gedeelte van de jaarrekening 2020 m.b.t. het OCMW dient te worden vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn en te worden goedgekeurd door de gemeenteraad.

De jaarrekening 2020 bestaat uit:

- de beleidsevaluatie;
- de financiële nota;
- toelichting van de jaarrekening;
- documentatie.

\*  
\* \*

### JURIDISCHE GROND

- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 en latere wijzigingen betreffende de beleids- en beheercyclus van de lokale besturen.
- Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de BBC van de lokale besturen.

### RELEVANTE DOCUMENTEN

Jaarrekening 2020 - onderdeel OCMW.

### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

Het gedeelte van de jaarrekening 2020 m.b.t. het OCMW (opsplitsing in schema J3) dient te worden vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn en te worden goedgekeurd door de gemeenteraad.

De stad dient ervoor te zorgen dat het OCMW haar financiële verplichtingen kan nakomen. In de regelgeving zijn hieromtrent geen definities, berekeningswijzen of modellen vastgelegd. Voorgesteld wordt om de tussenkomst van de stad in de financiële verplichtingen van het OCMW voortaan boekhoudkundig te vertalen als de tussenkomst in de negatieve exploitatie- en financieringssaldi van het OCMW, vermeld in schema J3.

**BESLUIT** 13 ja-stemmen (Isabel Lebbe, Christof Dejaegher, Loes Vandromme, Ben Desmyter, Kris Notebaert, Klaas Verbeke, Bryan Vanderhaeghe, Jurgen Vanlerberghe, Myriam Maes, Jeroen Verdonck, Johan Pil, Joseph Delalleau, Chantal Vanelstlande)  
10 onthoudingen (Sabien Lahaye-Battheu, Danny Lefebvre, Martine Vanbrabant, Johan Lefever, Jean Marie Blondeel, Bram Meeuw, Isabel Sticker, Christine Verdonck, Sophie Gruwez, Johan De Schacht)

#### Artikel 1

De gemeenteraad keurt het gedeelte van de jaarrekening 2020 m.b.t. het OCMW goed.

### COMMUNICATIE

Intern: financiële dienst.

Extern: toezichthoudende overheid en website.

## **7. Aanpassing meerjarenplan 2021/1 OCMW. Goedkeuring.**

### *Toelichtende nota:*

Het gedeelte van de aanpassing van het meerjarenplan 2021/1 m.b.t. het OCMW dient te worden vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn en te worden goedgekeurd door de gemeenteraad.

De aanpassing van het meerjarenplan 2021/1 bestaat uit:

- een motivering van de wijzigingen van het meerjarenplan;
- de strategische nota;
- de financiële nota;

- toelichting;
- documentatie.

\*  
\* \*

#### JURIDISCHE GROND

- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 en latere wijzigingen betreffende de beleids- en beheercyclus van de lokale besturen.
- Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de BBC van de lokale besturen.

- 

#### RELEVANTE DOCUMENTEN

Aanpassing van het meerjarenplan 2021/1 – onderdeel OCMW.

#### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

Het gedeelte van de aanpassing van het meerjarenplan 2021/1 m.b.t. het OCMW (opsplitsing in schema M3) dient te worden vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn en te worden goedgekeurd door de gemeenteraad.

BESLUIT 13 ja-stemmen (Isabel Lebbe, Christof Dejaegher, Loes Vandromme, Ben Desmyter, Kris Notebaert, Klaas Verbeke, Bryan Vanderhaeghe, Jurgen Vanlerberghe, Myriam Maes, Jeroen Verdonck, Johan Pil, Joseph Delalleau, Chantal Vanelstlande)  
10 onthoudingen (Sabien Lahaye-Battheu, Danny Lefebvre, Martine Vanbrabant, Johan Lefever, Jean Marie Blondeel, Bram Meeuw, Isabel Sticker, Christine Verdonck, Sophie Gruwez, Johan De Schacht)

#### Artikel 1

De gemeenteraad keurt het gedeelte van de aanpassing van het meerjarenplan 2021/1 m.b.t. het OCMW goed.

#### COMMUNICATIE

Intern: financiële dienst.

Extern: toezichthoudende overheid en website.

### **8. Jaarrekening 2020 AGB De Kouter. Advies.**

*Toelichting:*

De jaarrekening 2020 bestaat uit:

- de beleidsevaluatie;
- de financiële nota;
- toelichting van de jaarrekening;
- documentatie.

\*  
\* \*

#### JURIDISCHE GROND

- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 en latere wijzigingen betreffende de beleids- en beheercyclus van de lokale besturen.
- Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering



van de BBC van de lokale besturen.

#### RELEVANTE DOCUMENTEN

Jaarrekening 2020 van AGB De Kouter.

#### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

De jaarrekening 2020 van het AGB De Kouter dient te worden vastgesteld door de raad van bestuur. De gemeenteraad moet volgens het decreet lokaal bestuur een advies uitbrengen over die jaarrekening, behalve als de voltallige gemeenteraad ook de raad van bestuur van het AGB vormt. Evenwel stellen de statuten van het AGB De Kouter dat de jaarrekening van het AGB dient te worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

BESLUIT 13 ja-stemmen (Isabel Lebbe, Christof Dejaegher, Loes Vandromme, Ben Desmyter, Kris Notebaert, Klaas Verbeke, Bryan Vanderhaeghe, Jurgen Vanlerberghe, Myriam Maes, Jeroen Verdonck, Johan Pil, Joseph Delalleau, Chantal Vanelstlande)  
10 onthoudingen (Sabien Lahaye-Battheu, Danny Lefebvre, Martine Vanbrabant, Johan Lefever, Jean Marie Blondeel, Bram Meeuw, Isabel Sticker, Christine Verdonck, Sophie Gruwez, Johan De Schacht)

#### Artikel 1

Positief advies uit te brengen over de jaarrekening 2020 van AGB De Kouter.

#### COMMUNICATIE

Intern: financiële dienst.

Extern: toezichthoudende overheid en website.

### **9. Aanpassing meerjarenplan 2021/1 AGB De Kouter. Goedkeuring.**

#### *Toelichting:*

De aanpassing van het meerjarenplan 2021/1 bestaat uit:

- een motivering van de wijzigingen van het meerjarenplan;
- de strategische nota;
- de financiële nota;
- toelichting;
- documentatie.

\*  
\* \*

#### JURIDISCHE GROND

- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 en latere wijzigingen betreffende de beleids- en beheercyclus van de lokale besturen.
- Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de BBC van de lokale besturen.

#### RELEVANTE DOCUMENTEN

Aanpassing van het meerjarenplan 2021/1 van AGB De Kouter.

#### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

De aanpassing van het meerjarenplan 2021/1 van het AGB De Kouter dient te worden vastgesteld door de raad van bestuur en te worden goedgekeurd door de gemeenteraad.

**BESLUIT** 13 ja-stemmen (Isabel Lebbe, Christof Dejaegher, Loes Vandromme, Ben Desmyter, Kris Notebaert, Klaas Verbeke, Bryan Vanderhaeghe, Jurgen Vanlerberghe, Myriam Maes, Jeroen Verdonck, Johan Pil, Joseph Delalleau, Chantal Vanelstlande)  
10 onthoudingen (Sabien Lahaye-Battheu, Danny Lefebvre, Martine Vanbrabant, Johan Lefever, Jean Marie Blondeel, Bram Meeuw, Isabel Sticker, Christine Verdonck, Sophie Gruwez, Johan De Schacht)

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het meerjarenplan 2021/1 van het AGB De Kouter goed.

**COMMUNICATIE**

Intern: financiële dienst.

Extern: toezichthoudende overheid en website.

**10. Aangepaste lijst nominatieve subsidies 2021. Vaststelling.**

**JURIDISCHE GROND**

Decreet over het lokaal bestuur.

**RELEVANTE DOCUMENTEN**

Lijst met toegestane werkings- en investeringsubsidies.

**FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE**

Een nominatieve subsidie is een werkings- of investeringstoelage die niet wordt toegekend op basis van een subsidiereglement. Met de regelgeving inzake BBC 2020 worden de nominatieve subsidies niet meer automatisch toegekend bij het vaststellen van het meerjarenplan of een aanpassing van het meerjarenplan en dient de lijst met subsidies apart te worden vastgesteld door de gemeenteraad.

**KREDIET**

De algemene rekeningen die beginnen met 649 (werkingsubsidies), met uitzondering van subsidies die onder een premiereglement vallen en de algemene rekeningen die beginnen met 664 (investeringsubsidies).

**BESLUIT** 13 ja-stemmen (Isabel Lebbe, Christof Dejaegher, Loes Vandromme, Ben Desmyter, Kris Notebaert, Klaas Verbeke, Bryan Vanderhaeghe, Jurgen Vanlerberghe, Myriam Maes, Jeroen Verdonck, Johan Pil, Joseph Delalleau, Chantal Vanelstlande)  
10 onthoudingen (Sabien Lahaye-Battheu, Danny Lefebvre, Martine Vanbrabant, Johan Lefever, Jean Marie Blondeel, Bram Meeuw, Isabel Sticker, Christine Verdonck, Sophie Gruwez, Johan De Schacht)

Artikel 1

De gemeenteraad stelt de aangepaste lijst met nominatieve subsidies 2021 m.b.t. de stad vast.

**COMMUNICATIE**

Intern: financiële dienst.

**11. Beleidsplan ter versterking van het dorpsleven te Poperinge. Definitieve goedkeuring.**

*Toelichtende nota:*

Vlaanderen is ontstaan vanuit kleine dorpen, kleine leefgemeenschappen waarvan sommige in een ver verleden zijn uitgegroeid tot kleine, middelgrote of grotere steden en andere klein gebleven zijn om velerlei geografische, economische of andere redenen. Kenmerkend voor Vlaanderen is dat die ene, echt grote "grootstad" niet bestaat, tenzij met veel goede wil. Vlaanderen is dan ook te klein om zoveel onderscheid te maken.

Dit typische Vlaamse DNA dat zich vormde rond de spreekwoordelijke 'kerktoren' met zijn maatschappelijke voor- en nadelen mag niet verloren gaan, niet omwille van een nostalgische drang naar het verleden maar omdat kleine leefgemeenschappen hun bestaansrecht hebben in het grotere geheel. Ze hebben hun bestaansrecht omwille van de mentale rust die ze bieden, omwille van de schoonheid van het landschap die ze ondersteunen en omwille van de gezonde open ruimte die ze onderhouden.

Dorpen moeten binnen het huidige tijdsbestek en kaderend in de huidige tijdsgeest (dorpen) kunnen blijven en verdienen aldus nieuwe kansen. Een geheel van acties is bijgevolg nodig om die dorpen mooi, attractief en toch levendig te houden.

In het meerjarenplan 2020-2025 van de stad Poperinge is meermaals verwezen naar een dorpenplan als een geheel van acties om te investeren in de vele dorpen die Poperinge telt. De specifieke acties in het kader van het dorpenplan staan in het meerjarenplan 2020-2025 vermeld onder de strategische doelstelling 'Poperinge, levendig, hip(per) en ondernemend! – actieplan 112. De dorpskernvernieuwingen komen aan bod onder de strategische doelstelling 'Poperinge, met focus op een mooie en verzorgde leefomgeving' – actieplan 211.

In het 'Beleidsplan ter versterking van het dorpsleven in Poperinge' worden deze acties verder uitgewerkt samen met een aantal acties die nog niet in het meerjarenplan zijn opgenomen, zoals:

- visie in het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan inzake de ruimtelijke ontwikkelingsmogelijkheden in onze dorpen
- reorganisatie van het gemeenschapsleven in de dorpen
- organisatie van buurtsalons
- mobiliteit met het vervoer op maat
- stimuleren van private investeringen
- ...

Het 'Beleidsplan ter versterking van het dorpsleven in Poperinge' werd principieel goedgekeurd tijdens de gemeenteraadszitting van 25 januari 2021.

Op 2 maart 2021 volgde een bijzondere raadscommissie zodat iedereen voorstellen ter aanvulling of ter verbetering kon doen.

Ondertussen werden de voorstellen uit het beleidsplan ook voorgelegd aan de inwoners van de diverse dorpen. Per dorp werden participatie- en inspraakinitiatieven op digitale wijze georganiseerd via Microsoft Teams. Achtereenvolgens werden vergaderingen georganiseerd met inwoners uit Abele (6 mei), 't Vogeltje (18 mei), Proven (19 mei), Watou (20 mei), Reningelst (27 mei), Roesbrugge (1 juni), Sint-Jan-ter-Biezen (3 juni) en Krombeke (7 juni).

Naast een toelichting door de burgemeester via een PPT werd bij de deelnemers via meerkeuzevragen gepeild naar de sterktes, de werkpunten, de kansen, bedreigingen en de prioriteiten van elk dorp.

Als sterkte kwam de open ruimte, rust en schoonheid telkens al eerste aan bod gevolgd door de identiteit, het hecht verenigingsleven en de gezelligheid.

Als werkpunt werd vooral de afstand en mobiliteit naar voren geschoven gevolgd door de vergrijzing en verdunning. Er werd ook meer aandacht gevraagd om de dorpen opnieuw bruisend te maken.

De meerderheid van de dorpsbewoners zien vooral kansen in het behoud van de open ruimte en hop als troef in elk dorp gevolgd door het versterken van het recreatieve (Roesbrugge en Reningelst) en de aanwezigheid van topbedrijven/Kmo's (Proven).

Een grote meerderheid ziet als bedreiging een dalend aanbod van de voorzieningen en de afstand: openbaar vervoer en 'mentale afstand'. Maar ook de eenzaamheid en isolatie werd vaak als een bedreiging aangestipt.

Bij de vraag aan welke actiedomeinen geef jij prioriteit in jouw dorp, waren de meningen meer verdeeld. Het openbaar domein en de ruimtelijke planning kwam als eerste, kort gevolgd door de sociale cohesie (Krombeke) en de publieke infrastructuur en patrimonium. Er was een opvallende lage score voor het publieke dienstenaanbod.

Er werd ook gevraagd of ze zich akkoord konden verklaren met de voorgestelde visieontwikkeling. Een overgrote meerderheid was akkoord tot helemaal akkoord met de vooropgestelde visie. Enkeligen hadden geen mening en 1 persoon was niet akkoord.

Tot slot werd gevraagd wat ze vonden van dit inspraakmoment. De overgrote meerderheid vond dit goed tot heel goed.

De dorpsbewoners werden ook uitgenodigd om hun meningen te delen, ideeën en suggesties te uiten en vragen te stellen.

In de SWOT-analyse werd op voorstel van een dorpsbewoner de suggestie gemaakt dat landsgrenzen/gemeentegrenzen als een zwakte en een kans kunnen aangestipt worden.

Er werden nog enkele kleine suggesties en aanpassingen aangebracht op voorstel van de deelnemers.

Naast de inspraak van bewoners heeft de stedelijke dienst huisvesting enkele tekstuele verduidelijkingen en aanpassingen aangebracht aan hoofdstuk 4.f. Stimuleren van private investeringen – deel impulssubsidies en fiscale maatregelen OV. Deze aanpassingen en het dorpenplan werden besproken op het lokaal woonoverleg van 8 juni 2021. De heroriëntering van het subsidiebeleid met een focus op renovatie van het bestaand patrimonium en activatie van de verkavelingen en geïnventariseerde woningen in de dorpen werd positief geadviseerd en in het plan opgenomen.

De stedelijke jeugdraad juicht het dorpenplan toe en bracht eveneens een positief advies uit op 25 mei 2021.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het 'Beleidsplan ter versterking van het dorpsleven in Poperinge' definitief goed te keuren.

\*  
\* \*

#### *Amendement college van burgemeester en schepenen:*

Het college van burgemeester en schepenen ontving vrij laat – meer bepaald op vrijdag 2 juli jl. - een verslag van het bewonersplatform van Sint-Jan-ter-Biezen over de acties in het Dorpenplan.

Het is dus enkel mogelijk om via een amendement het Dorpenplan nog bij te sturen in functie van verder overleg met dit bewonersplatform.

Het bewonersplatform laat weten de pastorie te willen behouden en geen evenementenweide te wensen. Nog enkele andere opmerkingen worden gemaakt, die ofwel geen betrekking hebben op het Dorpenplan of an sich niet ter discussie staan.

Het schepencollege verneemt evenwel dat heel wat onjuiste en zelfs onware informatie verspreid werd over deze 'evenementenweide'. Het stadsbestuur wordt op die manier betrokken in haar tot nu toe onbekende spanningen die er blijkbaar leven.

Het college had en heeft op geen enkel moment de bedoeling gehad om evenementen uit de stadskern naar Sint-Jan-ter-Biezen te verhuizen, laat staan dat het de bedoeling was om jeugd – en andere private feesten aan te trekken. De weide was enkel voorzien voor de kermis en het jaarlijkse feestmaal in het dorp.

Het college stelt daarom om:

1. op pagina 45 onder "Sint-Jan-ter-Biezen" in de derde alinea het woord "evenementenweide" te vervangen door "publieke groenzone";
2. onder de rubriek "acties" het woord "evenementenweide" te vervangen door "publieke groenzone";
3. de eerste actie "In overleg met de bevolking uitklaren van de bestemming van de pastorie en opvolgen herbestemming kapel" te vervangen door de volgende tekst: "In verder overleg met de bevolking uitklaren van de bestemming en toekomst van de pastorie (authentiek karakter), het opvolgen van de herbestemming van de kapel (met respect voor het behoud van de eredienst tot zolang nodig) en het afstemmen van de plannen en visies met betrekking tot de eventuele aankoop en aanleg van een publieke groenzone."

\*  
\* \*

De raad beslist om met eenparigheid van stemmen (23 ja) goedkeuring te hechten aan dit amendement.

\*  
\* \*

#### RELEVANTE DOCUMENTEN

- Besluit van 25 januari 2021 van de gemeenteraad houdende "Beleidsplan ter versterking van het dorpsleven in Poperinge".
- PowerPoint-presentatie ter ondersteuning van de toelichting op de bijzondere gemeenteraadscommissie en de info- en inspraakvergaderingen in de dorpen.

#### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

Vlaanderen is ontstaan vanuit kleine dorpen, kleine leefgemeenschappen waarvan sommige in een ver verleden zijn uitgegroeid tot kleine, middelgrote of grotere steden en andere klein gebleven zijn om velerlei geografische, economische of andere redenen. Kenmerkend voor Vlaanderen is dat die ene, echt grote "grootstad" niet bestaat, tenzij met veel goede wil. Vlaanderen is dan ook te klein om zoveel onderscheid te maken.

Dit typische Vlaamse DNA dat zich vormde rond de spreekwoordelijke 'kerktoren' met zijn maatschappelijke voor- en nadelen mag niet verloren gaan, niet omwille van een nostalgische drang naar het verleden maar omdat kleine leefgemeenschappen hun bestaansrecht hebben in het grotere geheel. Ze hebben hun bestaansrecht omwille van de mentale rust die ze bieden, omwille van de schoonheid van het landschap die ze ondersteunen en omwille van de gezonde open ruimte die ze onderhouden.

Dorpen moeten binnen het huidige tijdsbestek en kaderend in de huidige tijdsgeest (dorpen) kunnen blijven en verdienen aldus nieuwe kansen. Een geheel van acties is bijgevolg nodig om die dorpen mooi, attractief en toch levendig te houden.

In het meerjarenplan 2020-2025 van de stad Poperinge is meermaals verwezen naar een dorpenplan als een geheel van acties om te investeren in de vele dorpen die Poperinge telt. De specifieke acties in het kader van het dorpenplan staan in het meerjarenplan 2020-2025 vermeld onder de strategische doelstelling 'Poperinge, levendig, hip(per) en ondernemend! - actieplan 112. De dorpskernvernieuwingen komen aan bod onder de strategische doelstelling 'Poperinge, met focus op een mooie en verzorgde leefomgeving' - actieplan 211.

In het 'Beleidsplan ter versterking van het dorpsleven in Poperinge' worden deze acties verder uitgewerkt samen met een aantal acties die nog niet in het meerjarenplan zijn opgenomen, zoals:

- visie in het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan inzake de ruimtelijke ontwikkelingsmogelijkheden in onze dorpen
- reorganisatie van het gemeenschapsleven in de dorpen
- organisatie van buurtsalons
- mobiliteit met het vervoer op maat
- stimuleren van private investeringen
- ...

Het 'Beleidsplan ter versterking van het dorpsleven in Poperinge' werd principieel goedgekeurd tijdens de gemeenteraadszitting van 25 januari 2021.

Op 2 maart 2021 volgde een bijzondere raadscommissie zodat iedereen voorstellen ter aanvulling of ter verbetering kon doen.

Ondertussen werden de voorstellen uit het beleidsplan ook voorgelegd aan de inwoners van de diverse dorpen. Per dorp werden participatie- en inspraakinitiatieven op digitale wijze georganiseerd via Microsoft Teams. Achtereenvolgens werden vergaderingen georganiseerd met inwoners uit Abele (6 mei), 't Vogeltje (18 mei), Proven (19 mei), Watou (20 mei), Reningelst (27 mei), Roesbrugge (1 juni), Sint-Jan-ter-Biezen (3 juni) en Krombeke (7 juni).

Naast een toelichting door de burgemeester via een PPT werd bij de deelnemers via meerkeuzevragen gepeild naar de sterktes, de werkpunten, de kansen, bedreigingen en de prioriteiten van elk dorp.

Als sterkte kwam de open ruimte, rust en schoonheid telkens al eerste aan bod gevolgd door de identiteit, het hecht verenigingsleven en de gezelligheid.

Als werkpunt werd vooral de afstand en mobiliteit naar voren geschoven gevolgd door de vergrijzing en verdunning. Er werd ook meer aandacht gevraagd om de dorpen opnieuw bruisend te maken.

De meerderheid van de dorpsbewoners zien vooral kansen in het behoud van de open ruimte en hop als troef in elk dorp gevolgd door het versterken van het recreatieve (Roesbrugge en Reningelst) en de aanwezigheid van topbedrijven/Kmo's (Proven).

Een grote meerderheid ziet als bedreiging een dalend aanbod van de voorzieningen en de afstand: openbaar vervoer en 'mentale afstand'. Maar ook de eenzaamheid en isolatie werd vaak als een bedreiging aangestipt.

Bij de vraag aan welke actiedomeinen geef jij prioriteit in jouw dorp, waren de meningen meer verdeeld. Het openbaar domein en de ruimtelijke planning kwam als eerste, kort gevolgd door de sociale cohesie (Krombeke) en de publieke infrastructuur en patrimonium. Er was een opvallende lage score voor het publieke dienstenaanbod.

Er werd ook gevraagd of ze zich akkoord konden verklaren met de voorgestelde visieontwikkeling. Een overgrote meerderheid was akkoord tot helemaal akkoord met de vooropgestelde visie. Enkel hadden geen mening en 1 persoon was niet akkoord.

Tot slot werd gevraagd wat ze vonden van dit inspraakmoment. De overgrote meerderheid vond dit goed tot heel goed.

De dorpsbewoners werden ook uitgenodigd om hun meningen te delen, ideeën en suggesties te uiten en vragen te stellen.

In de SWOT-analyse werd op voorstel van een dorpsbewoner de suggestie gemaakt dat landsgrenzen/gemeentegrenzen als een zwakte en een kans kunnen aangestipt worden.

Er werden nog enkele kleine suggesties en aanpassingen aangebracht op voorstel van de deelnemers.

Naast de inspraak van bewoners heeft de stedelijke dienst huisvesting enkele tekstuele verduidelijkingen en aanpassingen aangebracht aan hoofdstuk 4.f. Stimuleren van private investeringen – deel impulssubsidies en fiscale maatregelen OV. Deze aanpassingen en het dorpenplan werden besproken op het lokaal woonoverleg van 8 juni 2021. De heroriëntering van het subsidiebeleid met een focus op renovatie van het bestaand patrimonium en activatie van de verkavelingen en geïnventariseerde woningen in de dorpen werd positief geadviseerd en in het plan opgenomen.

De stedelijke jeugdraad juicht het dorpenplan toe en bracht eveneens een positief advies uit op 25 mei 2021.

### VOORAFGAANDE ADVIEZEN

Lokaal woonoverleg: gunstig.

Jeugdraad Poperinge: gunstig.

**BESLUIT** 16 ja-stemmen (Isabel Lebbe, Christof Dejaegher, Loes Vandromme, Ben Desmyter, Kris Notebaert, Klaas Verbeke, Bryan Vanderhaeghe, Jurgen Vanlerberghe, Myriam Maes, Martine Vanbrabant, Jean Marie Blondeel, Jeroen Verdonck, Johan Pil, Joseph Delalleau, Chantal Vanelstlande, Johan De Schacht)  
7 onthoudingen (Sabien Lahaye-Battheu, Danny Lefebvre, Johan Lefever, Bram Meeuw, Isabel Sticker, Christine Verdonck, Sophie Gruwez)

### Artikel 1

Goedkeuring te hechten aan het 'Beleidsplan ter versterking van het dorpsleven in Poperinge'.

### COMMUNICATIE

Intern: dienst Informatie & ICT, TD, RMNO, toerisme, cultuur, huisvesting, lokale economie.

Extern: bewonersplatform, stadskrant, persbericht, website.

## **12. Gemeentelijk reglement houdende de regeling en organisatie van inspraak en participatie vanuit de woonkernen van de deelgemeenten en ter ondersteuning van het dorpsleven. Goedkeuring.**

### JURIDISCHE GROND

- Artikel 2, §§ 1 en 2 Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;
- Artikel 40, §§ 2 en 3 Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;
- Artikel 41, 2<sup>de</sup> lid, 13<sup>o</sup> Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;
- Artikel 304, §§ 3 t.e.m. 6 Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

### RELEVANTE DOCUMENTEN

- Retributiereglement op het gebruik van de gemeentelijke aansluitkassen voor elektriciteitsleveringen ter gelegenheid van openluchtevenementen d.d. 23 december 2004, zoals opeenvolgend gewijzigd;
- Retributiereglement op het gebruik van de gemeentelijke aansluitkassen voor elektriciteitsleveringen in laagspanning ter gelegenheid van foren d.d. 23 december 2004, zoals opeenvolgend gewijzigd;
- Huishoudelijk reglement van de jumelageraad en reglement houdende de subsidiëring van de jumelageactiviteiten d.d. 27 augustus 2012;
- Gemeentelijk reglement op het toekennen van subsidies aan straat -, buurt -, wijk- en feestcomités d.d. 30 november 2015;
- Gemeentelijk reglement op het toekennen van werkings - en investeringssubsidies aan de handelsverenigingen en de stedelijke raad voor lokale economie d.d. 28 januari 2019;
- Besluit van 25 januari 2021 van de gemeenteraad houdende principiële goedkeuring van het "Beleidsplan ter versterking van het dorpsleven in Poperinge".

### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

De stadskern van Poperinge zelf buiten beschouwing gelaten, kent de stad Poperinge sinds de fusies van gemeenten (1977) vijf officiële deelgemeenten – Krombeke, Proven, Reningelst, Roesbrugge – Haringe en Watou – op hun beurt bestaande uit meerdere woonkernen of woonkorrels.

De begrippen zijn niet altijd eensluidend. Ofwel is er sprake van een dorp ofwel van een gehucht, maar allemaal samen gaat het in wezen van groot tot klein om woonkernen.

In al deze woonkernen zijn er heel wat verenigingen actief. Dat zijn over het algemeen jeugd -, sport – en socio – culturele verenigingen, die via hun eigen adviesraad en met een eigen subsidiereglement ondersteund worden met subsidies van de stad. Bovendien de meerwaarde die ze aan de eigen woonkern bieden, richten deze verenigingen zich in de eerste plaats tot hun eigen leden, die overigens niet altijd in die ene woonkern wonen.

In heel wat dorpen zijn er ook feestcommissies actief. Deze feestcommissies staan in voor de organisatie van één of meerdere dorpskermissen en in sommige gevallen ook van rommelmarkten, optredens of andere festiviteiten of zijn ze verantwoordelijk voor de kerstsfeer. In enkele dorpen is er ook een handelscomité actief, waarin plaatselijke ondernemers zich verenigd hebben ter bevordering van de lokale economie in het dorp. Een aantal van de handelscomités nemen de kerstverlichting op zich. In drie dorpen is er ook een jumelagecomité actief. Tot slot ondersteunde de stad Poperinge sinds 2008 de oprichting van een bewonersplatform in elke woonkern, waar hiervoor draagvlak bestond,.

Net als de bewonersplatforms richten deze commissies of comités zich op de brede bevolking van een bepaalde woonkern en niet uitsluitend tot de eigen leden. Hun werking overstijgt de eigen vereniging of sector. Het is over deze comités dat dit reglement gaat.

In zowat alle grotere woonkernen of dorpen is er ook een ontmoetingscentrum. En in twee dorpen (Watou en Haringe) is er een private dorpszaal net zoals in de woonkorrel de Brabant er ook een private zaal is.

Het is passend om dit historisch gegroeide maar uiteindelijk wel vrij complexe landschap kritisch te evalueren. Het stadsbestuur houdt hierbij steeds de vrijheid van vereniging voor ogen!

Net zoals in alle andere verenigingen zijn ook feestcommissies, handelscomités of bewonersplatforms net zoals wijk – of straatcomités het werk van mensen. Ze staan of vallen met de onderlinge samenhang van de leden en evolueren mee met de levensloop van mensen. Maar eens de juiste onderlinge cohesie gevonden, kunnen ze mooie initiatieven nemen.

In het dorpenplan blijkt uit de analyse van de bevolkingsgegevens dat de vergrijzing in de dorpen toeneemt en de inwonersaantallen globaal genomen een dalende tendens vertonen. Dit vormt een bedreiging voor het dorpsleven wegens steeds minder inwoners, die bereid zijn om hun schouders onder het dorpsleven te steken. Sowieso is de ganse samenleving op dit vlak aan verandering onderhevig.

Het dorpsleven verschilt overigens heel sterk van dorp tot dorp. Logischerwijze zal er niet in elk dorp een handelscomité actief zijn wegens te weinig ondernemers. Sommige dorpen kennen dan weer een heel sterk bewonersplatform of een actieve feestcommissie of in sommige gevallen ook beide. In andere dorpen staan al deze comités in meer of mindere mate onder druk.

Wat de bewonersplatforms betreft, hangt heel veel af van de trekkers van deze platforms. Zoals in alles zijn er believers en non believers. Ook bewonersplatforms zijn en blijven mensenwerk, waarbij de ene mens zich eerder op de kleine dagdagelijkse problemen zal focussen en de andere mens eerder het globale plaatje zal bekijken. Maar heel vaak spelen ook de projecten, werkzaamheden en investeringen vanuit de stad Poperinge een grote rol. Waar een dorpskernvernieuwing, rioleringsproject of straatrenovatie aan de gang is, is er een gemeenschappelijk project om over samen te komen. Werken aan een ontmoetingscentra geven ook vaak aanleiding tot debat en discussie. Dit brengt dan ook vaker en gemakkelijker mensen samen.



Het stadsbestuur is niet blind voor de inzet van de vele vrijwilligers in al die verenigingen en is dankbaar voor het werk dat zij verrichten. Het stadsbestuur heeft ook oog voor de sterkten en zwakten en de kansen en bedreigingen, die het dorpsleven beheersen.

Het stadsbestuur beoogt met dit reglement het scheppen van wat orde en structuur in de samenwerking met en in de inspraak en participatie vanuit de diverse woonkernen zonder de vrijheid van vereniging te miskennen. Met dit reglement wenst het bestuur geen structuur of organisatie op te leggen maar wenst het bestuur wel de onderlinge samenwerking en verbanden te faciliteren en te ondersteunen: eenheid in verscheidenheid met maar één doel, sterke dorpen!

**BESLUIT** met eenparigheid van stemmen

Artikel 1

Goedkeuring te hechten aan het reglement houdende de regeling en organisatie van inspraak en participatie vanuit de woonkernen van de deelgemeenten en ter ondersteuning van het dorpsleven, waarvan de tekst vastgesteld wordt als volgt:

**Gemeentelijk reglement houdende de regeling en organisatie van inspraak en participatie vanuit de woonkernen van de deelgemeenten en ter ondersteuning van het dorpsleven.**

Hoofdstuk 1. Doel en toepassingsgebied

Artikel 1

Dit reglement regelt de wijze waarop inspraak en participatie verlopen vanuit de diverse woonkernen van de deelgemeenten van Poperinge. Dit reglement ondersteunt en faciliteert daarenboven door de hierna uitgewerkte maatregelen het maatschappelijk leven in die diverse woonkernen.

Artikel 2

De stad Poperinge omvat de stadskern Poperinge zelf – het kleinstedelijk gebied - met omliggend grondgebied evenals de vijf deelgemeenten Krombeke, Proven, Reningelst, Roesbrugge – Haringe en Watou, die als gebiedsomschrijving met de fusies van gemeenten per 1 januari 1977 bij de stad Poperinge gevoegd werden.

Voor de toepassing van dit reglement wordt geen onderscheid gemaakt in de grootte van de woonkernen.

Artikel 3

De inwoners van de woonkernen van de deelgemeenten kunnen zich naar eigen inzicht en vrije wil verenigen om het gemeenschapsleven in hun dorp te organiseren en te versterken. In voorkomend geval maken zij hierbij gebruik van de instrumenten en mogelijkheden voorzien in dit reglement.

Artikel 4

De stad Poperinge ondersteunt deze verenigingen door waar mogelijk passende infrastructuur aan te bieden dan wel door financiële ondersteuning in de vorm van subsidies toe te kennen.

De subsidies kunnen enkel op duurzame wijze toegekend worden, indien zij kaderen in de toepassing van een subsidiereglement.

Hoofdstuk 2. De organisatie van het dorpsleven en de inspraak en participatie

Artikel 5

De stad Poperinge erkent en bevestigt het bestaan van:

- De feestcommissies of feestcomités van Abele, Haringe, Krombeke, Proven, Reningelst, Roesbrugge, Sint – Jan – Ter – Biezen en Watou.

- De handelscomités van Proven, Roesbrugge – Haringe en Watou.
- De jumelagecomités van Proven, Roesbrugge – Haringe en Watou.
- De bewonersplatforms van Abele, Krombeke, Proven, Reningelst, Sint-Jan-Ter-Biezen, 't Vogeltje en Watou.

Naast deze comités en platforms kunnen er nog andere bestaan. Deze zijn heel specifiek, zodat dit reglement hierop geen betrekking heeft.

#### Artikel 6

Indien er een feestcomité of - commissie bestaat in een woonkern, dan dient dit comité of deze commissie om subsidies te bekomen, te voldoen aan de voorwaarden van het toepasselijke subsidiereglement. Hetzelfde geldt voor een handels – of jumelagecomité in de betreffende woonkernen.

Minstens is het doel van een feestcomité – of commissie het organiseren van festiviteiten zoals kermissen, intredes van de Sint, optredens, culturele of sportieve manifestaties en andere gemeenschapsvormende activiteiten, die zich in het algemeen richten op de inwoners zonder dat die een lidmaatschap of specifieke band hiervoor dienen aan te tonen.

Het doel van een handelscomité is gelijkaardig, maar beoogt minstens om de lokale economie in de woonkern te versterken.

De jumelagecomités dragen bij tot de gemeenschapsvorming door de relaties te onderhouden en ondersteunen met de jumelagepartners met wie een officiële vriendschapsband of partnerschap bestaat. Hiertoe zetten zij uitwisselingsinitiatieven op en organiseren zij ondersteunende activiteiten.

#### Artikel 7

De stad Poperinge biedt elke woonkern aan om een bewonersplatform op te richten.

De bewonersplatforms zijn vrije verenigingen van inwoners en vormen het aanspreekpunt voor het stadsbestuur en voor de inwoners in hun woonkern. Bewonersplatforms zijn geen raden of overlegstructuren, zoals bedoeld door het decreet lokaal bestuur. Hun organisatie is vrij en de bewonersplatforms zijn vrij toegankelijk zonder lidmaatschap.

Zij hebben als doel het geven van advies hetzij op verzoek van het stadsbestuur hetzij op eigen initiatief over alle aangelegenheden van het gemeentelijk beleid met betrekking tot hun woonkern. Bovendien verzamelen de platforms de vragen en verzuchtingen van de inwoners en verenigingen van hun woonkern om ze op een gestructureerde wijze over te maken aan het stadsbestuur en bij antwoord hierop de betrokkenen in te lichten en de vragen of actiepunten in voorkomend geval verder op te volgen.

### Hoofdstuk 3. De werking van de bewonersplatforms

#### Artikel 8

Minstens de volgende principes zijn van toepassing wanneer de inwoners van een woonkern beslissen om een bewonersplatform op te richten:

- het platform stelt zich open voor alle inwoners van de woonkern, waarvoor zij in het leven wordt geroepen.
- het platform maakt in haar werking behoudens wat de woonplaats betreft geen enkel onderscheid naar herkomst, taal, geloof, geaardheid, politieke overtuiging of gelijk welke ander criterium van onderscheid tussen mensen.
- het platform kan vrij bijgewoond worden en er wordt geen lidmaatschap ingesteld.
- om representatief te zijn, streeft elk bewonersplatform naar een minimale aanwezigheid van 10 mensen.
- het platform regelt haar werking geheel en al zelf en bepaalt naar eigen inzicht en noden waar, wanneer en hij zij zal vergaderen.

- de aanwezigen gaan op een correcte en respectvolle wijze met elkaar in dialoog.

#### Artikel 9

Voor de goede werking van het bewonersplatform is vereist dat onder de deelnemers iemand de taak op zich neemt om de vergadering voor te zitten en om verslag op te maken en de communicatie met het stadsbestuur te onderhouden.

Aldus is het minstens nodig dat elk platform een voorzitter en een secretaris heeft. Het platform regelt hun taak naar eigen inzicht, zowel wat de taakinvulling als wat de duurtijd en de wijze van aanstellen betreft. Minstens leidt de voorzitter de vergadering, zodat ze een ordelijk verloop kan kennen.

#### Artikel 10

Het stadsbestuur stelt een medewerker aan, die de werking van de bewonersplatforms materieel ondersteunt en die de communicatie met het stadsbestuur opvolgt en bewaakt, zodat alle vragen en adviezen behandeld of beantwoord worden.

Vragen en antwoorden worden door elk platform in een vaste structuur opgenomen.

#### Artikel 11

Elk platform kan zelf een deskundige spreker uitnodigen, dan wel een plaatsbezoek organiseren. Het platform kan tevens om de aanwezigheid van een afvaardiging van het stadsbestuur verzoeken.

Het stadsbestuur staat zelf in voor de jaarlijkse organisatie van één overlegvergadering met een afvaardiging van alle bewonersplatforms.

#### Artikel 12

Het stadsbestuur maakt in haar meerjarenplan middelen vrij om de werking van de bewonersplatforms op dit vlak financieel te ondersteunen. Dit kan ook de organisatie van een activiteit, zoals een nieuwjaarsreceptie, zijn of de uitgave van een brochure, tijdschrift, digitale nieuwsbrief of enig ander communicatiemiddel.

Deze subsidie dient vooraf en tijdig aangevraagd te worden bij het College van Burgemeester en Schepenen.

Deze subsidie wordt ingesteld in de vorm van een trekkingsrecht. Een bewonersplatform kan tot maximaal 1.250 euro subsidie per jaar aanvragen.

#### Artikel 13

De bewonersplatforms kunnen kosteloos doch mits reservatie gebruik maken van de gemeentelijke socio – culturele infrastructuur voor de organisatie van hun vergaderingen en bijeenkomsten.

### Hoofdstuk 4. Het stimuleren en vergemakkelijken van het dorpsleven en de inspraak en participatie

#### Artikel 14

Indien er in een woonkern geen feestcomité of handelscomité actief is, kan het bewonersplatform beslissen die taken op zich te nemen en in te staan voor de organisatie van festiviteiten, dorpsversiering of handelsondersteunende projecten. In voorkomend geval kan dit ook het verder ondersteunen van de jumelage zijn.

Indien er in een woonkern wel een feestcomité maar geen handels – of jumelagecomité noch bewonersplatform is, kan dit feestcomité beslissen om de taken op zich te nemen van bewonersplatform, handels – of jumelagecomité. Indien er in een woonkern enkel een handelscomité actief zou zijn, is hetzelfde dienovereenkomstig ook mogelijk.

Deze opname van taken dient op een duurzame wijze te gebeuren en kan niet occasioneel of eenmalig gebeuren.

#### Artikel 15

Bestaande feest -, handels - of jumelagecomités en bewonersplatforms kunnen op eigen initiatief de krachten bundelen en zich verenigen in één dorpscomité.

#### Artikel 16

In geval één van de comités de taak van een ander comité of van het platform op zich neemt, zoals hierboven bepaald, dan meldt zij dit aan het College van Burgemeester en Schepenen en in voorkomend geval aan de bevoegde adviesraad.

Eens de keuze gemaakt en de melding gebeurd is, is het comité hieraan minstens voor zes jaar gebonden. Indien het betreffende comité of platform zich hieraan niet houdt, kan geen gebruik gemaakt worden van artikel 17.

Het comité kan aldus iemand afvaardigen naar de betreffende adviesraad, voor zover de statuten of huishoudelijk reglement van die adviesraad dit voorzien.

#### Artikel 17

De subsidiereglementen zijn van overeenkomstige toepassing en worden voor dit doel opengesteld. De naam, hoedanigheid of samenstelling van het comité kan aldus geen reden zijn om een subsidie niet toe te kennen voor zover de activiteiten en werking waarvoor subsidie gevraagd wordt aan de inhoudelijke en kwalitatieve vereisten van het toepasselijke subsidiereglement voldoen. Aldus dient een aanvraag voor een handelssubsidie daadwerkelijk de handel te ondersteunen of dient een aanvraag voor subsidiëring als feestcomité wel degelijk de organisatie van festiviteiten in het dorp te omvatten.

#### Artikel 18

Het cumuleren van subsidies via diverse kanalen en aanvragen voor één en hetzelfde voorwerp of voor één en dezelfde activiteit is niet mogelijk. Voor een activiteit die de handel aanbelangt, kan enkel een handelssubsidie gevraagd worden. Voor een inspraakinitiatief of een gelijkaardig project kan enkel via de ondersteuning van de bewonersplatforms een subsidie gevraagd worden. Wat de kermis of een andere festiviteit betreft, zijn de subsidies voor de feestcommissies bedoeld.

### Hoofdstuk 5. Wijzigings - en slotbepalingen

#### Artikel 19

In het gemeentelijk reglement op het toekennen van subsidies aan straat -, buurt-, wijk - en feestcomités van 30 november 2015 worden de twee laatste definities in artikel 2 opgeheven. Hoofdstuk IV van hetzelfde reglement wordt eveneens opgeheven.

#### Artikel 20

Artikel 20 van het reglement op het toekennen van subsidies aan straat -, buurt-, wijk - en feestcomités van 30 november 2015 wordt als volgt gewijzigd: "De dorpen, gehuchten en woonkorrels, waarop dit hoofdstuk betrekking heeft zijn onder meer en niet limitatief:".

\*\*\*\*\*

#### Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van dit besluit.

### **COMMUNICATIE**

Intern: dienst Informatie & ICT

Extern: bewonersplatforms, stadskrant, persbericht, website.

### **13. Gemeentelijk reglement tot vaststelling van het beleidskader inspraak en participatie. Goedkeuring.**

#### JURIDISCHE GROND

- Artikel 2, §1 en artikel 304 Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;
- Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en het Besluit van de Vlaamse Regering van 14 juni 2002 betreffende de provinciale en gemeentelijke milieuplanning en de milieuraad;
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009, artikel 1.3.3;
- Artikel 53, 1° van het Decreet betreffende het lokaal cultuurbeleid van 6 juli 2012;
- Artikel 2, 2° en artikel 5, §1 van het Decreet houdende de ondersteuning en stimulering van het lokaal jeugdbeleid van 6 juli 2012;
- Artikel 2, 5° en artikel 9 van het Decreet houdende de stimulering van een inclusief Vlaams ouderenbeleid en de beleidsparticipatie van ouderen van 7 december 2012;
- Het Cultuurpact, zoals geregeld bij wet van 16 juli 1973 waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt en bij decreet van 28 januari 1974 betreffende het cultuurpact;
- Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad van de stad Poperinge van 28 januari 2019;
- Gemeentelijk reglement voor de registratie en behandeling van klachten van 30 mei 2016.

#### RELEVANTE DOCUMENTEN

- Besluit van 29 maart 2007 van de gemeenteraad houdende goedkeuring van het huishoudelijk reglement van de stedelijke adviesraad voor mobiliteit en verkeer (gewijzigd bij besluiten van 31 mei 2007 en 5 juli 2007 van de gemeenteraad).
- Besluit van 25 oktober 2007 van de gemeenteraad houdende goedkeuring van de statuten Lokaal Overleg Kinderopvang Poperinge.
- Besluit van 30 oktober 2008 van de gemeenteraad houdende goedkeuring van de statuten van de stedelijke adviescommissie voor milieu en natuur.
- Besluit van 27 november 2008 houdende goedkeuring van het huishoudelijk reglement van de stedelijke raad voor cultuurbeleid.
- Besluit van 25 juni 2009 houdende goedkeuring van het huishoudelijk reglement van de stedelijke jeugdraad.
- Besluit van 24 juni 2013 van de gemeenteraad houdende goedkeuring van de statuten en huishoudelijk reglement van de stedelijke sportraad.
- Besluit van 30 november 2015 van de gemeenteraad houdende goedkeuring van de statuten van de stedelijke raad voor lokale economie.
- Besluit van 24 september 2018 houdende goedkeuring van de statuten van de seniorenraad.
- Besluit van 1 juli 2019 van de gemeenteraad houdende goedkeuring van de statuten van de stedelijke landbouwraad.
- Besluit van 25 november 2019 van de gemeenteraad houdende goedkeuring van het huishoudelijk reglement van de GECORO.
- Besluit van 25 januari 2021 van de gemeenteraad houdende principiële goedkeuring van het beleidsplan ter versterking van het dorpsleven in Poperinge.
- Besluit van 14 juni 2021 van het college m.b.t. het gemeentelijk reglement tot vaststelling van het beleidskader inspraak en participatie (dossier gemeenteraad).
- Ontwerp van gemeentelijk reglement houdende de regeling en organisatie van inspraak en participatie vanuit de woonkernen van de deelgemeenten en ter ondersteuning van het dorpsleven.

#### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

Het decreet lokaal bestuur geeft aan gemeenten de opdracht om inwoners zoveel mogelijk bij het beleid te betrekken. Elke gemeente kan de nodige initiatieven opzetten om de participatie met de inwoners te bevorderen.

Artikel 304, paragraaf 1, van het decreet lokaal bestuur stelt: "De gemeenteraad voert een beleid op het vlak van de betrokkenheid en de inspraak van de burgers of van de doelgroepen, met inbegrip van een regeling over het recht van de inwoners om voorstellen en vragen op de agenda van de gemeenteraad te zetten." Het vastleggen van een procedure en voorwaarden kan door elke gemeente autonoom worden ingevuld.

De gemeenteraad bepaalt bij reglement de wijze waarop concreet vorm gegeven wordt aan de inspraak voor de gemeente en haar organen.

Onverminderd bovenvermelde decretale verplichting maakt ook het Dorpenplan duidelijk dat het nodig is dat een beleidskader voor inspraak en participatie wordt vastgesteld. De bewonersplatforms zijn immers belangrijke contactpunten voor het stadsbestuur wat haar dorpenbeleid betreft. Bovendien focust het Dorpenplan sterk op de betrokkenheid van bewonersplatforms, maar ook feestcomités en andere commissies in de dorpen.

**BESLUIT** met eenparigheid van stemmen

#### Artikel 1

Goedkeuring te hechten aan het gemeentelijk reglement tot vaststelling van het beleidskader inspraak en participatie, waarvan de tekst vastgesteld wordt als volgt:

**Gemeentelijk reglement tot vaststelling van het beleidskader inspraak en participatie**

#### Hoofdstuk 1. Doel en toepassingsgebied

##### Artikel 1

Dit reglement stelt in het algemeen het kader vast, waarbinnen de inspraak en participatie van inwoners en van verenigingen in het beleid van de stad Poperinge kunnen plaatsvinden. Het regelt de algemene principes van inspraak en participatie die in de relevante en toepasselijke besluiten en reglementen van de gemeenteraad nader geregeld kunnen worden.

##### Artikel 2

Inspraak en participatie van inwoners en verenigingen krijgen gestalte op de hierna bepaalde wijze:

- via de adviesraden geïnstalleerd op last van of geïnspireerd door een decreet of besluit van de Vlaamse overheid;
- via de adviesraden geïnstalleerd op eigen gemeentelijk initiatief zonder dat hieraan een Vlaams decreet of besluit ten grondslag ligt;
- via bewonersvergaderingen;
- via focusgroepen en werkgroepen;
- via individuele weg;
- via een digitale tool ter beschikking gesteld door het stadsbestuur die inspraak en participatie op een gevarieerde manier ondersteunt door middel van vraagstelling, burgerbevraging en discussiefora (informerende, betrekken en modereren van een constructief debat).

#### Hoofdstuk 2. De adviesraden

##### Artikel 3

De stedelijke adviesraden opgelegd door of ontstaan uit een wet, decreet of besluit zijn:

- de Gecoro (gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening);
- de stedelijke adviescommissie voor milieu en natuur;
- de sportraad;
- de cultuurraad;
- de jeugdraad;
- het lokaal overleg kinderopvang;
- de seniorenadviesraad;

- de marktcommissie;
- de jumelageraad;
- de carnavaladviesraad.

#### Artikel 4

De stedelijke adviesraden opgericht op initiatief van de stad Poperinge zijn:

- de stedelijke raad voor lokale economie;
- de stedelijke adviesraad voor mobiliteit en verkeer;
- de landbouwraad;
- de gemeentelijke raad voor ontwikkelingssamenwerking (GROS);

### Hoofdstuk 3. Bewonersvergaderingen

#### Artikel 5

In de woonkernen van de deelgemeenten, waar hiervoor draagvlak gevonden wordt of die zelf hiertoe het initiatief nemen, wordt een bewonersplatform geïnstalleerd, zoals geregeld in het gemeentelijk reglement houdende de regeling en organisatie van inspraak en participatie vanuit de woonkernen van de deelgemeenten en ter ondersteuning van het dorpsleven van 5 juli 2021.

#### Artikel 6

In de stadskern van Poperinge worden open bewonersvergaderingen samengeroepen.

6.1 Bij aanvang van elk jaar wordt een oproep geplaatst via diverse communicatiekanalen tot deelname aan bewonersvergaderingen, die al dan niet in functie van onderwerpen, verwachte opkomst of specifieke projecten op wijkniveau georganiseerd kunnen worden. Het College van Burgemeester en Schepenen legt in die specifieke gevallen de wijken vast.

6.2 Wie wenst deel te nemen, schrijft zich in en wordt ook voor de andere vergaderingen in dat jaar per mail uitgenodigd op het opgegeven e-mailadres.

6.3 Het College van Burgemeester en Schepenen bereidt een agenda voor, die zowel algemene thema's als in voorkomend geval enkele onderwerpen op wijkniveau kan bevatten. Op het einde van elke vergadering wordt ruim de tijd voorzien voor vrije vraagstelling.

#### Artikel 7

Voor specifieke projecten in een straat of een woonbuurt gelijk waar op het grondgebied van Poperinge en meer bepaald voor de bouw van grote infrastructuur, verregaande aanpassingen aan de verkeersinrichting of omvangrijke wegeniswerken neemt het College van Burgemeester en Schepenen het initiatief om minstens één en zo mogelijk twee bewonersvergaderingen te organiseren, namelijk één bij afwerking van de ontwerpplannen van het betreffende projecten en zo nodig of zo mogelijk nog één voor de aanvang van de werken wanneer de aannemer gekend is.

Onder omvangrijk, verregaand of groot worden aanpassingen, werken of projecten verstaan die meer dan een plaatselijke of specifieke invloed uitoefenen op een bepaalde straat of woonbuurt. Deze werken of projecten overstijgen met andere woorden de directe omgeving.

### Hoofdstuk 4. Focusgroepen en werkgroepen

#### Artikel 8

Het College van Burgemeester en Schepenen kan overgaan tot de oprichting van focusgroepen en werkgroepen om een bepaalde thematiek, die de grenzen van de verschillende beleidsdomeinen overstijgt, meer in detail en in overleg met een bepaalde doelgroep verder te onderzoeken, te bespreken en uit te werken.

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het doel en de werkingsprincipes vast bij oprichting van zo'n focus – of werkgroep.

#### Artikel 9

Deze focusgroepen of werkgroepen zijn omwille van hun opdracht geen overlegstructuur of raad in de zin van het decreet lokaal bestuur. De betrokkenen doelgroepen kiezen bijgevolg zelf wie zij afvaardigen.

Deze werk- of focusgroepen kunnen tijdelijk dan wel voor een langere periode opgericht worden maar steeds met een concreet doel voor ogen. Zo'n doel kan de oplevering van een actieplan, een studiewerk of de realisatie van een specifiek project zijn.

#### Artikel 10

Tot de samenstelling van zo'n werkgroep of focusgroep worden alle bij het thema betrokken maatschappelijke doelgroepen en actoren zonder enig onderscheid en op gelijke wijze uitgenodigd om er aan deel te nemen met een afvaardiging. Actoren kunnen individuele inwoners zijn, van wie bekend is dat zij zich inzetten voor een bepaald thema dan wel betrokken verenigingen of instellingen.

### Hoofdstuk 5. Individuele inspraak en participatie

#### Artikel 11

Onverminderd de vrije vraagstelling op gelijk welke wijze, heeft elke inwoner het recht om een klacht te formuleren ten aanzien van het lokaal bestuur overeenkomstig het toepasselijke klachtenreglement.

#### Artikel 12

Een inwoner beschikt over het recht om een verzoekschrift te richten tot de organen van het lokaal bestuur, zoals geregeld in het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad.

### Hoofdstuk 6. Algemene principes van toepassing op raden, bewonersplatforms en focus – of werkgroepen

#### Artikel 13

Elke adviesraad regelt zijn eigen werking in een huishoudelijk reglement of statuten naar gelang het geval. Deze statuten en reglementen, evenals hun latere wijzigingen, dienen door de gemeenteraad goedgekeurd te worden.

#### Artikel 14

Bij aanvang van elke nieuwe bestuursperiode dient de gemeenteraad de samenwerking met de betreffende adviesraden of – raad te herbevestigen. Deze adviesraden gaan hiertoe tot een hersamenstelling over met inachtneming van de voorschriften zoals bepaald door het decreet lokaal bestuur.

#### Artikel 15

Bij aanvang van elke nieuwe bestuursperiode gaat het College van Burgemeester en Schepenen na of de voortzetting van een bepaalde focus – of werkgroep noodzakelijk is en kan in voorkomend geval de werking ervan verlengen.

#### Artikel 16

Elke adviesraad, elk bewonersplatform en elke focus – of werkgroep kan binnen zijn bevoegdheid vrij initiatieven nemen of op eigen initiatief adviezen uitbrengen.

#### Artikel 17

Het College van Burgemeester en Schepenen vraagt voor alle aangelegenheden die tot de bevoegdheid van een adviesraad of bewonersplatform behoren advies aan die raad of dit platform vooraleer er een eindbeslissing over die aangelegenheid wordt genomen. Een eindbeslissing is een definitieve beslissing tot het doen van een bepaalde aankoop of



verkoop of tot het opstarten van werkzaamheden.

#### Artikel 18

Deze verplichting tot het vragen van advies geldt niet voor:

- louter voorbereidende handelingen;
- aangelegenheden van dagelijks bestuur;
- personeelsaangelegenheden op het niveau van het individuele personeelslid;
- zaken die tot de persoonlijke levenssfeer behoren.

#### Artikel 19

Van de verplichting tot het vragen van een voorafgaand advies kan afgeweken worden in geval van dringende omstandigheden. In dat geval kan achteraf nog in overleg getreden worden met de bevoegde raad of het bevoegde platform.

#### Artikel 20

Elk uitgebracht advies wordt aan het dossier toegevoegd. Adviezen worden steeds besproken en behandeld en krijgen binnen de drie maanden een gemotiveerd antwoord vanwege het College van Burgemeester en Schepenen.

\*\*\*\*\*

#### Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

#### COMMUNICATIE

- Intern: dienst Informatie & ICT
- Extern: bewonersplatformen, stadskrant, persbericht, website.

### **14. Subsidiereglement aanvullende premie voor de renovatie en herbouw van woningen in de dorpen.**

#### JURIDISCHE GROND

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikelen 40§3, 41, 287 en 288.

#### RELEVANTE DOCUMENTEN

- Dorpenplan 2021-2026.
- Gunstig advies lokaal woonoverleg Poperinge dd. 8 juni 2021.

#### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

Het dorpenplan 2021-2026 voorziet in nieuwe stimuli om het kopen, renoveren of herbouwen van woningen in de dorpen te ondersteunen. Op die manier wenst de stad het bestaand en nieuw woonaanbod te activeren.

Burgers die een woning wensen te renoveren kunnen een beroep doen op de steunmaatregelen van de hogere overheid. Zowel de Vlaamse overheid als de netbeheerder voorzien diverse subsidies om het duurzaam renoveren van woningen te ondersteunen. Om in aanmerking te komen voor de Vlaamse renovatiepremie dien je als aanvrager te voldoen aan een inkomensvoorwaarde, de woning dient de enige woning te zijn van de aanvrager en de woning dient minstens 30 jaar oud te zijn. Voor de premie komen zowel structurele werken, dakwerken, buitenschrijnwerk en technieken (elektriciteit, sanitair en verwarming) in aanmerking. De premie wordt gespreid over maximum 2 aanvragen en kan per aanvraag maximum 5.000 euro bedragen.

Voor woningen waarvoor renovatie niet langer wenselijk of mogelijk is, verleent de Vlaamse overheid een sloop- en herbouwpremie van 10.000 euro.

Om het voor inwoners van de dorpen aantrekkelijker te maken om te renoveren of te herbouwen, en hen hierbij extra te ondersteunen wordt voorgesteld om een aanvullende subsidie te voorzien voor eigenaars die een Vlaamse renovatiepremie of sloop- en herbouwpremie kregen uitbetaald. De aanvullende premie bedraagt 10% van het bedrag aan renovatiepremie of sloop- en herbouwpremie dat werd verkregen van de Vlaamse overheid. Er wordt voorzien in de mogelijkheid om een impulsgebied te definiëren waar de aanvullende premie wordt verhoogd tot 20%.

De aanvullende premie dient te worden aangevraagd binnen het jaar na de uitbetaling van de Vlaamse renovatiepremie of sloop- en herbouwpremie. Het reglement treedt in werking vanaf 1 september 2021. Wie een renovatiepremie of sloop- en herbouwpremie krijgt uitbetaald vanaf 1 september 2021 komt in aanmerking voor de aanvullende premie.

### KREDIET

Meerjarenplan 2020-2025, boekjaren 2021-2025, beleidsitem 062000, algemene rekening 6491000, actie 351302: 15.000 euro

### BESLUIT met eenparigheid van stemmen

#### Artikel 1

Het subsidiereglement voor het toekennen van een aanvullende premie voor de renovatie of herbouw van woningen in de dorpen goed te keuren, waarvan de tekst luidt als volgt:

### **Impulsreglement 'aanvullende premie voor de renovatie of herbouw van woningen in de dorpen'**

#### **Art. 1 Doelstelling**

Om de kwaliteit van de bestaande woningpatrimonium in de dorpen te verbeteren en het bestaande woningaanbod te activeren, verleent de stad Poperinge, binnen de perken van het daartoe op het gemeentelijke budget voorziene krediet, een aanvullende subsidie aan natuurlijke personen die een bestaande woning renoveren of herbouwen in een dorpskern op voorwaarde dat zij de Vlaamse renovatiepremie of sloop- en herbouwpremie hebben ontvangen.

#### **Art. 2 Begrip**

Dorpskern: Gebied dat elke bebouwde kom op het grondgebied van de stad Poperinge omvat, afgebakend met het verkeersbord F1a-F1b,



met uitzondering van het kleinstedelijk gebied. Gezien de bijzondere situatie van het grensdorp Abele wordt de dorpskern van Abele begrensd door de adressen Trappistenweg 52, Abeelseweg 238, Abelestationsstraat 16 en Abeleplein 56. De eerste aanpalende woning aan de bebouwde kom wordt eveneens tot de dorpskern gerekend.

#### **Art. 3 Voorwaarden**

§1 De woning dient gelegen te zijn binnen de dorpskern.

§2 De aanvrager kreeg een Vlaamse renovatiepremie of sloop- en herbouwpremie toegekend en uitbetaald.

**Art. 4 Subsidiebedrag**

§1 De subsidie bedraagt 10% van de toegekende en uitbetaalde Vlaamse renovatiepremie of sloop- en herbouwpremie.

§2 De gemeenteraad kan op basis van objectieve criteria een impulsgebied definiëren waarbinnen de bijkomende subsidie wordt verdubbeld tot 20% van de toegekende en uitbetaalde premies vermeld in §1.

**Art. 5 Aanvraagprocedure**

§1 De subsidieaanvraag dient op een daartoe bestemd aanvraagformulier en voorzien van de nodige bewijsstukken te worden ingediend ter attentie van het College van Burgemeester en Schepenen.

De aanvraag dient minstens vergezeld te zijn van volgende bewijsstukken:

- Een kopie van de toekenningsbrief van de Vlaamse renovatiepremie of sloop- en herbouwpremie.
- Bewijs van betaling van de premie door de Vlaamse Overheid.

§2 De subsidieaanvraag dient binnen een termijn van 1 jaar na de uitbetaling van de Vlaamse premie worden ingediend. De datum, vermeld op het rekeninguittreksel, geldt als referentiedatum.

§3 De datum van indienen van de subsidieaanvraag geldt als opvolgingsdatum waarbij de eerste indieners voorrang krijgen.

**Art. 6 Beslissing**

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt de beslissing met betrekking tot uitbetaling van de subsidies. Indien blijkt dat de bepalingen van dit reglement niet werden nageleefd, niet aan de voorwaarden is voldaan of dat er foutieve verklaringen zijn afgelegd, zal de subsidie niet worden uitbetaald of teruggevorderd worden.

Bij goedkeuring worden de subsidies uitbetaald door overschrijving op de bankrekening van de aanvrager.

**Art. 7 Inwerkingtreding**

Dit reglement treedt in werking vanaf 1 september 2021. Enkel Vlaamse renovatiepremies en sloop- en herbouwpremies uitbetaald vanaf de in werking treding van dit reglement komen in aanmerking voor de aanvullende premie.

**COMMUNICATIE**

Intern: dienst IGS Wonen Heuvelland-Poperinge-Vleteren, financieel directeur.

Extern: Provinciegouverneur.

**15. Subsidiereglement tot het toekennen van een tussenkomst in de onroerende voorheffing bij aankoop van een woning of bouwgrond in de dorpskern.****JURIDISCHE GROND**

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikelen 40§3, 41, 287 en 288.

**RELEVANTE DOCUMENTEN**

- Dorpenplan 2021-2026.
- Gunstig advies lokaal woonoverleg Poperinge dd. 8 juni 2021.

**FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE**

Het dorpenplan 2021-2026 voorziet in nieuwe stimuli om het kopen en renoveren van woningen in de dorpen te ondersteunen. Op die manier wenst de stad het bestaande en nieuwe woonaanbod te activeren.

Er wordt vastgesteld dat de verkavelingen die de afgelopen jaren in de dorpen werden gerealiseerd moeilijk verkopen. Het gaat om volgende projecten in de dorpen Proven, Watou en Krombeke:

- Verkaveling Pastoor Olivierstraat Proven: vergund op 14 juli 2014 – 22 loten.
- Verkaveling Eekhoutte Proven: vergund 24 oktober 2016 – 19 loten. Wijziging vergunning 02/06/2020 – 14 loten.
- Verkaveling Gebroeders Faesstraat Watou: Vergunning 31 maart 2015 – 22 loten - vergunning voor 5 loten te bebouwen.
- Verkaveling Krombeke: vergund op 11 juni 2018 – 17 loten. Ondertussen vergunning voor 6 loten te bebouwen.

In de toekomst zijn er nog nieuwe verkavelings- of groepswooningbouwprojecten gepland.

Daarnaast is er ook de problematiek van leegstand en woningkwaliteit die ervoor zorgt dat in sommige dorpen het bestaande woonaanbod onderbenut wordt. Op basis van de recentste cijfers blijkt 40% van de leegstaande woningen zich in de dorpen te bevinden, terwijl de dorpen slechts 30% van het woningaanbod voorzien.

LEEGSTANDSREGISTER : toestand op 19/05/2021	Aantal	Percentage leegsta	Aantal woningen	Percentage woningen
Poperinge	155	60,55%	6624	69,4
Roesbrugge-Haringe	19	7,42%	519	5,4
Krombeke	8	3,13%	307	3,2
Watou	41	16,02%	872	9,1
Proven	17	6,64%	587	6,2
Reningelst	16	6,25%	630	6,6
<b>Totaal</b>	<b>256</b>	<b>100,00%</b>	<b>9539</b>	<b>100</b>

Door middel van een teruggave van het gemeentelijk aandeel in de onroerende voorheffing kan het bouwen of aankopen van een woning in de dorpen aantrekkelijker worden gemaakt. In dit reglement bedraagt de tussenkomst in de onroerende voorheffing:

- Voor nieuwbouwwoningen 100% van het aandeel van het gemeentebestuur in de onroerende voorheffing. De subsidie wordt gedurende 5 opeenvolgende jaren uitbetaald vanaf het jaar waarop de woning door de aanvrager effectief wordt bewoond.
- Voor woningen opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister, het gemeentelijk register verwaarlozing of de gewestelijke inventaris van ongeschikt en/of onbewoonbaar verklaarde woningen: 50% van het aandeel van het gemeentebestuur in de onroerende voorheffing. De subsidie wordt gedurende 3 opeenvolgende jaren uitbetaald vanaf het jaar waarop de woning door de aanvrager effectief wordt bewoond.

De tussenkomst kan aangevraagd worden binnen de zes maanden na ontvangst van het aanslagbiljet samen met het betalingsbewijs en een bewijs dat de woning de enige eigendom van de aanvrager betreft. De aanvrager dient blijvend aan alle voorwaarden te voldoen. Voor leegstaande, verwaarloosde en ongeschikt of onbewoonbare woningen kan pas overgegaan worden tot toekenning van de subsidie als de woning ook effectief uit de inventaris wordt geschrapt.

### KREDIET

Meerjarenplan 2020-2025, boekjaren 2021-2025, beleidsitem 062000, algemene rekening 6491000, actie 351302: 15.000 euro

### BESLUIT met eenparigheid van stemmen

#### Artikel 1

Het subsidiereglement tot het toekennen van een tussenkomst in de onroerende

voorheffing bij aankoop van een woning of bouwgrond in de dorpskern goed te keuren waarvan de tekst luidt als volgt:

**Reglement tot het toekennen van een tussenkomst in onroerende voorheffing bij aankoop van een woning of bouwgrond in de dorpskern**

**Art. 1: Doelstelling**

Om kandidaat-kopers van een woning of bouwgrond in een dorpskern te ondersteunen bij het verwerven of bouwen van een eigen woning, verleent de stad, binnen de perken van het daartoe voorziene krediet op het gemeentelijk budget een gemeentelijke tussenkomst in de onroerende voorheffing.

De subsidie is bedoeld als bijkomende stimulans voor gezinnen of alleenstaanden die een nieuwbouwwoning wensen te kopen of te bouwen in de dorpskern. Woningen gelegen in goedgekeurde verkavelingsprojecten of groepswooningsbouwprojecten komen in aanmerking, alsook woningen gerealiseerd op een onbebouwd perceel bouwgrond, opgenomen op het register van onbebouwde percelen.

Daarnaast is de subsidie eveneens bedoeld voor gezinnen of alleenstaanden die een woning die geïnventariseerd is op het gemeentelijk leegstandsregister, het gemeentelijk register verwaarlozing of de gewestelijke inventaris van ongeschikt en/of onbewoonbaar verklaarde woningen hebben geactiveerd.

De tussenkomst in de onroerende voorheffing is gebonden aan de voorwaarden bepaald in dit reglement.

**Art. 2 Begrippen**

Aanvrager: een natuurlijk persoon die als (mede-)eigenaar of partner van de eigenaar die de woning betreft of zal betrekken na de aankoop of bouw van de woning.

Woning: elk onroerend goed of het deel ervan dat hoofdzakelijk bestemd is voor de huisvesting van een gezin of alleenstaande. De woning dient (door de aanvrager) als hoofdverblijfplaats te worden gebruikt.

Nieuwbouwwoning: is een woning die pas voor het eerst is bewoond door de aanvrager.

Aanvraagdatum: datum waarop de aanvraag wordt ingediend.

Dorpskern: Gebied dat elke bebouwde kom op het grondgebied van de stad Poperinge omvat, afgebakend met het verkeersbord F1a-F1b,



met uitzondering van het kleinstedelijk gebied. Gezien de bijzondere situatie van het grensdorp Abele wordt de dorpskern van Abele begrensd door de adressen Trappistenweg 52, Abeelseweg 238, Abelestationsstraat 16 en Abeleplein 56. De eerste aanpalende woning aan de bebouwde kom wordt eveneens tot de dorpskern gerekend.

Opzoeking op eigendomstitel: een document, te verkrijgen via de FOD Financiën,

afdeling Registratie, dat een overzicht geeft van de onroerende goederen die de aanvrager in bezit heeft of een uittreksel uit de opzoeking op myminfin.be waarop alle eigendommen van de aanvrager staan vermeld.

### **Art. 3 Algemene voorwaarden**

§1. Binnen de perken van het jaarlijkse voorziene en goedgekeurde gemeentelijk budget wordt een tussenkomst in de onroerende voorheffing voorzien voor gezinnen of alleenstaanden die een nieuwbouwwoning hebben gebouwd in de dorpskern of een woning, opgenomen op het gemeentelijk leegstandsregister het gemeentelijk register verwaarlozing of de gewestelijke inventaris van ongeschikt en/of onbewoonbaar verklaarde woningen hebben geactiveerd.

§2. De subsidie kan aangevraagd worden door een natuurlijk persoon die alleenstaande is, ofwel door natuurlijke personen die gehuwd zijn, wettelijk of feitelijk samenwonen of in de nieuwe woning zullen samenwonen.

§3. De subsidies kunnen enkel aangevraagd worden voor woningen gelegen in een dorpskern op het grondgebied van Poperinge.

§4. Op het ogenblik van de aanvraag van de tussenkomst mag de aanvrager geen ander onroerend goed in volle eigendom of volle vruchtgebruik hebben. Dit dient bewezen te worden aan de hand van een opzoeking op eigendomstitel.

§5. De woning dient gebruikt te worden als hoofdverblijfplaats, waar men ook is ingeschreven volgens het bevolkingsregister. De datum van inschrijving in het bevolkingsregister geldt als aanvangsdatum van de bewoning.

§6. De aanvrager dient blijvend te voldoen aan de voorwaarden dat men geen andere woning in volle eigendom of volle vruchtgebruik mag hebben dan de woning waarvoor men de tussenkomst in de onroerende voorheffing aanvraagt.

§7. De subsidie is enkel van toepassing op nieuwbouwwoningen die door de aanvrager voor het eerst worden bewoond, gelegen in een goedgekeurd verkavelingsproject of groepswoningbouwproject of op een onbebouwd perceel bouwgrond opgenomen op het register van onbebouwde percelen, of woningen die opgenomen zijn op het gemeentelijke leegstandsregister, het gemeentelijk register verwaarlozing of de gewestelijke inventaris van ongeschikt en/of onbewoonbaar verklaarde woningen en door de aanvrager opnieuw worden bewoond. De subsidie kan pas worden toegekend wanneer de woning ook uit de respectievelijke inventaris kan worden geschrapd.

### **Art. 4: Aanvraagprocedure.**

Voor het verkrijgen van de tegemoetkoming in de onroerende voorheffing dient de premiegerechtigde na de vordering van de jaarlijkse onroerende voorheffing door het Vlaams Gewest een eenvoudige aanvraag te richten tot het gemeentebestuur, met de volgende bewijsstukken:

- Aanslagbiljet onroerende voorheffing van het betreffende dienstjaar, in te dienen binnen de 6 maanden na ontvangstdatum;
- Document opzoeking op eigendomstitel, daterend van het jaar van aanvraag of een opzoeking ;
- Betalingsbewijs van het aanslagbiljet onroerende voorheffing van het betreffende aanslagjaar.

### **Art. 5: Bedrag van de subsidie.**

§1. De subsidie als tussenkomst in de onroerende voorheffing bedraagt:

- Voor nieuwbouwwoningen 100% van het aandeel van het gemeentebestuur in de onroerende voorheffing. De subsidie wordt gedurende 5 opeenvolgende jaren uitbetaald vanaf het jaar waarop de woning door de aanvrager effectief wordt bewoond.

- Voor woningen opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister, het gemeentelijk register verwaarlozing of de gewestelijke inventaris van ongeschikt en/of onbewoonbaar verklaarde woningen: 50% van het aandeel van het gemeentebestuur in de onroerende voorheffing. De subsidie wordt gedurende 3 opeenvolgende jaren uitbetaald vanaf het jaar waarop de woning door de aanvrager effectief wordt bewoond.

§2. Indien de aanvrager van bepaalde verminderingen van de onroerende voorheffing geniet, zal rekening gehouden worden met de toegekende verminderingen, en zal de tussenkomst verrekend worden pro rata het gemeentelijk aandeel.

### **Art. 6: Beslissing**

§1. Het College van Burgemeester en Schepenen neemt de beslissing met betrekking tot uitbetaling van de subsidies. Indien blijkt dat de bepalingen van dit reglement of van de eventuele omgevingsvergunning niet werden nageleefd, niet aan de voorwaarden is voldaan of dat er foutieve verklaringen zijn afgelegd, zal de subsidie niet worden uitbetaald of teruggevorderd worden.

§2. Bij goedkeuring worden de subsidies uitbetaald door overschrijving op de bankrekening van de aanvrager.

### **Art. 7 Inwerkingtreding**

§1. Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van het reglement. Dit reglement treedt in werking vanaf 1 september 2021.

§2. Eigenaars die in de voorbije jaren een woning hebben gekocht waarvoor op basis van de bepalingen uit dit reglement een tussenkomst in de onroerende voorheffing zou kunnen worden toegekend omdat de termijn van tussenkomst vanaf de datum van bewoning door de aanvrager nog loopt, kunnen nog een tussenkomst in de onroerende voorheffing aanvragen voor de resterende jaren vanaf de inwerkingtreding van dit reglement.

### COMMUNICATIE

Intern: IGS Wonen Heuvelland-Poperinge-Vleteren, financieel directeur.

Extern: Provinciegouverneur.

## **16. Buurt(en)actieplan Poperinge 2021-2025. Goedkeuring.**

### RELEVANTE DOCUMENTEN

- Buurt(en)actieplan Poperinge
- Buurtgerichte Zorg, brochure van minister Beke naar aanleiding van de oproep 'Buurtgerichte Zorgt'.

### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

'Poperinge, een warme stad, voor jong en oud(er)', zo luidt één van de vijf strategische doelstellingen van het meerjarenplan 2020-2025. Een leeftijdsvriendelijke en warme stad gaat uit van een superdiverse samenleving en geeft iedereen de kans om deel te nemen aan alle aspecten van het maatschappelijke leven. Een leeftijdsvriendelijke en warme stad wordt men niet zomaar. Deze doelstelling wil Poperinge realiseren door het creëren van warme en zorgzame buurten. De belangrijkste leidraad hierbij is een buurtgerichte aanpak. Dat is logisch voor een stadsbestuur dat wil dat iederéén er bij kan horen maar ook noodzakelijk omdat het om diverse groep van inwoners gaat. Buurtgerichte zorg is een organisatie-model waarbij geïntegreerde zorg op maat van de buurt/wijk centraal staat. Dit model werd opgenomen in allerhande regelgeving zoals het decreet lokaal sociaal beleid, het woonzorgdecreet, e.a. Het gaat hier om een aanpak waarbij gelijktijdig wordt ingezet op zorg-welzijn en wonen. Vandaar dat het Buurt(en)actieplan gelijktijdig wordt voorgelegd met het dorpenplan en het participatierglement.

We zien dat buurten volop in de belangstelling staan bij beleidsmakers. Steden en gemeenten gaan op zoek naar hoe ze buurten kunnen creëren waar mensen, ongeacht leeftijd of zorgbehoefte, comfortabel in hun huis of vertrouwde buurt kunnen blijven wonen. Minister Beke lanceerde een aantal weken geleden een projectoproep rond buurtgerichte zorg. De oproep toont de noodzaak aan van te investeren in buurtgerichte zorg, het toekomstmodel.

Met dit actieplan maakt Poperinge duidelijk dat het menens is. De komende jaren zet Poperinge in op het bestendigen en het verder uitrollen van bestaande buurtgerichte initiatieven. Poperinge zet ook in op verdere praktijkontwikkeling van nieuwe initiatieven. Hierbij hebben we oog voor de noodzakelijke randvoorwaarden zodat dit kan leiden tot duurzame initiatieven. Wat heeft dit model nodig van randvoorwaarden (middelen, mensen, werkwijzen, infrastructuur, competenties ...) om duurzaam in de praktijk te kunnen worden omgezet.

Poperinge is pionier op vlak van buurtgerichte zorginitiatieven. Onze stad is voorloper in deze initiatieven, sommigen, weliswaar, vanuit het oogpunt dat een buurtgerichte aanpak in buurten met een grotere concentratie van sociale, economische en ecologische problemen extra aandacht verdienen. In deze legislatuur zetten we dan ook in op het bestendigen en uitrollen van waardevolle en goedwerkende buurtgerichte initiatieven zoals bijvoorbeeld: acties in het meerjarenplan verbonden aan de Bellewijk, de inkanteling van NESTOR in de dienstverlening van Poperinge, de bewonersplatforms. Deze werking wil Poperinge inkantelen in een (digitaal) breed participatieverhaal dat ook oog heeft voor de meest kwetsbaren onder ons waarbij voor hen een aanvullend (digitaal) aanbod moet worden gerealiseerd. Ook de bibliotheek is een voorbeeld van dienstverlener die open staat voor iedereen en nabijheid biedt aan buurten, zoals de deelgemeenten en specifieke doelgroepen.

Momenteel maakt Poperinge momenteel werkt van de 'buurtsalons'. Buurtsalons zijn infrastructuur en dus een omgeving die faciliterend willen zijn voor buurtgerichte zorg. In buurtsalons worden alle functies van buurtgerichte zorg geïntegreerd. De buurtsalons zijn een concrete actie in ons pleidooi voor meer basisvoorzieningen en nabijheidsdiensten als schakel tussen buurten, bewoners, en dienstverleners. Met de buurtsalons zet Poperinge net in op nabijheid. De buurtsalons zijn een randvoorwaarde binnen het buurtgerichte verhaal. Het zijn drempelverlagende, fysieke knooppunten in de buurt.

In de komende jaren zet Poperinge in op praktijkontwikkeling. Er wordt betrokken van het theoretisch concept 'Buurtgerichte zorg'. Dit wordt vertaald naar de dagelijkse realiteit. De brochure 'Buurtgerichte Zorg' van minister Beke beschrijft op een concrete en goede manier wat dit exact betekent.

Het buurt(en)actieplan is dan ook een voorlopige synthese van visie, praktijken en projecten buurtgerichte zorg in Poperinge. De acht functies van buurtzorgregie worden getoetst aan de praktijk. Elke actie beschreven in het plan, wordt geconcretiseerd in waar, wie, voor wie, de aanpak en de leerpunten.

Door verkregen inzichten willen we op langer termijn komen tot duurzame initiatieven die werken op maat van elke buurt in Poperinge.

Poperinge gaat participatief aan de slag met Buurtgerichte Zorg. Dit document is onze leidraad hierin. Het is ons kompas in het groeien naar warme buurten voor iedereen in Poperinge en in het bijzonder voor iedereen met een zorg- of ondersteuningsnood. In dit model staan samenwerken, netwerken en participatie binnen wonen, welzijn en zorg voorop. Een warme buurt is daarbij in de eerste plaats het resultaat van allianties, van burgers en organisaties die steeds het welzijn en de levenskwaliteit van de (mede)buurtbewoners voor ogen houden. Het is een participatieve aanpak die groeit van onderuit. De eindbestemming is nog niet helemaal duidelijk want die is heel verschillend naargelang buurt, straat, doelgroep, ...



Dit document is bedoeld als oproep om met tal van partners binnen welzijn, zorg en wonen de krachten verder te bundelen, lokale samenwerking te versterken en buurtgerichte zorg vorm te geven ten behoeve van alle (kwetsbare) Poperingenaars. Het is een leidraad en vertrekpunt om samen vorm te geven aan buurtgerichte zorg. Dit plan heeft de intentie om de komende jaren met partners samenwerkingsafspraken te maken.

We zien dat acties en initiatieven een grote meerwaarde bieden op vlak van ontmoeten, de sprong van ontmoeten naar zorgzaamheid voor elkaar in de buurt, isolement en eenzaamheid, het verbinden van welzijn-zorg en wonen, meer levenskwaliteit en welbevinden en een andere beeldvorming over de buurt, anderen en zorg. In de komende jaren zetten we in op het pilootproject 'Buurtgerichte Zorg in Poperinge'. Dit is voor ons geslaagd indien het Poperinge samen met alle betrokken actoren en partners lukt om:

1. De kwaliteit van het leven van de buurtbewoners te verbeteren. Om dit te kunnen meten, zullen indicatoren worden opgesteld. Deze zullen worden gebruikt bij metingen.
2. Een werkzaam model naar voor te schuiven om wijkgericht en integraal te werken. Hiervoor denken we zowel aan structurele, duurzame ingrepen op meerdere beleidsdomeinen om de zelfredzaamheid van de buurt en haar bewoners te verhogen als aan interdisciplinaire en intersectorale acties en samenwerking tussen de (formele en informele) zorgverleners in de buurt.

Dit document is bedoeld om te informeren en is tegelijk een engagementsverklaring: er staat in welke acties de komende jaren worden ondernomen, en waarom. Met dit plan wil Poperinge proactief inspelen op de talrijke projectoproepen.

**BESLUIT** 12 ja-stemmen (Isabel Lebbe, Loes Vandromme, Ben Desmyter, Kris Notebaert, Klaas Verbeke, Bryan Vanderhaeghe, Jurgen Vanlerberghe, Myriam Maes, Jeroen Verdonck, Johan Pil, Joseph Delalleau, Chantal Vanelstlande)  
10 onthoudingen (Sabien Lahaye-Battheu, Danny Lefebvre, Martine Vanbrabant, Johan Lefever, Jean Marie Blondeel, Bram Meeuw, Isabel Sticker, Christine Verdonck, Sophie Gruwez, Johan De Schacht)

#### Artikel 1

Goedkeuring te hechten aan het buurt(en)actieplan.

#### **COMMUNICATIE**

Intern: stuurgroep en werkgroep buurtgerichte zorg.

Extern: persbericht.

### **17. Oproep NMBS tot kandidatuurstelling voor de herinvulling van het stationsgebouw. Kennisname.**

#### **RELEVANTE DOCUMENTEN**

- PPT van NMBS.
- Besluit van 7 juni 2021 van het college van burgemeester en schepenen m.b.t. de bekendmaking van de oproep tot herinvulling van het stationsgebouw door de NMBS.

#### **FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE**

De NMBS heeft beslist om tegen eind 2021, 44 van de 135 overgebleven loketten te sluiten. De beslissing komt er door de toenemende digitalisering. Het station van Poperinge zit in deze groep. De NMBS is momenteel bezig om de vrijgekomen ruimtes in deze stations een andere invulling te geven.

Het stationsgebouw is ingedeeld in veel kleine ruimtes en drie ruimtes, zijnde de wachtzaal,

het loket en de bijhorende opslagplaats komen hiervoor in aanmerking. Totale oppervlakte: ca 70m<sup>2</sup>.

Hiervoor zoeken ze geïnteresseerde verenigingen en/of handelaars die van het station een plaats vol leven willen maken. Ze staan open voor alle soorten activiteiten: van koffiezaken, kantoren tot creatieve ateliers en ook foodtrucks zijn welkom.

Via deze weg wordt een oproep gelanceerd waarbij geïnteresseerden hun idee of project kunnen indienen en voorstellen. Hoe sterker de voorgestelde activiteit inspeelt op de behoeften van de treinreiziger en ook de buurt kan verbinden, hoe meer kansen ze het projectidee geven.

Uiterste indieningstermijn: 31 augustus 2021.

De NMBS vraagt hiervoor medewerking van de stad om de bekendmaking en oproep tot kandidatuurstelling mee te verspreiden.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 7 juni 2021 akkoord te gaan met de bekendmaking van de oproep tot kandidatuurstelling voor de herinvulling van het stationsgebouw van de NMBS via de communicatiekanalen van de stad.

## BESLUIT

### Artikel 1

Kennis te nemen van de oproep tot kandidatuurstelling voor de herinvulling van het stationsgebouw van de NMBS.

## **18. Leveren, plaatsen en in dienst stellen van een rook- en branddetectiesysteem in diverse kerkgebouwen. Goedkeuring bestek, raming en plaatsingsprocedure.**

### JURIDISCHE GROND

- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1<sup>o</sup> a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet).
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1<sup>o</sup>.
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Bestuursdecreet van 7 december 2018.

### RELEVANTE DOCUMENTEN

- Bestek met nr. 2021/018.

### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

Voorgesteld wordt om een prijsvraag te organiseren in het kader van de opdracht "Leveren, plaatsen en in dienst stellen van een rook- en branddetectiesysteem in diverse kerkgebouwen".

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 123.966,94 euro, excl. btw of 150.000,00 euro, incl. 21% btw.

De voorgestelde plaatsingsprocedure is de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

#### KREDIET

Meerjarenplan 2020-2025, boekjaar 2021, beleidsitem 079000, algemene rekeningnummer 6640000.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen

#### Artikel 1

Het bestek met nr. 2021/018 en de raming voor de opdracht "Leveren, plaatsen en in dienst stellen van een rook- en branddetectiesysteem in diverse kerkgebouwen" worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 123.966,94 euro, excl. btw of 150.000,00 euro, incl. 21% btw.

#### Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, na raadpleging van meerdere ondernemers en op grond van de kennisgeving van de goedkeuring van de offerte.

#### COMMUNICATIE

Intern : coördinator integrale veiligheid en financieel directeur.

Extern : de uit te nodigen ondernemers.

### **19. Project Gasthuissite (De Looierij). Bouwen van appartementen en handelsruimtes. Basisakte complex "De Looierij". Goedkeuring artikel 4.3 "Nieuwe erfdiensbaarheid van openbaar nut".**

#### JURIDISCHE GROND

- Art.31 decreet betreffende de omgevingsvergunning.
- Art. 2 en 40 decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.
- Art. 2, 3, 4 en 8 gemeentewegendecreet.

#### RELEVANTE DOCUMENTEN

- Ontwerpakte Rep. Nr. 2021/18387/WB van notaris Stephan Mourisse -Hoofdstatuten van het complex "De Looierij"
- Samengevoegde bouwplannen.
- Plan tracé wegenis.
- Plan landmeter Feys van 19 mei 2021.
- Beslissing gemeenteraad 22 oktober 2018 in verband met de vestiging erfdiensbaarheid.

#### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

In zitting van 31 mei 2021 van de gemeenteraad werd het tracé en de zaak der wegen goedgekeurd voor het project Gasthuissite (De Looierij). (dossiernummer omgevingsloket 2020173186).

De gemeenteraad besliste in zitting van 22 oktober 2018 dat de stad een eeuwigdurende publieke erfdiensbaarheid van publieke doorgang/overgang zal vestigen vanaf de Gasthuisstraat en Engelstraat naar het Gasthuisplein.

Notaris Stephan Mourisse maakt de basisakte op voor het complex "De Looierij" in de Gasthuisstraat 27/29 te Poperinge. De stad moet tussenkomen in de basisakte ter vestiging van de publieke erfdiensbaarheid van doorgang.

De gemeenteraad besliste in zitting van 22 oktober 2018 ook dat de stad een

erfdienstbaarheid voor de afloop van regenwater zal vestigen. Om wateroverlast in de Engelstraat te voorkomen werd een RWA riool naar Bommelaarsbeek aangelegd. In het project van De Looierij is voorzien om deze riolering op te vangen. De overeenkomst van 17 september 2008 voor de kosteloze ondergrondse verwerving van de zone waar de voormelde riolering werd aangelegd komt te vervallen door de uitvoering van het project "De Looierij".

**BESLUIT** met eenparigheid van stemmen

**Artikel 1**

Goedkeuring te hechten aan artikel 4.3 van het ontwerp van basisakte – Hoofdstatuten van het complex "De Looierij, Gasthuisstraat 27/29 te Poperinge opgemaakt door notaris Stephan Mourisse " referentie 2021/18387/WB waarvan de tekst luidt:

**4.3. Nieuwe erfdienstbaarheid van openbaar nut**

De ontworpen wegenis waarop de publieke erfdienstbaarheid van doorgang slaat, en de zone voor erfdienstbaarheid voor aanleg van een regenwaterbuis met toezichtspotten, zijn afgebeeld op voormeld metingsplan opgemaakt door de heer Marc Feys, landmeter te Poperinge op 19 mei 2021.

De voorwaarden van de publieke erfdienstbaarheid van doorgang/overgang luiden als volgt:

- de erfdienstbaarheid van publieke doorgang/overgang is kosteloos en eeuwigdurend;
- de publieke erfdienstbaarheid geldt voor alle gebruikers en wagens, met uitzondering van het gebruik door zware voertuigen in de onderdoorgang (gewichtsbepanking van 3,5 ton in de onderdoorgang). Deze gewichtsbepanking geldt niet voor hulpdiensten en verhuishagens;
- het recht van doorgang/overgang mag steeds uitgeoefend worden 24 uur op 24 uur en 7 dagen op 7 dagen;
- het recht van doorgang/overgang mag op geen enkele wijze gehinderd worden door fysieke belemmeringen zoals afsluitingen, hekken, poorten of slagbomen;
- het politierecht (o.a. de van toepassing zijnde gemeentelijke politiereglementen, verkeerswetgeving, e.d.) met betrekking tot openbare wegen is van toepassing op deze zone met publieke doorgang;
- de eigenaars van de gronden leggen op hun kosten de zone met publieke doorgang aan, onder de voorwaarden zoals bepaald in de omgevingsvergunning. Ook de aktekosten, studiekosten en kosten landmeter worden gedragen door de eigenaars;
- de openbare verlichting wordt aangelegd op kosten van de eigenaars. Aan Fluvius wordt hiervoor een studie aangevraagd door de bouwheren. De openbare verlichting wordt aan Fluvius overgedragen. De stad dient hierbij inspraak te krijgen en zijn akkoord te geven wat de keuze van de openbare verlichting betreft. Het verbruik en verdere onderhoud van de verlichting is ten laste van de stad of Fluvius;
- de eigenaars staan in voor alle dragende en structurele elementen van de ondergrondse parking. Het onderhoud van de ondergrondse delen is niet ten laste van de stad;
- de aanpassingen en versterkingen aan de koker van de Bommelaarsbeek gebeuren voor rekening van de bouwheren/eigenaars. Het structureel onderhoud hiervan blijft ter hunne laste zolang het de privatieve eigendommen tot voordeel strekt;
- het overbouwde gedeelte van de doorgang ter hoogte van de Gasthuisstraat wordt gerealiseerd door de bouwheren en de overkapping wordt onderhouden door de eigenaars;
- het gewoon onderhoud van de doorgang gebeurt door de stad;
- de wegenis in de verbinding wordt aangelegd door en op kosten van de eigenaars. Latere onderhoudswerken aan de wegenis gebeuren door de stad, voor zover de schade niet veroorzaakt wordt door de ondergrondse constructie."

De voorwaarden van de publieke erfdienstbaarheid van afloop van regenwater luiden als volgt:

- Er wordt een erfdienstbaarheid gevestigd voor de afloop van regenwater. Dit betekent dat ten eerste de bouwheren/eigenaars de bestaande RWA-leiding (diameter 300) van de Engelstraat naar de Bommelaarsbeek opvangen en op een

evenwaardige (o.a. hydraulisch hetzelfde volume) wijze de afvoer van het regenwater van de Engelstraat naar de Bommelaarsbeek realiseren en dat ten tweede alle andere eventuele bestaande erfdienstbaarheden van afvoer regenwater moeten opgenomen worden en aangesloten op de bestaande beek;

- De eigenaars geven de toelating aan de stad, zijn personeel, aangestelden, dienstverleners en aannemers om de grond – gebouw (kelder/parkeergarage) te allen tijde te betreden, mocht dit noodzakelijk zijn om de nodige maatregelen te kunnen nemen met betrekking tot het onderhouden en desgevallend herstellen van de riolering en wegenis.”

#### Artikel 2

De burgemeester en de algemeen directeur te machtigen om de voormelde akte te ondertekenen.

#### COMMUNICATIE

Intern: dienst omgeving.

Extern: Fluvius, notaris.

### **20. Aanleg parkeerstrook Oude-Poperingestraat. Aankoop gronden. Goedkeuring grondinnemingsplannen, verkoopbeloften en overeenkomsten van pachtvergoeding.**

#### JURIDISCHE GROND

- Decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur.
- Decreet van 19 december 2014 houdende de Vlaamse vastgoedcodex.
- Omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 3 mei 2019 over de transacties van onroerende goederen door lokale besturen.

#### RELEVANTE DOCUMENTEN

- Schattingsverslag en opmetingsplan van landmeter Eddy Ameloot.
- Twee verkoopbeloften met eigenaars.
- Drie overeenkomsten van pachtvergoeding.

#### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

Er wordt een parkeerstrook aangelegd in de Oude-Poperingestraat. In zitting van 1 maart 2021 stelde het college van burgemeester en schepenen landmeter Eddy Ameloot aan voor de opmeting van de Oude-Poperingestraat in functie van de aanleg van een parkeerstrook. Het opmetingsplan werd opgemaakt en in totaal moet er 375m<sup>2</sup> grond worden aangekocht van twee betrokken eigenaars.

Aan de landmeter werd gevraagd te onderhandelen met de aanpalende eigenaars en een schatting van de grondwaarde op te maken.

Met deze eigenaars werd een verkoopbelofte onderhandeld om de eigendom in der minne te verwerven:

- de vergoeding voor inneming 1 (lot 1 t.e.m.4) bedraagt 2.343,71 euro.
- de vergoeding voor inneming 2 (lot 5 en 6) bedraagt 1.157,85 euro.

Het totaalbedrag aan goedgekeurde verkoopbeloften voor de aanleg van de parkeerstrook bedraagt 3.501,56 euro.

Met de pachters van de gronden werd een pachtvergoeding onderhandeld om de pachtovereenkomst onmiddellijk te verbreken. Het totale bedrag van de pachtvergoedingen bedraagt 234,62 euro.

Voor het opmaken van de akten van aankoop gronden en de akte pachtverbreking wordt beroep gedaan op Bruno Vandenameele .

## BUDGET

In aanpassing van het meerjarenplan 2020 – 2025 worden de kredieten voorzien.

**BESLUIT** 22 ja-stemmen (Isabel Lebbe, Christof Dejaegher, Loes Vandromme, Ben Desmyter, Kris Notebaert, Klaas Verbeke, Bryan Vanderhaeghe, Jurgen Vanlerberghe, Sabien Lahaye-Battheu, Myriam Maes, Danny Lefebvre, Martine Vanbrabant, Johan Lefever, Jean Marie Blondeel, Jeroen Verdonck, Bram Meeuw, Johan Pil, Joseph Delalleau, Isabel Sticker, Christine Verdonck, Chantal Vanelstlande, Sophie Gruwez)  
1 onthouding (Johan De Schacht)

### Artikel 1

Goedkeuring te hechten aan het grondinnemingsplan voor de inneming 1 (lot 1 t.e.m. 4) en inneming 2 (lot 5 en 6).

### Artikel 2

Akte te nemen van het schattingsverslag van landmeter-expert Eddy Ameloot van 31 maart 2021.

### Artikel 3

Over te gaan tot de aankoop van de gronden voor de aanleg van een parkeerstrook in de Oude Poperingestraat en volgende verkoopbeloften goed te keuren:

- inneming 1 (lot 1 t.e.m. 4) met een totale vergoeding van 2.343,71 euro;
- inneming 2 (lot 5 en 6) met een totale vergoeding van 1.157,85 euro.

### Artikel 4

Goedkeuring te hechten aan de overeenkomsten van pachtvergoeding voor de gronden aanleg parkeerstrook met een totale vergoeding van 234,62 euro.

### Artikel 5

Notaris Bruno Vandenameele te vragen om de verkoopakten op te maken.

### Artikel 6

Het stadsbestuur verklaart de in artikel 3 vermelde onroerend goederen aan te kopen voor openbaar nut.

## COMMUNICATIE

Intern: financiële dienst.

Extern: eigenaars en pachters van de gronden, notaris Bruno Vandenameele

## **21. Spaarpotweg. Akten van kosteloze grondafstand. Goedkeuring.**

### JURIDISCHE GROND

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- Decreet gemeentewegen van 3 mei 2019.

### RELEVANTE DOCUMENTEN

- Ontwerp rooilijnplan van landmeter-expert Eddy Ameloot.
- Gemeenteraadsbesluit d.d. 31 augustus 2020 houdende de voorlopige vaststelling van het rooilijnplan Spaarpotweg.
- Proces-verbaal van sluiting van openbaar onderzoek.

### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

De Spaarpotweg, gelegen tussen de Stoppelweg en de Kapellestraat, is vermeld op de atlas van de buurtwegen. Een deel van de Spaarpotweg is gelegen op private percelen.

In zitting van 16 maart 2020 stelde het college van burgemeester en schepenen landmeter Eddy Ameloot aan voor het opmaken van een opmetingsplan en rooilijnplan.

In zitting van 30 november 2020 stelde de gemeenteraad het rooilijnplan voor de Spaarpotweg definitief vast.

De eigenaars van de gronden van de Spaarpotweg zijn bereid om de gronden gratis af te staan aan de stad.

De commissaris van de afdeling Vastgoedtransacties maakte de ontwerpakten in verband met de gratis grondafstand op van de verschillende loten.

**BESLUIT** met eenparigheid van stemmen

Artikel 1

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-001, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 2a 48ca 7dm<sup>2</sup>, gelegen nabij de Stoppelweg, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 1180/A P0000, met een totale oppervlakte van 88a 80ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 A P0000. Dit goed staat afgebeeld als lotnummer 1 op het opmetingsplan 1/4, opgemaakt op 4 juni 2020 door Landmeter-expert Eddy Ameloot te Roesbrugge-Haringe.

Artikel 2

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte houdende pachtbeëindiging onder opschortende voorwaarde, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie met referentie 11646-001-A voor het voornoemde kadastrale perceel.

Artikel 3

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-002, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 17ca 4dm<sup>2</sup>, gelegen nabij de Stoppelweg, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 1180/B P0000, met een totale oppervlakte van 89a 18ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 B P0000. Dit goed staat afgebeeld als lotnummer 2 op het opmetingsplan 1/4, opgemaakt op 4 juni 2020 door Landmeter-expert Eddy Ameloot te Roesbrugge-Haringe.

Artikel 4

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-003, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 5a 15ca, gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 577 P0000, met een totale oppervlakte van 69a 30ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 C P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-003, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 94ca 10dm<sup>2</sup>, gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge 8<sup>de</sup> afdeling, sectie C, nummer 578 P0000, met een totale oppervlakte van 33a 40ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 G P0000. Dit goed staat afgebeeld als lotnummer 3 en 7 op het opmetingsplan 1/4, opgemaakt op 4 juni 2020 door Landmeter-expert Eddy Ameloot te Roesbrugge-Haringe.

Artikel 5

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte houdende pachtbeëindiging onder opschortende voorwaarde, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie met referentie

11646-003-A voor de voornoemde kadastrale percelen.

#### Artikel 6

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-004, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 12a 83 ca 5dm<sup>2</sup>, gelegen 'Douvie', te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 575 P0000, met een totale oppervlakte van 9a 20ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C1186 D P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-004, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 90 ca 7dm<sup>2</sup>, gelegen 'Douvie', te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge 8<sup>de</sup> afdeling, sectie C, nummer 574 P0000, met een totale oppervlakte van 28a 10ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C1186 E P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-004, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 24 ca, gelegen 'Douvie', te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 880 P0000, met een totale oppervlakte van 34a 80ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C1186 F P0000.

Deze goederen staan afgebeeld als lotnummer 4, 5 en 6 op het opmetingsplan 1/4, opgemaakt op 4 juni 2020 door Landmeter-expert Eddy Ameloot te Roesbrugge-Haringe.

#### Artikel 7

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-005, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 4a 43ca, gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge 8<sup>de</sup> afdeling, sectie C, nummer 879/D P0000, met een totale oppervlakte van 99a 65ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 H P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-005, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 8a 28ca 3dm<sup>2</sup>, gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 879/H P0000, met een totale oppervlakte van 1ha 61a 79ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 L P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-005, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 94ca 7dm<sup>2</sup>, gelegen nabij 'Sint Janscappelle', te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge 8<sup>de</sup> afdeling, sectie C, nummer 760 P0000, met een totale oppervlakte van 53a 80ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 F2 P0000.

Deze goederen staan afgebeeld als lotnummer 8, 10 en 27 op het opmetingsplan 1/4 en 2/4, opgemaakt op 4 juni 2020 door Landmeter-expert Eddy Ameloot te Roesbrugge-Haringe.

#### Artikel 8

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte houdende pachtbeëindiging onder opschortende voorwaarde, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie met referentie 11646-005-A voor de voornoemde kadastrale percelen.



Artikel 9

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-006, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 42 ca 4dm<sup>2</sup>, gelegen nabij de Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 879/G P0000, met een totale oppervlakte van 30a 59ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 N P0000. Dit goed staat afgebeeld als lotnummer 12 op het opmetingsplan 2/4, opgemaakt op 4 juni 2020 door Landmeter-expert Eddy Ameloot te Roesbrugge-Haringe.

Artikel 10

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte houdende pachtbeëindiging onder opschortende voorwaarde, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie met referentie 11646-006-A voor het voornoemde kadastrale perceel.

Artikel 11

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-007, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 1a 88ca 1dm<sup>2</sup>, gelegen Spaarpotweg 2, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 877/D P0000, met een totale oppervlakte van 77a 22ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 M P0000. Dit goed staat afgebeeld als lotnummer 11 op het opmetingsplan 2/4, opgemaakt op 4 juni 2020 door Landmeter-expert Eddy Ameloot te Roesbrugge-Haringe.

Artikel 12

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-008, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 77ca 80dm<sup>2</sup>, gelegen Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 1181/P P0000 (voorheen 1181B P0000 (ex 0756 P0000)), met een totale oppervlakte van 30a 96ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 N 2 P0000. Dit goed staat afgebeeld als lotnummer 33 op het opmetingsplan 3/4, opgemaakt op 4 juni 2020 door Landmeter-expert Eddy Ameloot te Roesbrugge-Haringe.

Artikel 13

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte houdende pachtbeëindiging onder opschortende voorwaarde, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie met referentie 11646-008-A voor het voornoemde kadastrale perceel.

Artikel 14

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-009, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 85ca 90dm<sup>2</sup>, gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 1181 K P0000 (voorheen 0754C P0000) , met een totale oppervlakte van 37a 48ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 P 2 P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-009, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 1a 41ca 50dm<sup>2</sup>, grond gelegen Spaarpotweg 6, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 1181M P0000 (voorheen 0753P P0000 en 0753R P0000), met een totale oppervlakte van 47a 86ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 R 2 P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie

11646-009, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 72ca 10dm<sup>2</sup> grond gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 752 P0000 met een totale oppervlakte van 29a, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 V 2 P0000.

Deze goederen staan afgebeeld als lotnummer 34, 35 en 38 op het opmetingsplan 3/4, opgemaakt op 4 juni 2020 door Landmeter-expert Eddy Ameloot te Roesbrugge-Haringe.

#### Artikel 15

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte houdende pachtbeëindiging onder opschortende voorwaarde, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie met referentie 11646-009-A voor de voornoemde kadastrale percelen, goed gekend als lot 34 en lot 38.

#### Artikel 16

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-010, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 46 ca 50dm<sup>2</sup>, gelegen nabij de Stoppelweg, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 613C P0000, met een totale oppervlakte van 3a 30ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 S 2 P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-010, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 54 ca 80dm<sup>2</sup>, grond gelegen nabij St. Janscapellehoek, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 614 B P0000, met een totale oppervlakte van 4a 50ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 T 2 P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-010, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 96ca 80dm<sup>2</sup>, gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 617A P0000, met een totale oppervlakte van 43a 18ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 W 2 P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-010, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 75ca 20dm<sup>2</sup>, gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 751 P0000, met een totale oppervlakte van 41a 54ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 X 2 P0000.

Deze goederen staan afgebeeld als lotnummer 36,37,39 en 40 op het opmetingsplan 3/4, opgemaakt op 4 juni 2020 door Landmeter-expert Eddy Ameloot te Roesbrugge-Haringe.

#### Artikel 17

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte houdende pachtbeëindiging onder opschortende voorwaarde, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie met referentie 11646-010-A voor de voornoemde kadastrale percelen.

#### Artikel 18

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-011, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 11ca, gelegen Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 1181A P0000 (voorheen ex 741/deel en 750), met een totale oppervlakte van 34a 68ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 Y 2 P0000. Dit goed staat afgebeeld als lotnummer 41 op het opmetingsplan 3/4, opgemaakt

op 4 juni 2020 door Landmeter-expert Eddy Ameloot te Roesbrugge-Haringe.

#### Artikel 19

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-012, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 1a 36ca 20dm<sup>2</sup>, gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 749 P0000, met een totale oppervlakte van 54a 20ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 A 3 P0000. Dit goed staat afgebeeld als lotnummer 43 op het opmetingsplan 3/4, opgemaakt op 4 juni 2020 door Landmeter-expert Eddy Ameloot te Roesbrugge-Haringe.

#### Artikel 20

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-013, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 34 ca 50dm<sup>2</sup>, gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 748 P0000, met een totale oppervlakte van 18a met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 B 3 P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-013, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 89ca 70dm<sup>2</sup>, gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 656 P0000, met een totale oppervlakte van 82a 90ca met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 C 3 P0000.

Deze goederen staan afgebeeld als lotnummer 44 en 45 op het opmetingsplan 4/4, opgemaakt op 4 juni 2020 door Landmeter-expert Eddy Ameloot te Roesbrugge-Haringe.

#### Artikel 21

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte houdende pachtbeëindiging onder opschortende voorwaarde, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie met referentie 11646-013-A voor de voornoemde kadastrale percelen.

#### Artikel 22

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-014, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 3a 90ca 50dm<sup>2</sup>, grond gelegen Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 624B P0000, met een totale oppervlakte van 1ha 19a 30ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 D 3 P0000. Dit goed staat afgebeeld als lotnummer 46 op het opmetingsplan 4/4, opgemaakt op 4 juni 2020 door Landmeter-expert Eddy Ameloot te Roesbrugge-Haringe.

#### Artikel 23

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-015, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 5a 72ca, gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 586A P0000, met een totale oppervlakte van 1ha 42a 81 ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 K P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-015, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 90ca 70 dm<sup>2</sup>, gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 770 P0000, met een totale oppervlakte van 48a 50ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 P P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-015, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 1a 3ca 60dm<sup>2</sup>, gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 770/2 P0000, met een totale oppervlakte van 39a 20ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 R P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-015, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 1a 26ca, gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 587H P0000, met een totale oppervlakte van 49a 1ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 S P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte "Kosteloze grondafstand" met referentie 11646-015, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 90 ca 60dm<sup>2</sup>, gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge 8<sup>de</sup> afdeling, sectie C, nummer 769 P0000, met een totale oppervlakte van 35a 80ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 T P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-015, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 73ca 50dm<sup>2</sup>, gelegen nabij Blokstraat, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 768D2 P0000, met een totale oppervlakte van 3a 10ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 V P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-015, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 87ca 50dm<sup>2</sup>, gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 767 P0000, met een totale oppervlakte van 36a 20ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 W P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-015, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 2a 4ca 10dm<sup>2</sup>, grond gelegen Spaarpotweg 1, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 589X P0000, met een totale oppervlakte van 1ha 12a 79ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 X P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte "Kosteloze grondafstand" met referentie 11646-015, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 74 ca 80dm<sup>2</sup>, grond gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge 8<sup>de</sup> afdeling, sectie C, nummer 766 P0000, met een totale oppervlakte van 52a 50ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 Y P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-015, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 78ca, grond gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 765 P0000, met een totale oppervlakte van 37a 60ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 Z P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie

11646-015, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 1a 4ca 30 dm<sup>2</sup>, grond gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 764 P0000, met een totale oppervlakte van 45a 50ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 A 2 P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-015, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 1a 11ca 30 dm<sup>2</sup>, grond gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 763 P0000, met een totale oppervlakte van 46a 10ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 B 2 P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-015, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 1a 17ca 40 dm<sup>2</sup>, grond gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 762 P0000, met een totale oppervlakte van 45a 30ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 C 2 P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-015, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 37ca 50dm<sup>2</sup>, grond gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 599R P0000, met een totale oppervlakte van 1ha 14a 32ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 D 2 P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-015, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 98ca 90dm<sup>2</sup>, grond gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 761 P0000, met een totale oppervlakte van 61a 70ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 E 2 P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-015, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 67ca 20dm<sup>2</sup>, grond gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 599P P0000, met een totale oppervlakte van 94a 18ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 G 2 P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-015, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 1a 35ca 30dm<sup>2</sup>, grond gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 759 P0000, met een totale oppervlakte van 67a 50ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 H 2 P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte "Kosteloze grondafstand" met referentie 11646-015, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 1a 21ca 60dm<sup>2</sup>, grond gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge 8<sup>de</sup> afdeling, sectie C, nummer 758 P0000, met een totale oppervlakte van 57a 10ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 K 2 P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-015, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 1a 35ca 90dm<sup>2</sup>, grond gelegen

nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 611F P0000, met een totale oppervlakte van 1ha 42a 60ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 L 2 P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-015, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 1a 3ca, grond gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 757 P0000, met een totale oppervlakte van 47a 60ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 M 2 P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-015, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 4a 99ca 50 dm<sup>2</sup>, grond gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 620B P0000, met een totale oppervlakte van 1ha 92a 93ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 Z 2 P0000.

Goedkeuring te hechten aan het ontwerp van akte kosteloze grondafstand met referentie 11646-015, opgemaakt door commissaris Lieve Verfaillie voor de kosteloze grondafstand aan de stad van een stuk grond met een oppervlakte van 11a 35ca, grond gelegen nabij Douvie, te nemen uit het perceel met volgende kadastrale gegevens: Poperinge, 8<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nummer 648A P0000, met een totale oppervlakte van 75a 2ca, met een gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 1186 E 3 P0000.

Deze goederen staan afgebeeld als loten nummers 9, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28 en 29 op het opmetingsplan 2/4 en loten nummer 30, 31, 32 en 42 op het opmetingsplan 3/4 en lot 47 op het opmetingsplan 4/4, opgemaakt op 4 juni 2020 door Landmeter-expert Eddy Ameloot te Roesbrugge-Haringe.

#### Artikel 24

De gronden worden aangekocht voor openbaar nut, namelijk de opname in het openbaar domein van de stad Poperinge van delen van private percelen, gelegen op de Spaarpotweg en dit na opmeting en vaststelling van een definitief rooilijnplan.

#### Artikel 25

De commissaris van de Vlaamse Overheid afdeling Vastgoedtransacties te machtigen om de voormelde akten voor goedkeuring te ondertekenen namens de stad Poperinge.

#### Artikel 26

De Algemene Administratie voor de Patrimoniumdocumentatie te ontslaan van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij overschrijving van de akten.

### COMMUNICATIE

Intern: financiële dienst.

Extern: afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid.

## **22. Erosiebestrijdingsproject 'Karel Grimminckweg - Sint-Jan-ter-Biezen'. Hernieuwing beheersovereenkomst en overeenkomst houdende een recht van opstal in het kader van kleinschalige erosiebestrijdingswerken.**

### RELEVANTE DOCUMENTEN

- Besluit van 1 februari 2021 van het college van burgemeester en schepenen betreffende aanstelling landmeter.
- Besluit van 7 juni 2021 van het college van burgemeester en schepenen betreffende de hernieuwing beheersovereenkomst en overeenkomst houdende een recht van opstal

in het kader van kleinschalige erosiebestrijdingswerken Erosiebestrijdingsproject 'Karel Grimminckweg - Sint-Jan-ter-Biezen'

- Hernieuwde overeenkomst houdende een recht van opstal voor de kleinschalige erosiewerken Sint-Jan-ter-Biezen (deel 1 + deel 2).
- Hernieuwde overeenkomst houdende een definitieve overeenkomst gebruiker kleinschalige erosiewerken Sint-Jan-ter-Biezen (deel 1 + deel 2).
- Opmetingsplan Marc Feys (1 en 2).

#### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

De dienst ondernemen – landbouw merkte op dat in 2020 een deel ingezaaid gras van het erosieproject 'Karel Grimminckweg – Sint-Jan-ter-Biezen' werd ondergeploegd. Na gesprekken met omwonenden bleek dat de gebruiker van het stukje grond overleden is. De nieuwe gebruiker, die niet op de hoogte was van het erosieproject, hield echter geen rekening met deze stroken.

In december 2020 werd een nieuwe grasstrook ingezaaid, waardoor deze in het voorjaar opgemeten kon worden door landmeter Feys BV. Ondertussen kreeg de dienst ondernemen - landbouw het opmetingsplan, waardoor de overeenkomsten definitief aangepast kunnen worden.

De overeenkomsten werden opgemaakt door de dienst ondernemen – landbouw in samenwerking met Inagro.

#### KREDIET

Meerjarenplan 2020-2025, boekjaar 2021, beleidsitem 053000.

#### BESLUIT met eenparigheid van stemmen

##### Artikel 1

Goedkeuring te hechten aan volgende beheerovereenkomst met Liliane Ally, Watouseweg 54, 8970 Poperinge:

### **DEFINITIEVE OVEREENKOMST GEBRUIKER KLEINSCHALIGE EROSIWERKEN SINT-JAN TER BIEZEN DEEL 1 + DEEL 2**

Tussen de ondergetekenden

Het stadsbestuur van Poperinge, vertegenwoordigd door de gemeenteraad, voor wie optreden mevrouw Isabel Lebbe, voorzitter, en de heer Christophe Oreel, algemeen directeur,  
hierna de "stad" genaamd;

enerzijds,

en Liliane Ally, Watouseweg 54 te 8970 Poperinge

hierna de "gebruiker" genaamd;

is overeengekomen wat volgt:

#### **Voorafgaand artikel**

De gebruiker verklaart:

1. Een landbouwbedrijf uit te baten als natuurlijk of rechtspersoon met het oog op het voortbrengen van landbouwproducten die in hoofdzaak bestemd zijn voor verkoop.
2. Voor het perceel of de percelen beschreven in artikel 2:
  - geen andere vergoeding te ontvangen voor de maatregelen die gelijkaardig zijn als deze beschreven in deze overeenkomst;

- geen andere verbintenissen te hebben gesloten of toelagen te hebben aangevraagd op grond van het landbouw/milieuprogramma ;
- Dat de in deze overeenkomst beschreven beheersmaatregelen niet strijdig zijn met de erfdiensbaarheden of verbintenissen die op het perceel of de percelen rusten;
- Te beschikken over het pachtrecht en nog geen opzegging van de pachtovereenkomst door de verpachter te hebben ontvangen;
- De pachtvergoeding aan de eigenaar te blijven betalen.

Deze gegevens zijn onderworpen aan de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens en haar wijzigingen. De gebruiker kan deze gegevens ten allen tijde inzien op het stadsbestuur en heeft conform de wetgeving het recht op toegang en verbetering van deze gegevens. De gebruiker gaat ermee akkoord dat de stad deze gegevens aan de provincie West-Vlaanderen ter beschikking stelt in het kader van de aanvraag tot provinciale medefinanciering van de kleinschalige erosiewerken.

### Artikel 1: VOORWERP

De overeenkomst heeft betrekking op de percelen grond gelegen te: Stad Poperinge, 3<sup>e</sup> afdeling, Sectie L

Voorwerp	Kadaster				Opp. (m <sup>2</sup> )	Vergoeding (€/m <sup>2</sup> /jaar)
	Afd	Sectie	Voor mutatie	Na mutatie		
Grasbufferstrook	3	L	956C/deel	1115 A P0000	354 m <sup>2</sup>	0,156
Grasbufferstrook	3	L	959A/deel	1115 B P0000	1022 m <sup>2</sup>	0,156
Grasbufferstrook	3	L	960A/deel	1115 C P0000	20 m <sup>2</sup>	0,156
Grasbufferstrook	3	L	961A/deel	1115 D P0000	239 m <sup>2</sup>	0,156
Grasbufferstrook	3	L	961B/deel	1115 E P0000	865 m <sup>2</sup>	0,156

De definitieve oppervlakte werd bepaald na de uitvoering van de werken door opmeting van het terrein dat is ingenomen door de werken. Dit is gebeurd op 1 maart 2021 door landmeter-expert Marc Feys, aangesteld door stad Poperinge. Het opmetingsplan wordt na ondertekening voor 'ne varietur' door de partijen aan de akte van recht van opstal gehecht, maakt er integrerend deel van uit en wordt er samen mee geregistreerd.

### Artikel 2: DUUR

Deze overeenkomst gaat in op de datum van verlijden van de akte recht van opstal tussen stad Poperinge en de eigenaar van de betrokken percelen en loopt tot 1 december 2036.

### Artikel 3: VERBINTENISSEN GEMEENTE

1. De gemeente verbindt zich ertoe:
  - De nodige maatregelen tegen bodemerrosie en wateroverlast te treffen door de aanleg van verschillende grasbufferstroken, grasgangen, open grachten ter hoogte van de Watouseweg/Karel Grimminckweg te Poperinge.
  - Met de eigenaar een opstalovereenkomst af te sluiten en, indien nodig, voor de nodige vergunningen te zorgen.
2. Aan de gebruiker voor de bovenvermelde percelen wordt voor het onderhoud van de onder art. 1 vermelde erosie maatregelen, volgende vergoeding uitbetaald: 0,156 euro/m<sup>2</sup>/jaar voor de ingenomen oppervlakte door de grasbufferstroken tot december 2036.

De betalingen geschieden telkens op 31 december van elk jaar van de overeenkomst.

Deze vergoeding dekt de extra kosten en verliezen (materiaalkosten, werkuren, inkomstenderving, beschadiging gewassen, ...) voor de gebruiker. De ingenomen



oppervlakte bedraagt 2 500 m<sup>2</sup>. Dit komt overeen met jaarlijkse vergoeding van 390 € tijdens de ganse duur van de overeenkomst.

De betaling gebeurt via overschrijving op rekeningnummer van de gebruiker BE44 7383 1205 1345 met vermelding van 'vergoeding kleinschalige erosiebestrijdingsmaatregelen'.

#### Artikel 4: VERBINTENISSEN GEBRUIKER

1. De gebruiker verbindt er zich toe de kleinschalige erosiebestrijdingsmaatregelen te onderhouden. Voor het onderhoud van grasbufferstroken en/of grasgangen moet de gebruiker volgende richtlijnen respecteren:
  - Geen bestrijdingsmiddelen gebruiken in de grasbufferstrook/grasgang, behalve voor pleksgewijze bestrijding van distels;
  - Ervoor zorgen dat de strook gedurende 20 jaar continu een aaneengesloten grasmat vormt;
  - Indien er zich naast de strook een ploegvoor of -wal vormt dient deze verwijderd te worden;
  - Geen mest opslaan in de grasbufferstroken of grasgangen;
  - Indien de grasstrook wordt gemaaid, het maaisel tijdig afvoeren.
2. De gebruiker zal elke wijziging in eigendom of pacht van de betrokken percelen melden aan de gemeente, hij stelt ook de nieuwe eigenaar of gebruiker in kennis van de huidige overeenkomst.
3. De gebruiker verleent aan de bevoegde ambtenaren van de gemeente vrij toegang tot de betrokken percelen en verstrekt alle inlichtingen noodzakelijk voor controle.

#### Artikel 5: NIEUWE GEBRUIKER

In geval de grondpercelen, zoals bepaald in art. 1, in gebruik worden genomen door een nieuwe gebruiker, wordt deze overeenkomst beëindigd en wordt voor de resterende termijn, zoals bepaald in art. 2, een nieuwe beheersovereenkomst gesloten met de nieuwe gebruiker.

#### Artikel 6: SANCTIERECHT

In geval de gebruiker niet aan zijn contractueel opgelegde verplichtingen voldoet kan de gemeente haar verplichting tot uitbetaling jaarlijks opschorten na aangetekende in gebreke stelling van de gebruiker. Bij ontbinding van de overeenkomst heeft de gemeente onverminderd het recht om naar de rechtbank te stappen met het oog op het vorderen van een schadevergoeding.

#### Artikel 7: BEEINDIGING

De beheersovereenkomst neemt een einde door het verstrijken van de in artikel 2 van deze overeenkomst vermelde termijn.

#### Artikel 8: GELDIGHEID

Indien een bepaling van deze overeenkomst ongeldig zou zijn, zal dit geen invloed hebben op de geldigheid van de overige bepalingen van de overeenkomst. Enkel de ongeldige bepaling zal geen rechtskracht hebben. De overige bepalingen van de overeenkomst blijven onverkort van toepassing.

In tweevoud opgesteld en goedgekeurd door de gemeenteraad van Poperinge in zitting van 5 juli 2021.

Elke partij erkent één exemplaar ontvangen te hebben.

De stad:  
Namens het stadsbestuur van Poperinge:

Christophe OREEL,  
algemeen directeur



Christof DEJAEGHER,  
burgemeester,  
(ex. art. 281 DLB)

De gebruiker:

#### Artikel 2

Goedkeuring te hechten aan volgende overeenkomst van recht van opstal met Vennootschap Zwynland, Ieperstraat 190A, 8970 Poperinge:

### **RECHT VAN OPSTAL KLEINSCHALIGE EROSIWERKEN SINT-JAN TER BIEZEN DEEL 1 + DEEL 2**

Tussen:

Het stadsbestuur van Poperinge, vertegenwoordigd door de gemeenteraad, voor wie optreden mevrouw Isabel Lebbe, voorzitter, en de heer Christophe Oreel, algemeen directeur, hierna de "opstalhouder" genaamd;

En anderzijds

Vennootschap Zwynland, Ieperstraat 190A te 8970 Poperinge

hierna de "eigenaar" genaamd;

Is navolgende overeenkomst afgesloten:

#### Artikel 1: GOED

De eigenaar verleent aan de opstalhouder, die aanvaardt, het recht van opstal op het hierna vermelde goed(en): Stad Poperinge, 3<sup>e</sup> afdeling, Sectie L

Voorwerp	Kadaster				Opp. (m <sup>2</sup> )
	Afd	Sectie	Voor mutatie	Na mutatie	
Grasbufferstrook	3	L	956C/deel	1115 A P0000	354 m <sup>2</sup>
Grasbufferstrook	3	L	959A/deel	1115 B P0000	1022 m <sup>2</sup>
Grasbufferstrook	3	L	960A/deel	1115 C P0000	20 m <sup>2</sup>
Grasbufferstrook	3	L	961A/deel	1115 D P0000	239 m <sup>2</sup>
Grasbufferstrook	3	L	961B/deel	1115 E P0000	865 m <sup>2</sup>

De definitieve oppervlakte werd bepaald na de uitvoering van de werken door opmeting van het terrein dat is ingenomen door de werken. Dit is gebeurd op 1 maart 2021 door landmeter-expert Marc Feys, aangesteld door stad Poperinge. Het opmetingsplan wordt na ondertekening voor 'ne varietur' door de partijen aan de akte van recht van opstal gehecht, maakt er integrerend deel van uit en wordt er samen mee geregistreerd.

#### Artikel 2: TOESTAND

Het goed wordt in opstal gegeven voor vrij en onbelast van lasten en hypotheek van alle aard.

#### Artikel 3: PRIJS

Het recht van opstal werd reeds verleend en aanvaard.

De definitieve oppervlakte, 2500 m<sup>2</sup> werd bepaald na de uitvoering van de werken door opmeting van het terrein dat is ingenomen door de werken. Dit is gebeurd op 1 maart 2021 door landmeter-expert Marc Feys, aangesteld door stad Poperinge.

#### Artikel 4: DUUR

Het recht van opstal wordt verleend en aanvaard voor een termijn die loopt tot 1 december 2036 en ingaat op de datum van verlijden van de akte recht van opstal tussen stad Poperinge en de eigenaar van de betrokken percelen.

#### Artikel 5: BESTEMMING

De opstalhouder mag aan het in artikel 1 vermelde goed enkel navolgende bestemming geven: Het realiseren van kleinschalige bodemerosiemaatregelen, in casu de in volgende tabel weergegeven maatregelen:

Voorwerp	Kadaster				Opp. (m <sup>2</sup> )
	Afd	Sectie	Voor mutatie	Na mutatie	
Grasbufferstrook	3	L	956C/deel	1115 A P0000	354 m <sup>2</sup>
Grasbufferstrook	3	L	959A/deel	1115 B P0000	1022 m <sup>2</sup>
Grasbufferstrook	3	L	960A/deel	1115 C P0000	20 m <sup>2</sup>
Grasbufferstrook	3	L	961A/deel	1115 D P0000	239 m <sup>2</sup>
Grasbufferstrook	3	L	961B/deel	1115 E P0000	865 m <sup>2</sup>

De opstalhouder zal, met betrekking tot het in opstal gegeven goed, geen enkel bouwwerk, geen enkel gebouw, geen enkel werk, geen enkele beplanting mogen oprichten die niet noodzakelijk noch nuttig zouden kunnen zijn voor de verwezenlijking van voorvernoemde bestemming.

Tijdens heel de duur van het recht van opstal zal de opstalhouder deze bestemming moeten handhaven.

#### Artikel 6: RECHTEN

De eigenaar verklaart eenvoudig afstand te doen ten voordele van de opstalhouder, die verklaart te aanvaarden, van het recht van natrekking dat hij heeft krachtens de artikelen 546, 551 e.v. van het Burgerlijk Wetboek op de gebouwen, verbouwingen, beplantingen en werken die op het in artikel 1 vermelde goed zijn opgericht en dit voor de duur van het opstalrecht.

De opstalhouder kan zijn recht van opstal slechts vervreemden en met hypotheek bezwaren mits voorafgaande en schriftelijke toestemming van de eigenaar.

**Artikel 7: KENNISGEVINGSPLICHT**

De eigenaar verplicht er zich toe om bij het afsluiten van een overeenkomst met een nieuwe pachter deze laatste kennis te geven over de vestiging van het recht van opstal en de inhoud van dit recht.

**Artikel 8: ONDERHOUD**

De eigenaar is tot geen enkele herstelling gehouden.

De opstalhouder is ertoe gehouden de uitgevoerde werken te onderhouden en er alle herstellingen aan uit te voeren, van welke aard ook.

Voor het onderhoud van onderstaande werkzaamheden werd een definitieve beheerovereenkomst afgesloten met de gebruiker van het perceel/de percelen zoals hieronder beschreven. De gebruiker ontvangt hiervoor een jaarlijkse vergoeding.

Voorwerp	Gebruiker	Kadaster			Opp. (m <sup>2</sup> )
		Sectie	Voor mutatie	Na mutatie	
Grasbufferstrook	Liliane Ally	L	956C/deel	1115 A P0000	354 m <sup>2</sup>
Grasbufferstrook	Liliane Ally	L	959A/deel	1115 B P0000	1022 m <sup>2</sup>
Grasbufferstrook	Liliane Ally	L	960A/deel	1115 C P0000	20 m <sup>2</sup>
Grasbufferstrook	Liliane Ally	L	961A/deel	1115 D P0000	239 m <sup>2</sup>
Grasbufferstrook	Liliane Ally	L	961B/deel	1115 E P0000	865 m <sup>2</sup>

**Artikel 9: EINDE VAN HET RECHT VAN OPSTAL**

Bij het einde van de in artikel 4 vermelde termijn zal de overeenkomst kunnen vernieuwd worden voor een periode alsdan tussen de partijen te bepalen. Deze hernieuwing kan niet stilzwijgend.

Indien de overeenkomst niet vernieuwd wordt, zal de eigenaar, kosteloos eigenaar worden van de gebouwen, werken, bouwwerken en beplantingen die de opstalhouder heeft doen oprichten.

De opstalhouder kan zich steeds vervroegd vrijmaken van het recht van opstal mits aan de eigenaar of zijn rechtsverkrijgen het goed dat nu in opstal wordt gegeven over te laten met alle gebouwen zonder enige vergoeding en mits onmiddellijk de achterstallige sommen van opstal te betalen die nog zouden verschuldigd zijn tot de dag der overlating.

**Artikel 10: KOSTEN**

Alle welkdanige kosten, voortvloeiend uit de akte van recht van opstal, zoals o.a. de afpalingskosten, registratiekosten, hypotheekkosten, attesten, ..., zijn ten laste van de opstalhouder.

**Artikel 11: AKTE RECHT VAN OPSTAL**

De akte van recht van opstal zal verleden worden door de heer Christof Dejaegher, burgemeester van stad Poperinge.

De ingenottreding gaat in op de dag van het verlijden van de akte van recht van opstal.

**Artikel 12: VERKLARING 'PRO FISCO'**

Deze overeenkomst met betrekking tot recht van opstal is bestemd voor openbaar nut. De ondergetekenden verzoeken voor toepassing van het artikel 161/2 van het wetboek der registratie.

In drievoud opgesteld en goedgekeurd door de gemeenteraad van Poperinge in zitting van 5 juli 2021.

Elke partij erkent één exemplaar ontvangen te hebben. Het derde exemplaar is eventueel bestemd voor de registratie.

De opstalhouder:  
Namens het stadsbestuur van Poperinge:

Christophe OREEL,  
algemeen directeur



Christof DEJAEGHER,  
burgemeester  
(ex. art. 281 DLB)

De eigenaar(s):

### Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de verdere uitvoering van dit besluit.

### Artikel 4

De akte van recht van opstal te laten verlijden door de heer burgemeester.

### COMMUNICATIE

- Intern: dienst financiën, technische dienst, dienst ondernemen - landbouw.
- Extern: Inagro, eigenaar en gebruiker van het perceel, departement omgeving.

## **23. Samenwerkingsovereenkomst autodeelproject.**

### RELEVANTE DOCUMENTEN

- Besluit van 15 maart 2021 van het college van burgemeester en schepenen.

### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

In zitting van 15 maart 2021 besliste het college van burgemeester en schepenen om samen te werken met Peugeot Duran voor de uitrol van een lokaal autodeelproject met een looptijd van minimaal vijf jaar, na een offertevraag bij vier Poperingse garagehouders. Dit kadert in het actieplan gedeelde mobiliteit dat op 26 oktober 2020 werd goedgekeurd door de gemeenteraad.

Vijf elektrische deelwagens (drie vanaf het eerste jaar en twee bijkomende vanaf het tweede jaar) zullen op het openbaar domein bij publieke laadpalen worden geplaatst en

via een uitleensysteem ter beschikking worden gesteld aan de inwoners.

Duran Poperinge draagt alle kosten voor de aankoop van de deelwagens, de helpdesk, de technische assistentie, de omniumverzekering, het onderhoud, de reparaties, het poetsen en het deelplatform. Het stadsbestuur voorziet tijdens de opstartfase een toelage voor Duran Poperinge van 5.000 euro (2.500 euro in 2021 en 2.500 euro in 2022). Ook de kosten van de oplaadbeurten van de deelwagens worden gedragen door het stadsbestuur.

De opstart zal normaal gezien doorgaan in september 2021, afhankelijk van wanneer het uitleensysteem volledig gebruiksklaar is. Er dient tevens nog een samenwerkingsovereenkomst te worden goedgekeurd voor het project. De diensten duurzaamheid en mobiliteit stelden een ontwerp van overeenkomst op, in overleg met de bevoegde schepenen en Peugeot Duran.

### KREDIET

Meerjarenplan 2020-2025, boekjaren 2021-2025, beleidsitem 020001, algemene rekening 6491000, project toelage voor autodelen: 30.000 euro.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen

#### Artikel 1

Goedkeuring te hechten aan volgende samenwerkingsovereenkomst voor dit autodeelproject.

\*\*\*

<b>Samenwerkingsovereenkomst autodeelproject</b>
--

Tussen de partijen:

- Stadsbestuur Poperinge, vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen, Grote Markt 1, 8970 Poperinge;
- Duran Poperinge, Reningelstseweg 11, 8970 Poperinge, vertegenwoordigd door zaakvoerder Didier Duran.

Gelet op:

- Het actieplan gedeelde mobiliteit dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 26 oktober 2020;
- De ambitie van het stadsbestuur van Poperinge om deelmobiliteit te stimuleren en in dit kader ook een aanbod aan deelwagens voor de inwoners uit te bouwen;
- De prijsvraag van 9 februari 2021 hiervoor bij verschillende lokale garagehouders, waarbij Duran Poperinge de meest voordelige offerte indiende;
- De wenselijkheid om hierover organisatorische, financiële en praktische afspraken te maken.
- Wordt het volgende overeengekomen:

#### Artikel 1

Het stadsbestuur van Poperinge en Duran Poperinge engageren zich om gedurende minimaal vijf jaar een gezamenlijk autodeelproject aan te gaan. In de zomer van 2021 worden de eerste drie deelwagens in gebruik genomen, twee in de stadskern en één in Watou, en in de zomer van 2022 de andere twee deelwagens, één in Proven en één in Reningelst. De looptijd van het project start vanaf de ingebruikname van de drie eerste deelwagens.

#### Artikel 2

Duran Poperinge engageert zich om:

- Vijf volledig elektrische wagens van het type Peugeot e-208 (of evenwaardig) ter beschikking te stellen als deelwagens op het openbaar domein;
- De helpdesk en de technische assistentie voor deze deelwagens te organiseren;
- De verzekering, het onderhoud, de reparaties en het poetsen van deze deelwagens te

- regelen;
- Het deelplatform, gebaseerd op Free2Move, voor deze deelwagens ter beschikking te stellen. Dit dient minstens bereikbaar te zijn via een mobiele app. De wagens moeten minstens vijf dagen op voorhand kunnen worden gereserveerd;
- Medewerkers van het stadsbestuur de mogelijkheid te bieden om de wagens op bepaalde momenten exclusief te kunnen voorbehouden voor dienstverplaatsingen.

### Artikel 3

Het stadsbestuur engageert zich om de standplaatsen van de wagens bij bestaande publieke laadpalen voor te behouden voor deelwagens en hierbij instructies voor het gebruik aan te brengen.

De aanvankelijke standplaatsen zijn:

- Oudstrijdersplein Poperinge;
- Paardenmarkt Poperinge;
- Watouplein Watou;
- Provenplein Proven;
- Reningelstplein Reningelst.

De standplaatsen kunnen worden gewijzigd in onderling overleg tussen Duran Poperinge en het stadsbestuur doorheen de looptijd van het project. De nieuwe standplaatsen moeten worden goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen vooraleer deze kunnen worden gebruikt.

### Artikel 4

Duran Poperinge draagt alle kosten voor de aankoop van de deelwagens, de helpdesk, de technische assistentie, de omniumverzekering, het onderhoud, de reparaties, het poetsen en het deelplatform.

Het stadsbestuur voorziet tijdens de opstartfase een toelage voor Duran Poperinge van 5.000 euro (2.500 euro in 2021 en 2.500 euro in 2022). Ook de kosten van de oplaadbeurten van de deelwagens worden gedragen door het stadsbestuur. Duran Poperinge gaat hiervoor de nodige laadabbonementen aan en factureert de kosten per kwartaal door aan het stadsbestuur, voorzien van de nodige bewijsstukken.

De kostprijs voor de bestickering van de deelwagens wordt evenredig verdeeld onder Duran Poperinge en het stadsbestuur. Op de bestickering dient het logo van het stadsbestuur op een prominente plaats aanwezig te zijn.

### Artikel 5

Duran Poperinge ontvangt alle inkomsten van het gebruik van de deelwagens.

### Artikel 6

De aanvankelijke tarieven voor het gebruik van de deelwagens zijn:

- 0,40 euro per minuut;
- 8 euro per uur;
- 70 euro per dag (24 uur);
- Hierbij is 100 km rijafstand inbegrepen (daarna 0,15 euro per km).

Aanpassing van de tarieven is mogelijk in onderling overleg tussen Duran Poperinge en het stadsbestuur. De nieuwe tarieven moeten worden goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen vooraleer deze kunnen ingaan.

Daarnaast kan het stadsbestuur de deelwagens aan een voordeeltarief gebruiken, namelijk een korting van 10 procent.

Bij annulatie van de reservatie minder dan 48 uur voor het gebruik van een deelwagen wordt 50 procent van de kostprijs van de gereserveerde rit aangerekend.

Bij een ongeval betaalt de gebruiker een franchise van 750 euro.

#### Artikel 7

Duran Poperinge brengt bestickering aan op de deelwagens, in onderling overleg met het stadsbestuur. Publiciteit door derden op de wagens is hierbij mogelijk. De bestickering moet echter worden goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen vooraleer deze kan worden aangebracht.

Het stadsbestuur maakt promotie voor gedeelde mobiliteit in Poperinge, om dit kenbaar te maken aan het brede publiek en het gebruik ervan te stimuleren. Dit gebeurt op volgende manier:

- Eén keer per jaar in de stadskrant;
- Twee keer per jaar een campagne op de sociale media;
- Eén algemene infoavond per jaar over gedeelde mobiliteit;
- Toelichting bij adviesraden en bewonersplatforms (zowel in de deelgemeenten als in het centrum);
- Affichecampagne in ontmoetingscentra en op infozuilen;
- Communicatie bij relevante evenementen;
- Een pagina over gedeelde mobiliteit op de stadswebsite.

Duran Poperinge wordt bij alle promotie betrokken en vermeld.

#### Artikel 8

Aan het einde van elk werkingsjaar gaat een evaluatievergadering door tussen het stadsbestuur en Duran Poperinge, met uitwisseling van gebruiksgegevens. Na vier werkingsjaren gaat een evaluatievergadering door met het oog op een verlenging van het autodeelproject.

Aanpassingen van deze samenwerkingsovereenkomst zijn in onderling overleg mogelijk. De aangepaste samenwerkingsovereenkomst moet worden goedgekeurd door de gemeenteraad vooraleer deze kan ingaan.

\*\*\*

#### COMMUNICATIE

- Intern: financiële dienst, dienst ondernemen en dienst omgeving.
- Extern: Peugeot Duran, bewonersplatforms, sociale media, stadskrant en stadswebsite.

### **24. Afschaffing chemin particulier industriezone. Principiële goedkeuring.**

#### JURIDISCHE GROND

- Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

#### RELEVANTE DOCUMENTEN

- Dossier afschaffing chemin particulier.

#### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

In zitting van 14 juni 2021 besprak het college van burgemeester en schepenen de vraag van PGS Group voor de afschaffing van een chemin particulier op de industriezone Sappenleen, in het kader van nieuwe investeringen bij hun vestiging Paletten De Backer. Deze chemin particulier doorkruist een groot deel van de industriezone, waaronder ook het recyclagepark.

De status van een chemin particulier is reeds het voorwerp van heel wat discussie geweest. De vzw Trage Wegen stelt – naar aanleiding van een cassatiearrest – echter dat deze



eveneens als volwaardig erkende buurt- of voetwegen dienen te worden behandeld.

Het college van burgemeester en schepenen besliste om een dossier voor de afschaffing van deze chemin particulier te laten opmaken. Dit is intussen klaar.

**BESLUIT** met eenparigheid van stemmen

Artikel 1

Deze afschaffing van de chemin particulier op de industriezone Sappenleen en het bijhorende grafisch plan principieel goed te keuren.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen de opdracht te geven om hierover een openbaar onderzoek van dertig dagen te organiseren. Daarna dient het dossier opnieuw te worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

**COMMUNICATIE**

Intern: dienst integrale veiligheid, dienst omgeving, dienst ondernemen en technische dienst.

Extern: aanvrager, omwonenden, departement MOW, deputatie West-Vlaanderen en lokale politie.

**25. Verlegging voetweg 34. Definitieve goedkeuring.**

**JURIDISCHE GROND**

- Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

**RELEVANTE DOCUMENTEN**

- Dossier verlegging voetweg.

**FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE**

De heer en mevrouw Niels en Linde Ingelaere-De Baene vragen de plaatselijke verlegging van voetweg 34 gelegen Witsonestraat 2, in het kader van een omgevingsvergunning voor de uitbreiding van hun landbouwbedrijf.

Men wenst de voetweg, die volgens de atlas der buurtwegen dwars door een perceel loopt, te verplaatsen naar de oostelijke en zuidelijke randen van dit perceel. De aanpassing is beperkt en houdt alle mogelijkheden open voor eventueel toekomstig openbaar gebruik van de voetweg.

Het openbaar onderzoek rond de verlegging van de voetweg werd reeds gevoerd in het kader van het omgevingsdossier. Dit liep van 31 maart tot en met 29 april 2021. Er werden geen bezwaarschriften ontvangen.

**BESLUIT** met eenparigheid van stemmen

Artikel 1

Deze verlegging van voetweg 34 en het bijhorende rooilijnplan definitief goed te keuren.

**COMMUNICATIE**

Intern: dienst integrale veiligheid, dienst omgeving, dienst ondernemen en technische dienst.

Extern: aanvrager, departement MOW, deputatie West-Vlaanderen en lokale politie.

## **26. vzw Ondernemen@Hoppeland. Jaarrekening en werkingsverslag 2020 . Goedkeuring.**

### RELEVANTE DOCUMENTEN

- Jaarrekening 2020.
- Werkingsverslag 2020.
- Samenwerkingsovereenkomst stad Poperinge – vzw Ondernemen@Hoppeland.
- Collegebeslissing 14 juni 2021 vzw Ondernemen@Hoppeland. Jaarrekening en werkingsverslag 2020

### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

De jaarrekening en het werkingsverslag van de vzw Ondernemen@Hoppeland dienen binnen de 7 maanden na het vorige boekjaar ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

In zitting van 9 juni 2021 nam het bestuursorgaan van de vzw Ondernemen@Hoppeland akte van de jaarrekening en het werkingsverslag 2020 en werd deze ter goedkeuring voorgelegd aan de algemene vergadering op 14 juni 2020.

In zitting van 14 juni 2021 keurde de algemene vergadering van de vzw Ondernemen@Hoppeland de jaarrekening en het werkingsverslag 2020 goed.

**BESLUIT** 16 ja-stemmen (Isabel Lebbe, Christof Dejaegher, Loes Vandromme, Ben Desmyter, Kris Notebaert, Klaas Verbeke, Bryan Vanderhaeghe, Jurgen Vanlerberghe, Myriam Maes, Martine Vanbrabant, Jean Marie Blondeel, Jeroen Verdonck, Johan Pil, Joseph Delalleau, Chantal Vanelstlande, Johan De Schacht)  
7 onthoudingen (Sabien Lahaye-Battheu, Danny Lefebvre, Johan Lefever, Bram Meeuw, Isabel Sticker, Christine Verdonck, Sophie Gruwez)

#### Artikel 1

De jaarrekening 2020 en het werkingsverslag 2020 van de vzw Ondernemen@Hoppeland goed te keuren.

### COMMUNICATIE

- Intern: secretaris van de vzw Ondernemen@Hoppeland

## **27. vzw Ondernemen@Hoppeland. Wijziging statuten. Goedkeuring.**

### RELEVANTE DOCUMENTEN

- Verslag bestuursorgaan vzw Ondernemen@Hoppeland van 9 juni 2021.
- Samenwerkingsovereenkomst stad Poperinge - vzw Ondernemen@Hoppeland.
- Nieuwe statuten vzw Ondernemen@Hoppeland.
- Collegebeslissing 14 juni

### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

In 2020 werden alle nodige stappen gezet om de fusie tussen de cvba Sappenleen en de vzw Centrummanagement te volbrengen. Deze fusie met bijhorende naamsverandering werd ingediend aan de ondernemingsrechtbank. De ondernemingsrechtbank formuleerde volgend probleem: 'Unizo IJzerbode kan geen bestuurder zijn omdat ze geen ondernemingsnummer hebben.'

In het bestuursorgaan (9 juni 2021) van de vzw Ondernemen@Hoppeland werd het voorstel goedgekeurd om Unizo Poperinge drie plaatsen te geven in plaats van twee. Deze extra plaats kan dan worden ingenomen door de heer Wim Indevuyt die op deze manier Unizo IJzerbode toch kan vertegenwoordigen.

**BESLUIT** met eenparigheid van stemmen

**Artikel 1**

Goedkeuring te hechten aan de statutenwijziging van de vzw Ondernemen@Hoppeland waarvan de gecoördineerde versie luidt als volgt:

<p><b>STATUTEN</b>  <b>Gemeentelijk Extern Verzelfstandigd Agentschap</b>  <b>'VZW Ondernemen@Hoppeland'</b></p>
--

**TITEL I : NAAM - ZETEL - DUUR – VOORWERP**

Artikel 1

De vereniging is opgericht als een gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap in de privaatrechtelijke vorm van een vereniging zonder winstoogmerk zoals bedoeld in de wet van 27 juni 1921 en latere wijzigingen en zoals thans geregeld door het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en destijds conform het Vlaams Gemeentedecreet van 15 juli 2005, thans "Decreet Lokaal Bestuur".

De vereniging heeft als naam 'Ondernemen@Hoppeland'.

Artikel 2

De zetel van de vereniging is gevestigd in het Vlaamse gewest en meer bepaald in het stadhuis te 8970 Poperinge, Grote Markt 1, en ressorteert onder het gerechtelijk arrondissement West-Vlaanderen.

Artikel 3

De vereniging is opgericht voor onbepaalde duur.

Artikel 4

De vereniging heeft tot voorwerp de verwezenlijking van welbepaalde beleidsuitvoerende taken van gemeentelijk belang en stelt zich meer bepaald tot belangeloos doel om alle lokale initiatieven te nemen en te ontwikkelen ter bevordering van de industrie, de dienstverlening, de horeca en de handel en middenstand in Poperinge en de commerciële uitstraling en bekendmaking van Poperinge als ondernemende stad.

De vereniging heeft hiertoe als opdracht onder meer de organisatie van handelsondersteunende evenementen zoals bij wijze van voorbeeld en niet limitatief noch bindend braderijen, modeshows en promotieweekend(s), het organiseren van publicitaire acties, het uitwerken van projecten om de koopbinding en de koopattractie te versterken, de commerciële of economische leegstand aan te pakken en het voorzien in een commerciële inrichting en sfeer van de handelskern van Poperinge en haar deelgemeenten.

De vereniging heeft tevens als opdracht de uitstraling en aantrekkingskracht van de bedrijventerreinen te verbeteren en het economisch draagvlak te versterken, het bedrijventerreinmanagement uit te bouwen en / of te ondersteunen, ondernemers samen te brengen en een startersbeleid te voeren. Onder bedrijventerreinmanagement wordt verstaan het opzetten van samenwerking en het nemen van initiatieven inzake vorming van werknemers, milieuprojecten op het bedrijventerrein (mobiliteit, energie, ruimtegebruik, afval, ...), het verhogen van de omgevingskwaliteit, jobrecrutering, coaching, kinderopvang en andere.

Dit betreft aldus en onder meer de inhoudelijke invulling, de technische en logistieke omkadering, de informatieverstrekking, de productontwikkeling en het opzetten van promotiecampagnes voor de lokale economie.

#### Artikel 5

De vereniging mag, alleen of in samenwerking met derden, alle activiteiten ontplooiën, alle middelen aanwenden en alle rechtshandelingen stellen die tot de verwezenlijking van haar voorwerp kunnen bijdragen. Zij kan in die zin ook alle handelsdaden stellen die betrekking hebben op haar voorwerp en voor zover de opbrengst hiervan wordt besteed aan het belangeloos doel waarvoor zij werd opgericht.

De vereniging kan onder meer vergoedingen aanrekenen voor haar prestaties, toelagen en andere gelden ontvangen, overeenkomsten afsluiten, roerende en onroerende goederen verwerven, beheren of erover beschikken, zakelijke rechten vestigen, waarborgen stellen of hypotheeken vestigen, leningen aangaan of leningen verstrekken, bouwen en verbouwen, aan projectontwikkeling doen, infrastructuurprojecten realiseren, advies verlenen, participaties en belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare, toetreden tot andere organisaties voor zover deze beantwoorden aan het voorwerp van de vereniging en personeel aanwerven, nodig voor het vervullen van haar voorwerp. De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen. Deze opsomming is niet limitatief.

#### Artikel 6

De vereniging realiseert haar voorwerp in overleg met en met de medewerking van de stad Poperinge, lid van de vereniging. Hiertoe sluit de vereniging een samenwerkingsovereenkomst met de stad overeenkomstig de toepasselijke bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur en meer bepaald overeenkomstig artikel 247 van dit decreet. Deze overeenkomst regelt minstens de volgende aangelegenheden:

- 1° in voorkomend geval de aanwending van de aan het agentschap ter beschikking gestelde of overgedragen personeelsleden, middelen en infrastructuur;
- 2° binnen de perken en overeenkomstig de toekenningsvoorwaarden, bepaald door de Vlaamse regering, het presentiegeld en de andere vergoedingen die in het kader van de bestuurlijke werking van het agentschap worden toegekend;
- 3° de wijze waarop de gemeentelijke vennootschap, vereniging of stichting zal voorzien in een systeem van interne controle;
- 4° de toekenning aan een of meer commissarissen van de controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid van de verrichtingen weer te geven in de jaarrekening van de gemeentelijke vennootschap, vereniging of stichting. Die commissarissen zijn erkende bedrijfsrevisoren.

De vereniging is tevens geïnspireerd door en steunt op overleg en samenwerking met de handelsorganisaties, die tevens lid zijn van de vereniging.

## **TITEL II : LEDEN**

#### Artikel 7

De vereniging is uitsluitend samengesteld uit effectieve leden. De leden beschikken over de volheid van lidmaatschap, met inbegrip van stemrecht op de algemene vergadering zoals hierna bepaald en tenzij anders bepaald in de statuten. De oprichters of stichtende leden zijn de eerste leden van de vereniging.

Op de zetel van de vereniging wordt door het bestuursorgaan een ledenregister gehouden, conform de wettelijke bepalingen. Alle leden kunnen op de zetel van de vereniging dit register raadplegen.

#### Artikel 8

Zowel natuurlijke personen als rechtspersonen kunnen lid zijn van de vereniging.

Onverminderd andersluidende wettelijke of decretale bepalingen van toepassing op haar leden of bepaalde van haar leden beslist de algemene vergadering over de toetreding van nieuwe leden. Kandidaten die lid wensen te worden van de vereniging dienen hiertoe een gemotiveerde schriftelijke aanvraag in op de zetel van de vereniging.

In elk geval dient de stad Poperinge steeds over een meerderheid van de stemmen te beschikken in de organen van de vereniging.

#### Artikel 9

Onverminderd andere wettelijke of decretale bepalingen gaan de leden en hun eventuele vertegenwoordigers geen enkele persoonlijke verplichting aan inzake de verbintenissen van de vereniging.

Aan de leden kan bij beslissing van het bestuursorgaan een financiële bijdrage gevraagd worden. Met de stad Poperinge wordt evenwel een afzonderlijke regeling getroffen inzake de financiële, materiële, logistieke en andere steun die de stad ter beschikking stelt aan de vereniging. Zoals bepaald in het Decreet Lokaal Bestuur en zoals voorzien in artikel 6 van deze statuten, wordt deze steun van de stad aan de vereniging nader geregeld in een samenwerkingsovereenkomst.

De leden dienen zich op een loyale wijze te engageren om moreel en materieel met de vereniging samen te werken om haar doel te verwezenlijken.

#### Artikel 10

Aan het lidmaatschap wordt een einde gesteld:

- door overlijden, rechtsonbekwaamheid, ontbinding, vereffening, fusie of splitsing van het lid.
- door vrijwillig ontslag of uittreding van het lid, mits dit ontslag schriftelijk wordt medegedeeld aan het bestuursorgaan. Uittreding of ontslag zijn ten allen tijde mogelijk.
- door uitsluiting bij beslissing van de algemene vergadering.

#### Artikel 11

Het bestuursorgaan kan, wanneer de handelswijze van een lid een dringend optreden vereist, een tijdelijke maatregel van schorsing nemen. De schorsing zal per aangetekende brief worden medegedeeld aan het lid. Zij kan maximaal zes weken duren, binnen welke termijn de algemene vergadering moet bijeenkomen om over de uitsluiting te beslissen.

De uitsluiting van een lid moet voorkomen op de agenda en het lid moet worden uitgenodigd om desgevallend in zijn verdediging te kunnen voorzien. De uitsluiting kan alleen worden uitgesproken door een meerderheid van twee derde van de stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde leden. De uitsluiting dient steeds gemotiveerd te worden. Besluit de algemene vergadering niet tot de uitsluiting over te gaan, dan vervalt de schorsing van het lid en wordt deze geacht nooit te hebben plaats gehad.

#### Artikel 12

Onverminderd artikel 42 kan geen enkel lid enige aanspraak laten gelden op het bezit van de vereniging. Hetzelfde geldt voor een lid dat ontslag neemt, dat vervangen wordt of dat wordt uitgesloten, alsook voor de rechthebbenden van een overleden lid.

### **TITEL III : ALGEMENE VERGADERING**

#### Artikel 13

De algemene vergadering is samengesteld uit alle leden.

De leden worden, voor zover het om rechtspersonen gaat, als volgt vertegenwoordigd in de algemene vergadering:

#### Voor de stad Poperinge;

De gemeenteraad duidt 17 vertegenwoordigers aan, waaronder minstens 3 vertegenwoordigers vanuit het college van burgemeester en schepenen. Het lid van het college bevoegd voor het beleidsdomein lokale economie maakt ambtshalve deel van uit de vertegenwoordigers vanuit het college van burgemeester en schepenen.

Een fractie binnen de gemeenteraad kan afzien van het recht om een vertegenwoordiger af te vaardigen. Die vertegenwoordiger wordt vervolgens toegewezen aan een andere fractie. Maximum twee derden van de vertegenwoordigers van de stad Poperinge mogen van hetzelfde geslacht zijn. Elke fractie doet hierin binnen de mogelijkheden een evenredige inspanning.

De gemeenteraad kan te allen tijde de aanwijzing van de vertegenwoordigers herroepen, waardoor zij van rechtswege ontslagnemend zijn tot in hun vervanging is voorzien. De vervanging dient te gebeuren tegelijk met de herroeping of in de eerstvolgende zitting van de gemeenteraad. Een vertegenwoordiger kan ook zelf verzaken aan zijn aanwijzing, waarbij de vervanging eveneens in de eerstvolgende zitting van de gemeenteraad dient te gebeuren.

Het mandaat van de vertegenwoordigers van de stad Poperinge loopt in elk geval ten einde 6 maanden na de installatie van de nieuwe gemeenteraad.

De vertegenwoordigers handelen binnen de vereniging overeenkomstig de instructies hen door de gemeenteraad gegeven.

Het stemrecht binnen de groep van vertegenwoordigers van de gemeenteraad wordt uitgeoefend volgens het principe van het meervoudig stemrecht. Elke vertegenwoordiger van de vertegenwoordigde gemeenteraadsfracties in de algemene vergadering beschikt over drie stemmen.

#### Voor de andere rechtspersonen, die lid zijn van de vereniging:

De andere rechtspersonen die lid zijn van de vereniging hebben elk minimum één vertegenwoordiger en stellen in totaal in een gezamenlijk voorstel aan de algemene vergadering 8 vertegenwoordigers voor. Een vertegenwoordiger moet deel uitmaken van het lid dat hij of zij vertegenwoordigt. Wie ophoudt deel uit te maken van het lid dat hij of zij vertegenwoordigt, wordt van rechtswege geacht ontslagnemend te zijn als vertegenwoordiger.

De vertegenwoordigers kunnen ook zelf verzaken aan hun aanwijzing of zij kunnen door het lid vervangen worden, in welk geval het lid een nieuwe voordracht doet tegen de eerstvolgende vergadering.

De vertegenwoordigers van de privaatrechtelijke rechtspersonen alsook de natuurlijke personen die lid zijn van de vereniging beschikken elk over één stem.

#### Artikel 14

De algemene vergadering is overeenkomstig de wettelijke bepalingen terzake bevoegd voor:

- de wijziging van de statuten.
- de benoeming en de afzetting van de bestuurders en de bepaling van de eventuele bezoldiging.
- de benoeming en afzetting van de commissarissen indien er commissarissen benoemd worden.
- het bepalen van de bezoldiging van de commissarissen indien een bezoldiging wordt toegekend.
- de goedkeuring van de begroting, de rekening en het jaarverslag.
- het verlenen van kwijting aan de bestuurders en aan de commissarissen en in voorkomend geval het instellen van een verenigingsvordering.
- de ontbinding van de vereniging en de benoeming van de vereffenaar(s).
- de uitsluiting van een lid.
- de omzetting van de vereniging en de beslissingen inzake fusie of splitsing overeenkomstig de wettelijke bepalingen terzake.
- om een inbreng om niet van een gemeenschap te doen of te aanvaarden.
- alle andere gevallen waarin de statuten of de wetgeving dat vereisen.

Statutenwijzigingen, de ontbinding van de vereniging alsook de beslissing tot omzetting van de vereniging dienen, na goedkeuring door de algemene vergadering, ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

De algemene vergadering beslist telkens op voorstel van het bestuursorgaan.

#### Artikel 15

De algemene vergadering wordt door het bestuursorgaan bijeengeroepen, telkens wanneer deze het nodig acht in het belang van de vereniging, in de gevallen bepaald bij wet of wanneer het in de wet bepaalde minimum aantal leden het vragen.

Zij moet tenminste eenmaal per jaar, uiterlijk binnen de 6 maanden na afsluitingsdatum van het boekjaar, worden bijeengeroepen voor het goedkeuren van het jaarverslag en de jaarrekening van het voorbije boekjaar en de begroting van het volgende boekjaar, alsmede voor het verlenen van de kwijting aan de bestuurders en eventueel de commissaris.

#### Artikel 16

Alle leden en in geval van rechtspersonen hun vertegenwoordigers worden ten minste 15 dagen voor de algemene vergadering opgeroepen. De oproeping vermeldt in elk geval de plaats, de dag, het tijdstip en de agenda van de vergadering. De oproepingen gebeuren bij gewone brief of elektronisch. De voorzitter ondertekent de oproeping. Indien hij verhinderd is, tekent de hiertoe opgeroepen ondervoorzitter in plaats van de voorzitter. In geval ook de ondervoorzitters verhinderd zijn, tekent de secretaris in het bestuursorgaan in zijn plaats.

Elk voorstel, ondertekend door het in de wetgeving bepaalde minimum aantal leden, wordt op de agenda gebracht. Ter zitting kan een punt aan de agenda worden toegevoegd indien twee derde van de stemgerechtigden hiermee akkoord gaat.

In geval een vertegenwoordiger van een lid niet aanwezig kan zijn, kan hij/zij een schriftelijke volmacht geven aan een andere stemgerechtigde. Men kan slechts drager zijn

van één volmacht. De vertegenwoordigers van de stad Poperinge kunnen slechts volmacht geven aan een andere vertegenwoordiger van de stad Poperinge.

Het bestuursorgaan mag, indien hij dit nodig acht, één of meerdere personeelsleden van de stad Poperinge of personen die over een bijzondere expertise beschikken, uitnodigen om de vergaderingen van de algemene vergadering met raadgevende stem bij te wonen.

#### Artikel 17

De algemene vergadering wordt voorgezeten door de voorzitter van het bestuursorgaan of bij zijn afwezigheid door de ondervoorzitter; is ook deze laatste afwezig, wordt hij vervangen door de oudste van de aanwezige vertegenwoordigers van de leden.

De secretaris van de vereniging treedt op als verslaggever. Hij kan zich in die taak laten vervangen of bijstaan door een personeelslid van de stad Poperinge. Deze vervanger woont de vergadering enkel bij met raadgevende stem en beschikt niet over een effectief stemrecht.

#### Artikel 18

De algemene vergadering kan alleen op geldige wijze beraadslagen en besluiten wanneer ten minste de helft van de leden en de helft van de vertegenwoordigers van de leden op de vergadering aanwezig of vertegenwoordigd zijn, behalve in de gevallen waarin de wetgeving anders bepaalt.

Indien op de eerste vergadering minder dan het vereiste aantal leden of hun vertegenwoordigers aanwezig of vertegenwoordigd zijn, kan een tweede vergadering worden bijeengeroepen, die geldig kan beraadslagen en besluiten met de meerderheden bepaald in de statuten of de wetgeving, ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde leden. De tweede vergadering mag niet binnen tien dagen volgend op de eerste vergadering worden gehouden, behalve in de gevallen waarin de wetgeving anders bepaalt.

Er kan slechts geldig beslist worden, indien de vertegenwoordigers van de stad Poperinge in voldoende aantal aanwezig zijn, zodat zij steeds over een meerderheid van de stemmen beschikken.

Overeenkomstig het bepaalde in artikel 13 worden de besluiten genomen bij meerderheid van de stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde leden behalve in de gevallen waarin de wetgeving anders bepaalt. Het principe van het meervoudig stemrecht is van toepassing, zoals geregeld in artikel 13.

#### Artikel 19

Met uitzondering van de beslissingen welke bij authentieke akte moeten worden verleden, kunnen de vertegenwoordigers van de leden eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren. Daartoe zal door het bestuursorgaan een rondschrĳven per brief, fax of e-mail met vermelding van de agenda en de voorstellen van besluit worden verstuurd naar alle leden en hun vertegenwoordigers, bestuurders en eventuele commissarissen, met de vraag aan de vertegenwoordigers van de leden de voorstellen van besluit goed te keuren en binnen een termijn van twintig dagen na ontvangst van het rondschrĳven hun stemgedrag met betrekking tot de agendapunten te willen bevestigen. Is binnen deze periode de goedkeuring van alle leden niet ontvangen, dan wordt de beslissing geacht niet genomen te zijn.

#### Artikel 20



De beslissingen van de algemene vergadering worden vastgesteld in notulen die na goedkeuring worden ondertekend door de secretaris en de voorzitter. Indien één van hen verhinderd is, tekent de ondervoorzitter in plaats van de voorzitter en een andere bestuurder in plaats van de secretaris. In geval ook de ondervoorzitter verhinderd is, tekent de oudste bestuurder in zijn plaats. Hetzelfde geldt voor uittreksel uit de notulen.

De notulen worden opgenomen in een speciaal hiervoor bestemd register dat wordt bewaard op de zetel van de vereniging waar alle leden er ter plaatse inzage van kunnen nemen.

De notulen worden ter kennis gebracht van de leden bij middel van een verslag, dat steeds hetzij per post hetzij elektronisch naar alle leden wordt verstuurd. Zo de wetgeving dit bepaalt, wordt de beslissing ter kennis gebracht door een inlassing in het Belgisch Staatsblad.

## **TITEL IV: HET BESTUURSORGAAN**

### Artikel 21

De vereniging wordt bestuurd door haar bestuursorgaan, dat tenminste bestaat uit het minimum aantal leden dat door de wet is voorgeschreven.

Het bestuursorgaan wordt samengesteld door de algemene vergadering met een gewone meerderheid van de stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde leden. Er moeten steeds meer leden in de algemene vergadering dan bestuurders zijn.

De volgende personen kunnen niet worden voorgedragen of aangewezen als vertegenwoordiger of bestuurder in een gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap :

1° de provinciegouverneurs, de gouverneur en de vice-gouverneur van het administratief arrondissement Brussel-Hoofdstad, de adjunct van de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant, de provinciegriffiers, de arrondissementscommissarissen en de adjunct-arrondissementscommissarissen voor zover het gemeentelijke extern verzelfstandigd agentschap gevestigd is in hun ambtsgebied;

2° de magistraten, de plaatsvervangende magistraten en de griffiers bij de hoven en de rechtbanken, de administratieve rechtscolleges en het Grondwettelijk Hof;

3° de leden van het operationeel, administratief of logistiek kader van de politiezone waar de gemeente toe behoort die het gemeentelijke extern verzelfstandigd agentschap heeft opgericht of die erin deelneemt;

4° de personen die op commerciële wijze of met een winstoogmerk activiteiten uitoefenen in dezelfde beleidsdomeinen als het agentschap en waarin het agentschap niet deelneemt, alsook de werknemers en de leden van een bestuurs- of controleorgaan van die personen.

5° de personen die in een andere lidstaat van de Europese Unie een ambt of een functie uitoefenen, gelijkwaardig aan een ambt of een functie, vermeld in dit artikel, en de personen die in een lokale basisoverheid van een andere lidstaat van de Europese Unie een ambt of een mandaat uitoefenen dat gelijkwaardig is aan dat van gemeenteraadslid, schepen of burgemeester.

De bestuurders zijn:

- de stad Poperinge.
- de vzw Unizo Poperinge.
- de vzw Popshop.
- de vzw Popin.
- de vzw VOKA West-Vlaanderen.
- de vzw Horeca Regio Poperinge.

De bestuurders worden als rechtspersonen door natuurlijke personen als volgt vertegenwoordigd in het bestuursorgaan:

1. de stad Poperinge door 13 vertegenwoordigers in het bestuursorgaan, voorgedragen door de gemeenteraad en waaronder in elk geval het lid van het college van burgemeester en schepenen bevoegd voor lokale economie. De voordracht waarborgt de vertegenwoordiging van elke fractie in de gemeenteraad overeenkomstig de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur. Minimum een derde van de vertegenwoordigers aangeduid door de gemeenteraad is van een ander geslacht. Elke vertegenwoordiger beschikt over drie stemmen in het bestuursorgaan volgens het principe van het meervoudig stemrecht.
2. de vzw Unizo Poperinge door 3 vertegenwoordigers. Elke vertegenwoordiger beschikt over 1 stem in het bestuursorgaan.
3. de vzw Popshop door 2 vertegenwoordigers. Elke vertegenwoordiger beschikt over 1 stem in het bestuursorgaan.
4. de vzw Horeca Regio Poperinge door 1 vertegenwoordiger. Deze vertegenwoordiger beschikt over 1 stem in het bestuursorgaan.
5. De vzw VOKA West-Vlaanderen door 1 vertegenwoordiger. Deze vertegenwoordiger beschikt over 1 stem in het bestuursorgaan.
6. De vzw Popin door 1 vertegenwoordiger. Deze vertegenwoordiger beschikt over 1 stem in het bestuursorgaan.

De vertegenwoordigers namens de private leden worden door hen voorgedragen aan de algemene vergadering. Deze leden beslissen eveneens over hun eventuele vervanging, behoudens het eigen vrijwillig ontslag van de vertegenwoordiger, die vervolgens ook vervangen dient te worden. De private leden houden tevens rekening met de verdeling tussen de geslachten, waarvan minstens één derde van de vertegenwoordigers tot het andere geslacht dient te behoren. De vervanging gebeurt door de algemene vergadering. Echter tot zolang deze vergadering niet heeft plaatsgevonden kan het bestuursorgaan een vertegenwoordiger coöpteren op voordracht van het betrokken lid.

## Artikel 22

Het bestuursorgaan bestuurt de vereniging en vertegenwoordigt haar in en buiten rechte. Hij heeft volheid van bevoegdheid om het voorwerp en belangeloos doel van de vereniging te verwezenlijken en is dientengevolge bevoegd voor alle materies, neemt alle beslissingen en keurt alle rechtshandelingen, ook daden van beschikking, die niet bij wet of door de statuten zijn voorbehouden aan de algemene vergadering of het dagelijks bestuur, goed.

Het bestuursorgaan kan een intern reglement vaststellen waarin aanvullende maatregelen worden opgenomen in verband met de werking van de vereniging en haar organen en legt dit huishoudelijk reglement ter bekrachtiging voor aan de algemene vergadering.

Het bestuursorgaan neemt de nodige maatregelen tot het uitvoeren van de beslissingen van de algemene vergadering en bereidt deze beslissingen eerst ook voor. In voorkomend geval benoemt en ontslaat hij het personeel van de vereniging, bepaalt hun bevoegdheden en lonen, evenals het personeelsorganogram van de vereniging.

Het bestuursorgaan sluit de rekening over het voorbije boekjaar af en bereidt de begroting van het komende boekjaar voor. De begroting dient ten laatste binnen de zes maanden van het boekjaar waarop ze betrekking heeft, goedgekeurd te worden door de algemene vergadering. De rekening wordt ter goedkeuring aan de algemene vergadering voorgelegd die gehouden wordt binnen de eerste zes maanden na afsluitingsdatum van het boekjaar.

Het bestuursorgaan maakt tevens het jaarverslag op.

## Artikel 23

Het bestuursorgaan vult onder de vertegenwoordigers van haar leden de volgende functies in en duidt de betrokken vertegenwoordigers aan in de eerstvolgende vergadering van het bestuursorgaan na de gehele hersamenstelling door de algemene vergadering of in geval van een vervanging na de vergadering waar over de vervanging werd beslist:

- twee ondervoorzitters: één wordt gekozen uit de groep vertegenwoordigers namens de stad Poperinge en één uit de groep van de vertegenwoordigers namens de private leden.
- één secretaris: de secretaris wordt gekozen uit de groep van vertegenwoordigers namens de private leden.

De voorzitter van het bestuursorgaan is tevens voorzitter van de algemene vergadering. De voorzitter is ambtshalve het lid van het college van burgemeester en schepenen dat bevoegd is voor lokale economie.

De ondervoorzitters vervangen de voorzitters bij diens afwezigheid. In eerste instantie is het de ondervoorzitter uit de groep van de vertegenwoordigers namens de stad Poperinge die dient te vervangen en bij diens onmogelijkheid dit te doen de andere ondervoorzitter.

De secretaris van de vereniging treedt op als verslaggever. Hij of zij kan zich in die taak laten bijstaan door een personeelslid van de stad Poperinge. De notulen van de vergadering worden ondertekend door de voorzitter en de secretaris en door die bestuurders die dit wensen. De notulen worden opgenomen in een speciaal hiervoor bestemd register dat wordt bewaard in de zetel van de vereniging, waar alle leden er ter plaatse inzage van kunnen nemen. De notulen worden ter kennis gebracht van de leden bij middel van een verslag, dat steeds naar alle leden en hun vertegenwoordigers wordt verstuurd. De verslagen worden verzonden bij gewone brief of elektronisch.

#### Artikel 24

Het bestuursorgaan wordt geldig bijeengeroepen door de voorzitter of bij diens afwezigheid door de hiertoe opgeroepen ondervoorzitter, telkens als het doel van de vereniging zulks vereist. Zijn ook de ondervoorzitters afwezig of verhinderd, dan gebeurt de bijeenroeping door de secretaris van het bestuursorgaan.

Het bestuursorgaan vergadert minstens één keer per trimester.

#### Artikel 25

Alle vertegenwoordigers in het bestuursorgaan worden tenminste acht dagen voor de vergadering opgeroepen, behalve in spoedeisende gevallen waarin de termijn korter mag zijn. Voor de oproeping geldt dezelfde werkwijze als voor de algemene vergadering, zoals bepaald in artikel 16, eerste lid.

Iedere vertegenwoordiger in het bestuursorgaan kan in geval van afwezigheid of verhindering een schriftelijke volmacht verlenen aan een andere vertegenwoordiger van dezelfde bestuurder die maximaal van één volmacht drager kan zijn. Indien er slechts één vertegenwoordiger is of andere vertegenwoordiger is zelf verhinderd, dan kan aan gelijk welke andere vertegenwoordiger volmacht verleend worden.

Het bestuursorgaan mag, indien hij dit nodig acht, één of meerdere personeelsleden van de stad Poperinge of personen die over een bijzondere expertise beschikken uitnodigen, die de vergaderingen met raadgevende stem bijwonen. Hij mag eveneens thematische werkgroepen samenstellen en om advies vragen. Ook personen extern aan de vereniging kunnen deel uitmaken van deze werkgroepen.

#### Artikel 26

Het bestuursorgaan kan alleen op geldige wijze beraadslagen en besluiten wanneer ten minste de helft van de stemgerechtigde vertegenwoordigers op de vergadering aanwezig of bij volmacht vertegenwoordigd zijn. Indien op de eerste vergadering minder dan het vereiste aantal stemgerechtigde vertegenwoordigers aanwezig of vertegenwoordigd is, kan een tweede vergadering worden bijeengeroepen, die geldig kan beraadslagen en besluiten met de meerderheden bepaald in de statuten, ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde stemgerechtigden. De tweede vergadering mag niet binnen drie dagen volgend op de eerste vergadering worden gehouden.

Alle besluiten worden genomen bij een gewone meerderheid van de stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde stemgerechtigden mits minstens de helft van hen aanwezig of vertegenwoordigd is. De vertegenwoordigers van de gemeenteraad in het bestuursorgaan beschikken over drie stemmen. Ter zitting kan een punt aan de agenda worden toegevoegd indien twee derde van de stemgerechtigden hiermee akkoord gaat.

Bij staking van stemmen is de stem van de voorzitter doorslaggevend, tenzij bij geheime stemming in welk geval het voorstel dan verworpen is.

De vertegenwoordigers in het bestuursorgaan oefenen hun bevoegdheden uit als college.

In geval van dwingende omstandigheden of in geval van spoedeisendheid kan de vergadering vervangen worden door een procedure van schriftelijke besluitvorming. In uitzonderlijke gevallen kan de fysieke vergadering vervangen worden door een virtuele vergadering. De modaliteiten blijven dezelfde als bij een fysieke vergadering.

#### Artikel 27

Aan het mandaat van bestuurder of van vertegenwoordiger in het bestuursorgaan wordt een einde gesteld:

- door overlijden of rechtsonbekwaamheid.
- door ontbinding en / of vereffening van de rechtspersoon die bestuurder is of door faillissement.
- door vrijwillig ontslag, mits dit ontslag schriftelijk wordt medegedeeld aan het bestuursorgaan.
- door de tussentijdse vervanging van een vertegenwoordiger namens een lid.
- door afzetting door de algemene vergadering.
- door de volledige vernieuwing van de gemeenteraad: de vertegenwoordigers in het bestuursorgaan blijven in dit geval in functie totdat hun vervangers zijn benoemd.

De afzetting, zoals hierboven beschreven, moet voorkomen op de agenda en de betrokkene moet worden uitgenodigd om desgevallend in zijn verdediging te kunnen voorzien. De afzetting kan alleen worden uitgesproken met een meerderheid van de stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde stemgerechtigden. De afzetting dient steeds gemotiveerd te worden.

#### Artikel 28

Onverminderd de wettelijke bepalingen gaan de bestuurders en hun vertegenwoordigers in het bestuursorgaan geen enkele persoonlijke verplichting aan inzake de verbintenissen van de vereniging.

### **TITEL V: DAGELIJKS BESTUUR**

#### Artikel 29

Het dagelijks bestuur van de vereniging wordt gezamenlijk uitgeoefend door de voorzitter en een gedelegeerd bestuurder benoemd door het bestuursorgaan, met een gewone

meerderheid van de stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde leden. De gedelegeerd bestuurder moet geen lid of bestuurder of één van hun vertegenwoordigers zijn, maar mag tevens gekozen worden uit de personeelsleden van de stad Poperinge. De gedelegeerd bestuurder kan te allen tijde ontslagen worden of zelf ontslag nemen.

### Artikel 30

Tot de bevoegdheid van het dagelijks bestuur behoren:

- de voorbereiding van de vergaderingen van het bestuursorgaan en de uitvoering van de genomen beslissingen.
- de dagelijkse administratieve taken van de vereniging.
- de beslissingen en de handelingen die niet verder reiken dan de dagelijkse behoeften van de vereniging.
- de beslissingen en handelingen die omwille van hun minder belang dan wel hun spoedeisend karakter niet tijdig aan het bestuursorgaan kunnen worden voorgelegd.

### Artikel 31

Het bestuursorgaan oefent toezicht uit op het dagelijks bestuur, dat gevraagd kan worden om verslag uit te brengen over zijn handelingen en beslissingen.

### Artikel 32

Onverminderd de wettelijke bepalingen gaat de dagelijks bestuurders geen enkele persoonlijke verplichting aan inzake de verbintenissen van de vereniging.

## **TITEL VI: EXTERNE VERTEGENWOORDIGING**

### Artikel 33

Met uitzondering van een bijzondere volmacht, verleend door het bestuursorgaan, aan één of meer personen, al dan niet lid van de vereniging, om de vereniging in en buiten rechte te vertegenwoordigen, worden behoudens de notulen alle beslissingen, handelingen en documenten die de vereniging binden (brieven, overeenkomsten, bestel – en aankoopbonnen en alle andere stukken), ondertekend door de voorzitter en de gedelegeerd bestuurder. In geval van afwezigheid of verhindering van de voorzitter wordt hij vervangen door één van de hiertoe opgeroepen ondervoorzitters, en in geval van afwezigheid van de gedelegeerd bestuurder wordt hij vervangen door de secretaris. In geval ook al deze personen tegelijk afwezig of verhinderd zijn, worden zij of één van hen vervangen door één of meer stemgerechtigde vertegenwoordigers in het bestuursorgaan in volgorde van hun leeftijd, waarbij de oudste vertegenwoordiger als eerste kan handelen.

De brieven en documenten van dagelijks bestuur en de akten betreffende ontvangsten en uitgaven worden eveneens geldig ondertekend door de voorzitter en de gedelegeerd bestuurder, met uitzondering van die documenten waarvan de waarde de 3.000 euro niet overstijgt. Deze laatste worden ondertekend door de gedelegeerd bestuurder.

De financiële verrichtingen, namelijk de betalingen en transfers vanaf 3.000 euro worden geldig ondertekend door de voorzitter en de gedelegeerd bestuurder. Voor financiële transfers beneden de 3.000 euro wordt de vereniging geldig vertegenwoordigd door de gedelegeerd bestuurder of bij gebreke aan een gedelegeerd bestuurder of in geval van afwezigheid of verhindering ervan door de voorzitter, één van de ondervoorzitters of de secretaris.

### Artikel 34

Het bestuursorgaan kan, met een gewone meerderheid van de stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde stemgerechtigden, beslissen de bevoegdheid om de vereniging in en

buiten rechte te vertegenwoordigen, op te dragen aan één of meer personen, al dan niet lid van de vereniging.

De bevoegdheden van deze vertegenwoordigers worden precies afgebakend door het bestuursorgaan, dat eveneens de duur en het einde van het mandaat bepaalt alsook de wijze waarop zij hun bevoegdheden uitoefenen.

## **TITEL VII: FINANCIËEL BESTUUR EN CONTROLE**

### Artikel 35

Het actief van de vereniging en alle inkomsten, voortspruitend uit toelagen, hulp gelden, giften en uit de werking, zijn bestemd om de lasten van alle aard die de vereniging moet dragen, te dekken.

### Artikel 36

Het boekjaar van de vereniging loopt van 1 januari tot en met 31 december.

### Artikel 37

Het saldo van inkomsten en uitgaven van een boekjaar wordt overgedragen naar het volgende boekjaar. Een batig saldo kan onder geen beding aan de leden worden uitgekeerd.

### Artikel 38

Het bestuursorgaan legt ieder jaar, naast de begroting en de rekening, een afzonderlijk jaarverslag betreffende de werking en de resultaten van de vereniging voor aan de algemene vergadering en vervolgens aan de gemeenteraad.

### Artikel 39

Alle leden en hun vertegenwoordigers in de organen van de vereniging kunnen op de zetel van de vereniging de boekhoudkundige stukken raadplegen.

## **TITEL VIII: ONTBINDING - VEREFFENING – RESTBEVOEGDHEID - ALGEMEEN**

### Artikel 40

De algemene vergadering zal, in geval van vrijwillige ontbinding, een of twee vereffenaars aanduiden en hun bevoegdheid bepalen.

### Artikel 41

In geval van loutere ontbinding, zal het actief, na aanzuivering van de schulden en de lasten, overgedragen worden aan de stad Poperinge, die het actief een bestemming zal geven die zoveel mogelijk overeenkomt met het doel waarvoor de vereniging is opgericht.

### Artikel 42

De restbevoegdheid in alle gevallen die in de huidige statuten of in de wettelijke bepalingen terzake niet geregeld zijn, zal, binnen de wettelijke normen, geregeld en beslist worden door het bestuursorgaan.

### Artikel 43

Voor de uitvoering van deze statuten, kiest elke in het buitenland wonend lid, bestuurder, commissaris of vereffenaar, woonplaats op de zetel waar alle mededelingen, aanmaningen, dagvaardingen en betekeningen hem geldig kunnen worden gedaan als hij geen andere woonplaats heeft gekozen in België voor alle betrekkingen met de vereniging.

Voor elk betwisting omtrent de zaken van de vereniging en de uitvoering van deze statuten, tussen de vereniging, haar leden, bestuurders, commissarissen en vereffenaars, wordt een exclusieve bevoegdheid toegekend aan de rechtbank in wiens rechtsgebied de zetel is gevestigd, tenzij de vereniging er uitdrukkelijk aan verzaakt.

#### Artikel 44

De bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, waarvan niet geldig zou zijn afgeweken, worden geacht te zijn ingeschreven in huidige akte, en clausules die strijdig zijn met de dwingende bepalingen van het Wetboek worden geacht niet te zijn geschreven.

#### COMMUNICATIE

Intern: dienst ondernemen , vzw Ondernemen@Hoppeland

### **28. Mandaat aan het OCMW inzake het voeren van de procedure voor de aankoop van een koelwagen en een bestelwagen. Goedkeuring.**

#### JURIDISCHE GROND

Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat.

#### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

Gezamenlijk aankopen kan leiden tot aanzienlijke besparingen en administratieve vereenvoudiging.

Voorgesteld wordt om een raadpleging te organiseren voor de gezamenlijke opdracht opdracht "Aankoop van een koelwagen en een bestelwagen" waarbij het aangewezen is dat het OCMW de procedure zal voeren en in naam van de stad bij de gunning van de opdracht zal optreden.

Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

\* Perceel 1 (Aankoop van een bestelwagen voor de dienst LDE (B-rijbewijs) - stad), raming: 20.661,15 euro, excl. btw of 24.999,99 euro, incl. 21% btw;

\* Perceel 2 (Aankoop van een koelwagen voor de dienst maaltijden (B-rijbewijs) - OCMW), raming: 24.793,38 euro, excl. btw of 29.999,99 euro, incl. 21% btw.

De voorgestelde plaatsingsprocedure is de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

#### KREDIET

Meerjarenplan 2020-2025, boekjaar 2021, beleidsitem 068000 (perceel 1) en 094600 (perceel 2), algemene rekeningnummer 2430000, actieplan 523 (perceel 1), actie 5233 (perceel 1).

BESLUIT met eenparigheid van stemmen

Artikel 1

Het OCMW te mandateren om de procedure te voeren en in naam van de stad bij de gunning van de opdracht op te treden.

#### Artikel 2

In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht, is elk deelnemend bestuur mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht.

#### COMMUNICATIE

Intern: diensthoofd uitvoeringsdienst, secretariaat OCMW en financieel directeur.

### **29. Reglement wedstrijd liefdeslied. Goedkeuring.**

#### JURIDISCHE GROND

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 40.

#### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

Volgend jaar worden de trouwboekjes in Poperinge vernieuwd. Hierin zou een tekst van een liefdeslied opgenomen worden.

De dienst burgerzaken stelt voor om een wedstrijd te organiseren waarbij Poperingenaars een liedjesteekst kunnen indienen in het AN of het Poperingse dialect met of zonder melodie. De liedtekst moet minstens 2 strofen en 1 refrein bevatten. De wedstrijd loopt van 15 juli 2021 t.e.m. 30 september 2021. Het winnende lied wordt opgenomen in het trouwboekje. Bij deze tekst kan een melodie geschreven worden door de kunstacademie afdeling muziek. Nadien kan dit lied ingezongen en opgenomen worden zodat dit kan gebruikt worden tijdens de huwelijksceremonies.

Een jury bepaalt de winnende liedtekst. Aan de laureaat wordt een POP.kado geschonken ter waarde van 150 euro en een afdruk van de winnende liedtekst.

Om de wedstrijd in goeie banen te leiden, wordt een reglement vastgesteld. Voorgesteld wordt om dit reglement ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

#### KREDIET

Meerjarenplan 2020-2025, boekjaar 2021, beleidsitem 013000, algemene rekening 6156000.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen

#### Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan het Reglement "Wedstrijd liefdeslied", waarvan de tekst luidt als volgt:

### **Reglement "Wedstrijd liefdeslied"**

#### Artikel 1

Naar aanleiding van de vernieuwing van lay-out en inhoud van het trouwboekje, organiseert het stadsbestuur van Poperinge een liedjesteekstwedstrijd met als thema "de liefde". De winnende liedtekst zal een plaatsje krijgen in het nieuwe trouwboekje.

#### Artikel 2

De wedstrijd loopt van 15 juli 2021 tot 30 september 2021.

#### Artikel 3

De liedtekst wordt anoniem beoordeeld. Inzendingen worden bezorgd in een envelop met hierop vermeld 'Wedstrijd Liefdeslied'. In deze envelop zit het getypte



lied met vermelding van het pseudoniem én een gesloten omslag met daarin de echte naam van de deelnemer, het pseudoniem, de geboortedatum, het adres, telefoonnummer en e-mailadres.

#### Artikel 4

Deelnemen kan door de inzending ten laatste tegen 30 september 2021:

- a. Af te geven aan de onthaalbalie in het stadhuis (Grote Markt 1 – 8970 Poperinge) tijdens de openingsuren.
- b. In de brievenbus te deponeren aan de ingang van de dienst toerisme Grote Markt 1 – 8970 Poperinge (brievenbus wordt op 1 oktober om 8u geledigd)
- c. Op te sturen naar Stadsbestuur Poperinge, "Wedstrijd Liefdeslied", Grote Markt 1, 8970 Poperinge (poststempel telt als indieningsdatum).

Latere inzendingen worden niet meer aanvaard.

#### Artikel 5

Het lied wordt getypt aangeleverd. Het bestaat uit minstens 2 strofen en een refrein en is in het Nederlands of Poperings dialect opgemaakt en voldoet aan het thema "de liefde". Een bijhorende melodie mag maar is niet verplicht. Per schrijver worden maximaal 3 inzendingen aanvaard.

#### Artikel 6

Het lied moet geschreven worden door een inwoner (domicilie) van Poperinge.

#### Artikel 7

Deelnemende liedteksten mogen niet eerder gepubliceerd zijn, niet op het internet of in gedrukte vorm.

#### Artikel 8

Deelnemers behouden hun auteursrechten. Door deel te nemen aan de wedstrijd gaan zij er evenwel mee akkoord dat de organisator vrijelijk, mits naamvermelding, maar zonder financiële tussenkomst, gebruik kan maken van de ingediende liedtesten (en eventuele muziek) (bv. opname in een gelegenheidspublicatie).

#### Artikel 9

Het winnende lied kan gespeeld worden tijdens de huwelijksceremonie en zal gedrukt worden op/in de vernieuwde trouwboekjes.

#### Artikel 10

Als prijs wordt de eeuwige roem toegekend, door middel van vermelding van de auteur (in de trouwzaal en bij de druk van de trouwboekjes). Aan de laureaat wordt een POP.kado geschonken ter waarde van 150 euro en een afdruk van de winnende liedtekst.

#### Artikel 11

De laureaat en alle deelnemers worden uitgenodigd op de bekendmaking en onthulling van het bekroonde lied bij de voorstelling van het nieuwe trouwboekje.

#### Artikel 12

De jury wordt vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen. Over de beslissingen van de jury en de uitslag is geen discussie noch briefwisseling mogelijk. De jury kan ook beslissen om geen enkele van de inzendingen te weerhouden.

#### Artikel 13

De organisatie is niet verantwoordelijk voor niet ontvangen liedteksten en de ingestuurde liedtekst wordt niet teruggezonden.

Deelnemers die plagiaat plegen op enigerlei wijze, die zich onder meerdere namen inschrijven of zich op één of andere manier aan fraude schuldig maken, worden uitgesloten. Idem voor onvolledige inzendingen.

#### COMMUNICATIE

- Intern: dienst financiën, nieuwsbrief gemeenteraad.
- Extern: de provinciegouverneur, stadskrant, persbericht, website.

### **30. Projectvereniging CO7. Jaarrekening 2020 met activiteitenverslag en verslag van de accountant. Aktename.**

#### JURIDISCHE GROND

In de statuten van de projectvereniging CultuurOverleg 7 (CO<sub>7</sub>), onder artikel 12 § 2, is bepaald dat de raad van bestuur van CO<sub>7</sub> de jaarrekening samen met het activiteitenverslag en verslag van de accountant jaarlijks voorlegt aan de gemeenteraden van de zeven deelnemende gemeenten.

#### RELEVANTE DOCUMENTEN

Jaarrekening met activiteitenverslag en verslag van de accountant.

#### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

De voorgelegde jaarrekening heeft betrekking op de periode 1 januari – 31 december 2020 en sluit af met een balanstotaal van 344.943 euro (balans na winstverdeling).

Het verslag van de accountant meldt naast het balanstotaal van 344.943 euro een resultatenrekening die afsluit met een winst van het boekjaar van 35.504 euro.

De bijdrage van de stad Poperinge voor de werking van CO<sub>7</sub> tijdens het jaar 2020 bedroeg 35.069,56 euro.

#### BESLUIT

##### Artikel 1

Akte te nemen van de jaarrekening 2020 met activiteitenverslag en verslag van de accountant van de projectvereniging CultuurOverleg Zeven (CO<sub>7</sub>).

#### COMMUNICATIE

Extern: secretariaat van CO<sub>7</sub>.

### **31. Reglement ter betoelaging van uitbaters van horecazaken en kampeerterrinen als organisatoren van een coronaproof (tuin)optreden. Goedkeuring.**

#### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

Sinds kort is het opnieuw mogelijk om kleinschalige evenementen Coronaproof te organiseren. De stad programmeert zelf een aantrekkelijk aanbod zomerse evenementen, maar is tegelijk de regisseur voor een reeks initiatieven vanuit de private sector.

Om de zwaar getroffen horecasector een extra duwtje in de rug te geven, wordt voorgesteld om – naar analogie met vorig jaar - de uitbater(s) van een horecazaak of kampeerterrein, die een Coronaproof optreden organiseren tussen 1 juni en 30 september 2021 (dus ev. met terugwerkende kracht) een toelage van 250 euro (of 300 euro als min. één van de gecontracteerde artiesten Poperingenaar is) te geven mits inachtnaam van een aantal voorwaarden.

Een horecazaak/kampeerterrein krijgt max. 3 toelages en het budget is beperkt tot max.

20 toelagen.

### KREDIET

Meerjarenplan 2020-2025, boekjaar 2021, beleidsitem 070501, algemene rekening 6492000, actie 1311.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen

#### Artikel 1

Het reglement ter betoelaging van horecazaken en kampeertreinen als organisatoren van een coronaproof tuinoptreden goed te keuren, waarvan de tekst als volgt luidt:

### **Reglement ter betoelaging van uitbaters van horecazaken en kampeertreinen als organisatoren van een Coronaproof optreden**

#### Artikel 1

De stad Poperinge subsidieert uitbaters van Poperingse horecazaken en kampeertreinen (i.e. campings, glampings enz.) die op het grondgebied van Poperinge tussen 1 juni en 30 september 2021 in een aantrekkelijke locatie een live optreden organiseren.

#### Artikel 2

Dit private aanbod is complementair met het aanbod dat de stad zelf organiseert. Daarom is geen toelage mogelijk op de data waarop de stad mogelijk zelf (park)optredens/concerten programmeert.

#### Artikel 3

De toelage bedraagt 250 euro en wordt verhoogd met 50 euro als min. één van de gecontracteerde artiesten Poperingenaar is.

#### Artikel 4

Uitbaters van een horecazaak of kampeertrein kunnen slechts aanspraak maken op drie toelages. Maximum 20 optredens kunnen betoelaagd worden (principiële toegezegd op basis van de indieningsdatum van het meldingsformulier).

#### Artikel 5

Het optreden komt enkel in aanmerking voor een toelage als:

- het om een publiek evenement gaat voor min. 30 personen;
- alle nodige maatregelen conform de reglementering rond de organisatie van coronaproof evenementen zijn genomen;
- de organisator desgevallend gratis toegang verleent aan een stadsmedewerker (ter controle van de naleving van dit reglement);
- de organisator in alle communicatie rond het optreden de stad vermeldt als sponsor/subsidiërende overheid (minstens door middel van vermelding van het stadslogo).

#### Artikel 6

Een uitbater van een horecazaak/kampeertrein, die zo'n optreden wenst te organiseren, vult een meldingsformulier in, te verkrijgen bij de dienst cultuur (met vermelding van o.a. datum, plaats, naam van de groep, max. aantal toeschouwers enz.). Na het optreden, en uiterlijk tegen 31 oktober, dient de aanvrager een korte verantwoording in (met één of meerdere bewijsstukken, waaronder de factuur/onkostennota van de artiest/groep). De uitbetaling van de toelagen gebeurt uiterlijk tegen 30 november 2021.

#### Artikel 7

Het college van burgemeester en schepenen oordeelt over niet voorziene gevallen en betwistingen.

### COMMUNICATIE

Intern: vrijetijdsdiensten, dienst lokale economie, dienst communicatie, financiële dienst.

Extern: website, nieuwsbrief lokale economie, persbericht.

### **32. Intentieverklaring verlenging STEM partnerschap Maak Bibs. Goedkeuring.**

#### RELEVANTE DOCUMENTEN

- Dossier Maakbib sept. 2019-sept. 2021, ingediend bij en goedgekeurd door Vlaio.
- Intentieverklaring Maakbib 2019-2021, goedgekeurd in zitting van 29 april 2019 van het college van burgemeester en schepenen.
- Engagement en doelen 2022-2023 De Creatieve Stem vzw.
- Intentieverklaring verlenging STEM partnerschap Maak Bibs.

#### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

Samen met heel wat andere Vlaamse bibliotheken startte de bibliotheek in 2019 met de intensieve samenwerking rond STEM-technieken en 'maken' voor kinderen (6 tot 12 jaar) in de vrije tijd met vzw De Creatieve Stem, ondersteund door projectmiddelen van Vlaio.

De bibliotheek vormt een samenwerkingscluster in het maakbib-project binnen de CO7-regio: Ieper, Zonnebeke, Langemark-Poelkapelle en Poperinge. De bedoeling van het project is te experimenteren onder welke vorm een maakatelier in onze bibliotheken/regio een plaats kan krijgen, voor kinderen, in de vrije tijd. Zo werd er in de stad onder andere al een Maakkamp binnen Popsjot, een workshop in de Bellewijk en een workshop voor Coderdojo door de bibliotheek georganiseerd. Door corona moesten er jammer genoeg ook wel een aantal geplande workshops geannuleerd worden.

Voorgesteld wordt om mee te stappen in een mogelijke verlenging van dit project met twee jaar en hiertoe een intentieverklaring te ondertekenen. De Creatieve Stem dient hiervoor opnieuw een dossier in bij Vlaio en engageert zich om de deelnemende bibliotheken te ondersteunen met advies, expertise en concrete hulp. De bibliotheek engageert zich om het jaarlijks abonnementsgeld van 400 euro te betalen, jaarlijks middelen voor de werking vrij te maken (500 euro) en de nodige arbeidstijd voor het project te voorzien.

#### KREDIET

- Jaarlijks 500 euro voor verbruiksmaterialen (hout, flex, ...), meerjarenplan 2020-2025, beleidsitem 070300, algemene rekening 6142000, aankoop klein materiaal.
- Jaarlijks 400 euro abonnementsgeld, meerjarenplan 2020-2025, beleidsitem 070300, algemene rekening 6151100, lidgelden.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen

#### Artikel 1

De 'Intentieverklaring verlenging STEM partnerschap Maak Bibs' goed te keuren. De tekst van de intentieverklaring luidt als volgt:

**AGENTSCHAP  
INNOVEREN &  
ONDERNEMEN**

**Oproep Verlenging STEM-Partnerschappen voor buitenschoolse  
STEM-activiteiten**

**Intentieverklaring**

## De ondergetekenden

- **INDIENER:** MALENGIER BENNY, ANTOON CATRIESTRAAT 6, 9031 DRONGEN, VOORZITTER DE CREATIEVE STEM VZW

- **MAAKBIB:** STADSBESTUUR POPERINGE, GROTE MARKT 1, 8970 POPERINGE (HIERNA VERTEGENWOORDIGD DOOR BURGEMEESTER CHRISTOF DEJAEGHER EN ALGEMEEN DIRECTEUR CHRISTOPHE OREEL).

komen overeen dat :

- zij voor gezamenlijke rekening zullen samenwerken bij het uitvoeren van het project **STEM-Partnerschap MaakBib**, verlenging van het lopende STEM-Partnerschap Maak Bibs, en beschreven in het aanvraagformulier voor de indiening van projecten in de oproep verlenging van STEM-Partnerschappen;
- de overeenkomst in werking treedt op 09-09-2021 in geval van goedkeuring van het project door Vlaio, en loopt tot en met 30-09-2023;
- zij één van de partners uit het samenwerkingsverband, met name DE CREATIEVE STEM VZW, ANTOON CATRIESTRAAT 6, 9031 DRONGEN machtigen om als indiener op te treden voor het project **STEM-Partnerschap MaakBib** ;
- de Indiener zorgt voor de goede uitvoering van het project;
- als partners in het samenwerkingsverband zal Stad Poperinge de volgende bijdrage of prestaties leveren aan het project:
  - jaarlijks het lidgeld betalen van 400 Euro per bibliotheek
  - het ter beschikking stellen van personeel om de STEM-acties in de eigen MaakBib te ondersteunen.
  - het ter beschikking stellen voor het project van een ruimte in de bibliotheek voor de STEM-acties.
  - het vrijmaken van een nog te definiëren werkingsbudget voor de uitbouw van de creatieve hub. Dit is geschat op ca. 500 euro per jaar.
  - Er sprake is van een 'private' inbreng van minstens 30% in het project, en dat de bijdrage van de partner MaakBib hiertoe zal gebruikt worden. Om die reden zal de partner MaakBib de nodige documenten bezorgen aan de Indiener om de gemaakte kosten te staven. De totale private inbreng (werkingsbudget, werkuren, ondersteuning via eigen promotie) van de partner MaakBib wordt geschat op 7000 euro per jaar.
- zij intensief zullen samenwerken in een open, duidelijke communicatiestructuur en het project onderling te goeder trouw zullen uitvoeren;
- zij verklaren dat het samenwerkingsverband een boekhouding voert die toelaat de projectkosten eenduidig te identificeren.

- zij verklaren deze gegevens over te brengen in de finale samenwerkingsovereenkomst bij indiening van het dossier bij Vlaio

Aldus overeengekomen en in 2 exemplaren door de betrokken partijen ondertekend te Poperinge op 06/07/2021.

a) voor (INDIENER)

b) voor (PARTNER MAAKBIB)

Goedgekeurd door de gemeenteraad van  
05/07/2021

BENNY MALENGIER  
VOORZITTER DE CREATIEVE STEM VZW

BURGEMEESTER CHRISTOF DEJAEGHER

ALGEMEEN DIRECTEUR CHRISTOPHE OREEL

## Artikel 2

De burgemeester en de algemeen directeur te machtigen de intentieverklaring te ondertekenen.

## COMMUNICATIE

Intern: dienst Informatie & ICT, dienst Cultuur.  
Extern: De Creatieve Stem.

## **33. Organisatiebeheersingssysteem. Goedkeuring aanpassing kader en aktename rapport.**

### JURIDISCHE GROND

Decreet over het lokaal bestuur.

### RELEVANTE DOCUMENTEN

- Besluit van de gemeenteraad van 30 november 2020 houdende de goedkeuring van het algemene kader van het organisatiebeheersingssysteem.
- Kader organisatiebeheersingssysteem stad en OCMW Poperinge 20-25. Aanpassing.
- Rapport over organisatiebeheersing stad en OCMW Poperinge 2020-2021.
- Rapport Audit Vlaanderen inzake de thema-audit\_ 'Monitoring meerjarenplan'.
- Opvolgingsrapport Audit Vlaanderen inzake de aanbevelingen uit de thema-audit 'Aankoop- en contractbeheer van leveringen en diensten'.
- Boordtabel beheersmaatregelen organisatiebeheersing.

### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

In het decreet over het lokaal bestuur is bepaald dat stad en OCMW werk dienen te maken van organisatiebeheersing. Dit is het geheel van maatregelen en procedures, die ontworpen zijn om een redelijke zekerheid te verschaffen dat men:

1° de vastgelegde doelstellingen bereikt en de risico's om deze te bereiken kent en beheerst;

- 2° wetgeving en procedures naleeft;
- 3° over betrouwbare financiële en beheersrapportering beschikt;
- 4° op een effectieve en efficiënte wijze werkt en de beschikbare middelen economisch inzet;
- 5° de activa beschermt en fraude voorkomt.

Het organisatiebeheersingssysteem bepaalt op welke wijze de organisatiebeheersing van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn wordt georganiseerd, met inbegrip van de te nemen controlemaatregelen, procedures en de aanwijzing van de personeelsleden en organen die ervoor verantwoordelijk zijn, en de rapporteringsverplichtingen van de personeelsleden, die bij het organisatiebeheersingssysteem betrokken zijn.

Het organisatiebeheersingssysteem wordt vastgesteld door de algemeen directeur, na overleg met het managementteam. Het algemene kader van het organisatiebeheersingssysteem en de elementen daarin die raken aan de rol en de bevoegdheden van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn zijn onderworpen aan de goedkeuring van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn. Het kader werd goedgekeurd in zitting van 30 november 2020 en wordt nu n.a.v. de thema-audit Monitoring Meerjarenplan door Audit Vlaanderen beperkt aangepast voor wat betreft:

- de aanpak en periodiciteit van de zelfevaluatie;
- de rollen en verantwoordelijkheden;
- de methodiek voor de opvolging en realisatie van de verbeteracties (prioritering, plan van aanpak, verantwoordelijke en timing van uitvoering).

Naast deze aanpassingen ingevolge de thema-audit wordt ook een luik toegevoegd omtrent de controle door de (adjunct-)financieel directeur op de wettigheid en regelmatigheid van de voorgenomen financiële verbintenissen, die resulteren in een uitgaande nettokasstroom.

Volgens het decreet lokaal bestuur rapporteert de algemeen directeur jaarlijks aan het college van burgemeester en schepenen, de gemeenteraad, de raad voor maatschappelijk welzijn en het vast bureau over de organisatiebeheersing. Die rapportering gebeurt jaarlijks uiterlijk voor 30 juni van het daaropvolgende jaar.

**BESLUIT** met eenparigheid van stemmen

Artikel 1

Goedkeuring te hechten aan de aanpassingen aan het algemene kader van het organisatiebeheersingssysteem.

Artikel 2

Akte te nemen van het jaarlijks rapport over de organisatiebeheersing.

**COMMUNICATIE**

Intern: algemeen en financieel directeur.

Extern: Audit Vlaanderen.

**34. Tijdelijke politieverordening naar aanleiding van de WRC Renties Ypres Rally Belgium op 14 augustus 2021. Goedkeuring.**

*Toelichting:*

Op zaterdag 14 augustus 2021 vindt de WRC Renties Ypres Rally Belgium 2021 plaats op het grondgebied van Poperinge.

Overeenkomstig artikel 130bis van de nieuwe gemeentewet worden de overige tijdelijke verordeningen (op het wegverkeer) aangaande dit evenement door het college van burgemeester en schepenen goedgekeurd.

\*  
\* \*

### JURIDISCHE GROND

- De wet van 27 juni 1937 houdende herziening van de wet van 16 november 1919 betreffende de regeling der luchtvaart en het koninklijk besluit van 15 maart 1954 tot regeling van de luchtvaart;
- De wet betreffende de politie over het wegverkeer gecoördineerd bij het koninklijk besluit van 16 maart 1968, inzonderheid op artikel 12 gewijzigd bij het koninklijk besluit van 30 december 1982;
- Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, inzonderheid op titel III en zoals opeenvolgend gewijzigd;
- Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, en zoals opeenvolgend gewijzigd
- Het koninklijk besluit van 28 november 1997 houdende reglementering van de organisatie van sportwedstrijden of sportcompetities voor auto's die geheel of gedeeltelijk op de openbare weg plaats hebben, gewijzigd bij K.B. van 28 maart 2003.
- De wet van 25 juni 1993 met betrekking op de uitoefening van de ambulante activiteiten;
- De wet van 13 mei 1999 tot invoering van gemeentelijke administratieve sancties, zoals opeenvolgend gewijzigd;
- De omzendbrief OOP 25 d.d. 1 april 2006 houdende autorally's op de openbare weg;
- Het koninklijk besluit van 10 april 2016 met betrekking tot het gebruik van op afstand bestuurde luchtvaartuigen in het Belgisch luchtruim;
- De nieuwe gemeentewet;
- Het decreet lokaal bestuur;
- De algemene zonale politieverordening.

### RELEVANTE DOCUMENTEN

Aanvraag ontvangen op 6 mei 2021 van de vzw SuperStage tot het organiseren van de "WRC Renties Ypres Rally Belgium 2021" op datum van 12 tot en met 15 augustus 2021, dit met doortocht op het grondgebied van Poperinge op 14 augustus 2021.

### FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

Naar aanleiding van de bedoelde manifestatie zijn bijzondere maatregelen vereist met het oog op de openbare orde en veiligheid en met het oog op een vlot verloop van het normale verkeer.

1) Bij dergelijke manifestaties komt door de te talrijke aanwezigheid van ambulante handelaars, de veiligheid van het voetgangersverkeer in het gedrang. Om veiligheidsredenen dienen, vooral binnen het snelheidsparcours, het aantal verkooppunten van eetwaren en dranken te worden beperkt en in overeenstemming te zijn met de plaatsen ingetekend in het veiligheidsboek.

2) De verkoop en het gebruik van dranken in blik op en in de omgeving van de snelheidsparcours moet gemeden worden om de gevolgen van het restafval van de aluminium blikken voor de landbouw en de veeteelt maximaal te beperken.

3) Naar aanleiding van deze manifestatie moeten servicewagens in de mogelijkheid kunnen verkeren om aan rallyvoertuigen herstellingen of onderhoudswerken uit te voeren op of langs de openbare weg. Hierbij dient ook rekening te worden gehouden met de nodige aanbeveling van de veiligheidscommissie om het brandgevaar in servicezones te beperken.

4) Het gebruik van quads en vierwielige motorfietsen kan schade toebrengen aan de onverharde landelijke wegen, aan akkers en eveneens aan fauna en flora langs het parcours.



5) Het gebruik van drones kan deelnemers in verwarring brengen en zo de oorzaak zijn van ongevallen. Gezien dergelijke toestellen massaal in de handel te koop zijn, is er geen waarborg van de behendigheid van de bedienaars.

6) In het verleden werd de wedstrijd op diverse manieren reeds gehinderd met een risico op de openbare veiligheid en een verstoring van de openbare orde.

De hieronder vermelde maatregelen stemmen overeen met de maatregelen die ook genomen worden tijdens andere evenementen met een zelfde weerslag.

#### VOORAFGAANDE ADVIEZEN

- Gunstig advies lokale politie.
- Gunstig advies van de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken, Algemene Directie Crisiscentrum, Rallycommissie.

BESLUIT 22 ja-stemmen (Isabel Lebbe, Christof Dejaegher, Loes Vandromme, Ben Desmyter, Kris Notebaert, Klaas Verbeke, Bryan Vanderhaeghe, Jurgen Vanlerberghe, Sabien Lahaye-Battheu, Myriam Maes, Danny Lefebvre, Martine Vanbrabant, Johan Lefever, Jean Marie Blondeel, Jeroen Verdonck, Bram Meeuw, Johan Pil, Joseph Delalleau, Isabel Sticker, Christine Verdonck, Chantal Vanelstlande, Sophie Gruwez)  
1 onthouding (Johan De Schacht)

De hiernavolgende maatregelen zijn van kracht naar aanleiding van het evenement:

#### Artikel 1

Er geldt een verbod op het houden van ambulante activiteiten, tenzij men in het bezit is van een schriftelijke vergunning van de burgemeester, binnen onderstaande (denkbeeldig afgebakende) zones, met inbegrip van de vernoemde straten die de zones afbakenen:

op zaterdag 14 augustus 2021 vanaf 8u00 tot 22u00:

- KP Dikkebus: de zone gelegen te Reningelst tussen grens Heuvelland - Clyttesteenweg - Vlamertingseweg – Zevekotestraat en Heuvellandseweg;
- KP Watou: het westelijke deel van Poperinge gelegen vanaf Frankrijk tussen de Frans-Vlaanderenweg, Westlaan, Provenseweg, Watouseweg, Sint-Jan-ter-Biezen, Douvieweg, Oude Poperingestraat, Warandestraat en Frankrijk;

De schriftelijke vergunning van de burgemeester zal uitdrukkelijk de plaats bepalen waar het tijdelijk verkooppunt mag geplaatst worden.

Alle drank-, VIP- en eettententten gelegen binnen het vermelde gebied moeten opgenomen worden in het "veiligheidsboek". Deze inrichtingen moeten op een veilige plaats worden opgesteld en minstens 100 meter van het parcours verwijderd te worden. Dit is eveneens van toepassing op de private terreinen die voor het publiek openbaar worden gemaakt en zo een openbaar karakter verkrijgen. Dit verbod is niet van toepassing op vaste handelaars die hun gewone handelsactiviteiten uitoefenen binnen hun normale handels- of verkoop ruimten. Evenwel dienen deze handelaars toch in het bezit te zijn van een voorafgaandelijke schriftelijke machtiging of kunnen beperkingen aan de uitbating worden opgelegd in het kader van de veiligheid van de toeschouwers.

#### Artikel 2

Het is verboden op de plaatsen vergund onder artikel 1, dranken in blik te verkopen, te verbruiken of uit te delen. Dit verbod is niet van toepassing binnen de bebouwde kom.

#### Artikel 3

Conform artikel 3.1.5 van de algemene zonale politieverordening met betrekking tot het smeren van en werken aan voertuigen op de openbare weg, wordt op de data en tijdstippen vermeld in artikel 1 toelating gegeven aan de deelnemers en de servicewagens van de rally, onder de volgende voorwaarden:

- a) het verlenen van service is gedurende het ganse rallygebeuren uitsluitend toegestaan op de in het routeboek aangegeven servicepunten. Buiten deze punten zijn alleen noodreparaties, uitsluitend door de leden van de serviceploeg toegestaan.
- b) Service-auto's moeten voorzien zijn van:
- een stuk servicefolie (ondoordringbaar) van minimaal 4x3m;
  - een opvangbak voor vloeistoffen van circa 50cm x 50cm met aftapvoorziening;
  - een voorziening voor het opvangen van brandstof, indien bij het tanken brandstof kan worden gemorst;
  - een container voor afvalvloeistoffen van ten minste 10 liter inhoud en een afvalzak.
- c)
- op alle servicepunten moet de auto, gedurende de ganse duur der werkzaamheden, op het servicefolie staan.
  - in alle gevallen waarin de kans bestaat in het morsen van vloeistof, moet de opvangbak of een andere voorziening worden gebruikt.
  - servicepunten moeten steeds schoon worden achtergelaten. Afvalstoffen, auto-onderdelen, materialen en andere voorwerpen, moeten in het servicevoertuig worden meegenomen.
  - indien toch nog verontreiniging van de ondergrond heeft plaatsgevonden, is de serviceploeg verplicht dit, binnen de kortste tijd, aan de milieu-official of rechtstreeks aan de wedstrijdleiding mede te delen, en de opgave van alle relevante gegevens.
  - Het voorgaande is van overeenkomstige toepassing bij noodreparaties buiten de voorziene servicepunten.
  - het schoonspuiten van auto's is uitsluitend toegestaan op plaatsen die daarvoor door het organisatiecomité zijn aangewezen.

Op de in het veiligheidsboek voorziene serviceplaatsen moet ieder team op zijn stand uitgerust zijn met de nodige brandbestrijdingsmiddelen. Het gebruik van barbecuetoestellen op de servicestanden is verboden.

#### Artikel 4

Het is verboden zich met quads en vierwielige motorfietsen te begeven in een straal van 250 meter rond het uitgestippelde parcours van bovenvermeld evenement op de data en tijdstippen vermeld in artikel 1.

#### Artikel 5

§1 Op de data en tijdstippen vermeld in artikel 1 is het opstijgen en landen van op afstand bestuurd vliegtuigen (zoals bedoeld in art 1.4° van het K.B. dd. 10/04/2016) binnen het vermelde gebied van artikel 1 verboden, zonder voorafgaande schriftelijke machtiging van de burgemeester.

§2 Alsook is het verboden het in bezit zijn van een op afstand bestuurd vliegtuig (zoals bedoeld in art. 1.4° van het K.B. dd. 10/04/2016) op 1 km van het afgebakende parcours van het betreffende evenement, zonder voorafgaande schriftelijke machtiging van de burgemeester.

#### Artikel 6

Het is verboden om op enige manier het normale verloop van de manifestatie te hinderen, hetzij door op het parcours te lopen, hetzij door voorwerpen op het parcours te leggen of eender welke hindernis, aan te brengen die het normale verloop van de wedstrijd zouden kunnen hinderen, behalve deze voorzien in het "veiligheidsboek".

#### Artikel 7

Dit besluit treedt in werking op het ogenblik van zijn bekendmaking.

Artikel 8

Inbreuken op de artikelen 1, 2, 3 en 6 van deze verordening worden bestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete van minimum 50 euro en maximum 250 euro. Het overtreden van artikel 4 van deze verordening wordt bestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete van minimum 125 euro tot maximum 250 euro. Het overtreden van artikel 5 van deze verordening wordt bestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete van 300 euro. Dit overeenkomstig het reglement op de gemeentelijke administratieve sancties en de toepasselijke wettelijke bepalingen.

Artikel 9

Alle goederen die het voorwerp zijn van of gebruikt zijn bij de in artikel 5 van deze verordening verboden handelingen of gedragingen, kunnen door de vaststeller bestuurlijk in beslag genomen worden. De goederen worden vanaf de eerstvolgende werkdag terug ter beschikking gesteld van de eigenaar op het hoofdcommissariaat van de lokale politie Arro Ieper.

COMMUNICATIE

Intern: dienst ondernemen en technische dienst.

Extern: de organisatie, bekendmaking advalvas en stedelijke website, lokale politie Arro Ieper, Hulpverleningszone Brandweer Westhoek, de griffie van de correctionele rechtbank te Ieper en de griffie van de bevoegde politierechtbank.

**35. Tijdelijke politieverordening gebruik publieke BBQ-toestellen. Bekrachtiging.**JURIDISCHE GROND

- Art. 119, 119bis en 135 van de nieuwe gemeentewet.
- De Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, zoals opeenvolgend gewijzigd.
- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, zoals opeenvolgend gewijzigd.

RELEVANTE DOCUMENTEN

- Gemeenteraadsbesluit van 29 februari 2016 houdende goedkeuring van de algemene gemeentelijke politieverordening, gewijzigd bij besluit van 19 december 2016.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 7 juni 2021 houdende goedkeuring van een tijdelijk politiereglement houdende een aantal bepalingen vast te leggen met betrekking tot het (veilig) gebruik van de publieke BBQ-toestellen

FEITEN, CONTEXT, ARGUMENTATIE

In het Burggraaf Frimoutpark werden recent 3 publieke BBQ-toestellen geplaatst.

Voorgesteld wordt door middel van een tijdelijk politiereglement een aantal bepalingen vast te leggen met betrekking tot het (veilig) gebruik van de publieke BBQ-toestellen.

Bedoeling is het gebruik ervan na enkele maanden te evalueren en in het najaar deze bepalingen mee te nemen in een actualisatie van de algemene gemeentelijke politieverordening.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen

Artikel 1

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 7 juni 2021 te bekrachtigen en goedkeuring te hechten aan volgend gebruiksreglement voor de publieke barbecues in het burggraaf Frimoutpark:

De barbecues zijn vrij van gebruik, mits inachtnaam van volgende regels:

1. Er mag enkel gebruik gemaakt worden van de toestellen die door de stad ter beschikking worden gesteld.
  2. Het gebruik dient niet gereserveerd te worden en is toegelaten in de periode van 1 april tot 31 oktober.
  3. Open vuur maken op het gras of op de grond is verboden.
  4. Om de barbecue aan te maken mogen enkel houtskool en reukloze aanmaakblokjes gebruikt worden. Het gebruik van vloeibare aanmaakstoffen, petroleumblokjes of takken is verboden.
  5. Er is permanent toezicht door een volwassene noodzakelijk en dit tot het vuur gedoofd is. Vuurresten worden niet onbeheerd achtergelaten. Na het gebruik van de barbecue moet het deksel van de barbecue gesloten worden om eventueel nog smeulende asresten te doven.
  6. Na gebruik dient de barbecuerooster afgeborsteld te worden.
  7. Na gebruik dient de alle afval opgeruimd en verwijderd te worden.
  8. Het is verboden om tenten en luifels op te zetten.
  9. De gebruiker moet een mobiel telefoontoestel bij zich hebben om in geval van nood de hulpdiensten (112) te verwittigen.
- Het overtreden van de bepalingen van dit artikel wordt bestraft met een administratieve geldboete van minimum € 75 tot maximum € 150.

#### Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig de artikel 285 e.v. van het decreet over het lokaal bestuur.

#### COMMUNICATIE

- Intern: betrokken stadsdiensten.
- Extern: de stedelijke website, de Provinciegouverneur, de Procureur des Konings, de Hoofdgriffier van de Correctionele rechtbank, de Hoofdgriffier van de bevoegde Politierightbank, het hoofdcommissariaat PZ Arro Ieper en het LC Poperinge.

### **36. Vragen en antwoorden.**

Er werden geen vragen weerhouden.

### **37. Mededelingen.**

Volgende stukken werden ter inzage gelegd van de raadsleden:

- notulen van de zitting van 15 maart 2021 van de raad van bestuur van Gaselwest.

De vergadering wordt beëindigd.

De algemeen directeur  
Christophe OREEL

De voorzitter,  
Isabel LEBBE